



Prezydent Miasta Rybnika

44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2
t +48 32 43 92 107, f +48 32 42 24 124
rybnik@um.rybnik.pl

Szanowny Pan

Mariusz Węglorz
Radny Miasta Rybnika



BR.0003.53.2020

2020-37870



Rybnik, dnia 18 marca 2020 r.

W odpowiedzi na Pana interpelację, złożoną w kancelarii tut. Urzędu Miasta w Rybniku w dniu 4 marca 2020 r., w sprawie udostępnienia informacji dotyczących budowy „stacji bazowej stacji komórkowej nr RYB.1.D42B wraz z kablową linią zasilającą w Rybniku Niedobczycach w rejonie ul. Wołodyjowskiego i cmentarza” informuję:

1. (14) W dniu 20 listopada 2019 r. złożony został w Urzędzie Miasta w Rybniku wniosek w sprawie zatwierdzenia projektu i wydania decyzji o pozwoleniu na budowę „stacji bazowej telefonii komórkowej PLAY nr RYB1042B wraz z kablową linią zasilającą” w Rybniku przy ul. Krzywoustego, na działce nr 1499/86.
2. (15, 18) Wydana została decyzja Nr 236/6740/2020 z dnia 10 marca 2020 r. o umorzeniu postępowania w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę oraz zatwierdzenia dokumentacji projektowej dla inwestycji obejmującej budowę „stacji bazowej telefonii komórkowej PLAY nr RYB1042B wraz z kablową linią zasilającą” w Rybniku przy ul. Krzywoustego, na działce nr 1499/86.
3. (16) W dniu 20 listopada 2019 r. wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę złożone zostały dokumenty wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz analiza rozkładu pól elektromagnetycznych wokół stacji bazowej.
4. (17, 22, 23, 24) W dniu 10 marca 2020 r. wydana została decyzja Nr 236/6740/2020 o umorzeniu postępowania w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę „stacji bazowej telefonii komórkowej PLAY nr RYB1042B wraz z kablową linią zasilającą” w Rybniku przy ul. Krzywoustego, na działce nr 1499/86, tym samym udzielenie

odpowiedzi na pytania zawarte w punktach 17, 22, 23 oraz 24 stało się bezprzedmiotowe.

5. (19) Inwestor nie jest zobowiązany do posiadania pisemnych zgód „wszystkich sąsiadów”, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Kwestie dotyczące ustalenia kręgu stron postępowania reguluje art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, zgodnie z którym stronami w postępowaniu w sprawie pozwolenia budowę są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczysti lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu.
6. (20) Nie były prowadzone konsultacje społeczne ponieważ w obowiązującym porządku prawnym brak jest podstawy prawnej do przeprowadzenia procesu konsultacji społecznych w ramach prowadzonego postępowania w przedmiocie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.
7. (21) Zgodnie z art. 14 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym plan miejscowy jest aktem prawa miejscowego. Stosownie do art. 87 ust. 2 Konstytucji RP przynależy on do systemu źródeł powszechnie obowiązującego prawa Rzeczypospolitej Polskiej na obszarze działania organów, które je ustanowiły. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego podlega wymogowi ogłoszenia we właściwym dzienniku urzędowym. Ponadto wyjaśniam, że z aktualnie obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego można zapoznać się w Rybnickim Systemie Informacji Przestrzennej (www.rsip.rybnik.eu) oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Rybnika (www.bip.um.rybnik.eu). Mając na uwadze powyższe wyjaśnić należy, że dostęp do tych aktów jest powszechny.
8. (25) Uprawnienia stron postępowania w przedmiocie wydania pozwolenia na budowę wynikają z obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego.
9. (26) Kompetencje oraz zakres działania organów administracji publicznej wynikać muszą z obowiązujących przepisów prawa. Jednym z takich aktów jest ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, która określa zasady działania organów administracji publicznej w sprawach dotyczących projektowania, budowy, utrzymania i rozbioru obiektów budowlanych (art. 1 ww. ustawy Prawo budowlane). Żaden z przepisów przywołanej ustawy nie upoważnia organu administracji

architektoniczno-budowlanej do informowania opinii publicznej z Niedobczyc, Rady Dzielnicy Niedobczyce oraz Radnych Miasta Rybnika z Niedobczyc – o zamierzeniu inwestycyjnym tego rodzaju. Pragnę zwrócić uwagę, że informacje dotyczące przedmiotowego wniosku o pozwolenie na budowę zamieszczone zostały w rejestrze wniosków o pozwolenie na budowę dostępnym na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej urzędu obsługującego Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego (wyszukiwarka publiczna RWDZ: www.gunb.gov.pl).

PREZYDENT MIASTA

Piotr Kuczera

