

Protokół nr 05/2020r.

Posiedzenie komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej

z dnia 23.05.2020 r.

32

URZĄD MIASTA RYBNIKA (6) KANCELARIA WPLYNĘŁO
2020-07-17
nr koresp. 12020.149 328

Tematyka Posiedzenia:

Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

- 1 . wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego z dnia 29 maja 2020 roku Nr IFIII.4131.1.15.2020
- 2 . udzielenia dotacji celowej z budżetu miasta Rybnika na 2020 rok na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, nie stanowiących własności gminy.
- 3 . Sprawy bieżące.

Skład członków Komisji obecnych na posiedzeniu :

Krzysztof Szafraniec, Kurpanik Franciszek, Arkadiusz Szweda, Mariusz Wiśniewski, Andrzej Wojacek, Wojciech Kiliańczyk, Radosław Knesz, Andrzej Sączek, oraz goście w osobach: Pan pełnomocnik Tomasz Cioch oraz radni: Jerzy Lazar, Jacek Mularczyk oraz Marek Florczyk.

Posiedzenie Komisji otworzył Pan Krzysztof Szafraniec – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej witając wszystkich zebranych.

Ad 1. Pan Przewodniczący Krzysztof Szafraniec poprosił Pana Pełnomocnika Tomasza Ciocha o przedstawienie i zreferowanie projektu uchwały dotyczącej wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego stwierdzające nieważność uchwały Nr 361/XXI/2020 Rady Miasta Rybnika w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującego obszar w rejonie ulicy Golejowskiej (MPZP 54-22) w całości.

Pan Pełnomocnik odniósł się do stanowiska Wojewody Śląskiego, który wskazał na naruszenia:

- 1) art.29 ust.1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 roku prawo geologiczne i górnicze,
- 2) art.46 ust.1 ustawy z dnia 16 grudnia 2019 roku o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych,

3) Par. 143 Zasad techniki prawodawczej, ustanowionych rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 roku.

Zdaniem pana Pełnomocnika Prezydenta miasta Rybnika Pana Tomasza Ciocha decyzję Wojewody należy uznać za chybną w przedmiotowej sprawie.

W zakresie pierwszego zarzutu należy stwierdzić, że gmina nie przekroczyła granic władztwa planistycznego w zakresie i przepisów prawa w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco wpływać i oddziaływać na środowisko a także poszukiwanie lub rozpoznawanie złóż kopalin. Organ gminy określając zasady ochrony środowiska zakazując na części obszaru objętego planem realizacji przedsięwzięć nie przekroczył swoich kompetencji i nie naruszył kompetencji organu koncesyjnego do którego należy zaliczyć podejmowanie decyzji o tym, czy działalność górnicza na danym złożu kopaliny może być prowadzona czy nie. W podjętej uchwale nie zakazano eksploatacji ujawnionych złóż oraz nie naruszono ustawy Prawo ochrony środowiska, gdyż uwzględniono w planie miejscowym obszary występowania złóż kopalin oraz obecne i przyszłe potrzeby eksploatacji tych złóż.

W uchwale Rady Miasta Rybnika nr 361/XXI/2020 z dnia 23 kwietnia 2020 roku wypełniono również obowiązek objęcia ochroną złóż kopalin o której mowa w art. 125 ustawy prawo ochrony środowiska.

Odnosząc się do drugiego zarzutu należy stwierdzić, że gmina miała i ma prawo ograniczyć możliwość lokalizacji urządzeń telekomunikacyjnych na obszarze objętym planem zagospodarowania przestrzennego w konkretnym miejscu. Plan nie wprowadza jednak zakazu w innym terenie, innej lokalizacji. Przedmiotowa uchwała nie ogranicza przedsiębiorstwa jakichkolwiek możliwości inwestycyjnych na terenie objętym planem , w szczególności jeśli plan obejmuje większy obszar niż tylko jedna działka.

Natomiast trzeci zarzut odnoszący się do naruszenia zasad techniki prawodawczej związany z liniami wysokiego napięcia jest również bezzasadny, gdyż plan w żaden sposób nie zakazuje remontu linii wysokiego napięcia. Zgodnie z art.17 pkt6 wójt, burmistrz, prezydent po podjęciu przez Radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego występuje o opinię o projekcie do operatora systemu przesyłowego elektroenergetycznego w zakresie sposobu zagospodarowania gruntów leżących w odległości nie większej niż 40 metrów od osi istniejącej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć.

Dwukrotnie wystąpiono o opinię do polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. i wskutek negatywnej opinii planu dokonano korekty i wystąpiono ponownie o opinię do PSE S.A. ~~opinia~~ PSE S.A. zwróciła się o zmianę wysokości o zmianę wysokości linii przesyłowych o napięciu 400 kV i 220 kV. Należy podkreślić, że żadne plany nie wykluczają wszystkich robót budowlanych związanych z istniejącymi sieciami elektroenergetycznymi oraz ich remontami.

Plan nie uniemożliwia remontu istniejących sieci.

Otwarto dyskusję.

Pytał radny Michał Chmieleński o to, kto wystąpił o wstrzymanie decyzji do RDOŚ –u.
Pan Pełnomocnik Tomasz Cioch odpowiedział radnemu, że wystąpiła spółka BAPRO

Radny Andrzej Wojacek dołączył na posiedzenie komisji.

Arkadiusz Szweda pytał o skutki prawne związane ze spółką BAPRO

Dzisiaj obowiązuje plan dotychczasowy – odpowiedź Pełnomocnika Tomasza Ciocha.

Głosowanie projektu uchwały:

Za – 7 głosów, 1 osoba się wstrzymała.

Ad . 2 Pan Pełnomocnik referował uchwałę dotyczącą udzielenia dotacji z budżetu miasta Rybnika Rzymsko Katolickiej parafii Chrystusa Króla w Rybniku – Golejowie w kwocie 3.500,00 złotych na prace konserwatorskie i restauratorskie polegające na wykonaniu odkrywek na obecność polichromii w kościele parafialnym pw. Chrystusa Króla położonym przy ulicy Komisji Edukacji Narodowej 17 w Rybniku Golejowie znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków miasta Rybnika nie stanowiących własności miasta

Dotacja zostanie przeznaczona na wykonanie odkrywek na obecność polichromii znanego i cenionego artysty Ludwika Konarzewskiego

Głosowanie uchwały:

Za 7 , 1 głos wstrzymujący,

Ad 3. Sprawy bieżące:

Mariusz Węglorz pytał o możliwość przekazania gruntu pod drogą.

Andrzej Sączek pytał możliwość przekształcenia działek w okolicy Rudy.

Brak więcej pytań.

Posiedzenie komisji zakończono.

Protokół sporządził:

Franciszek Kurpanik

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej

I Działalności Gospodarczej

Krzysztof Szafraniec