

Ogłoszenie nr 510149338-N-2020 z dnia 11-08-2020 r.

Miasto Rybnik: Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 19 w Rybniku, dz. Kłokocin

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 550461-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540112777-N-2020, 540117416-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miasto Rybnik, Krajowy numer identyfikacyjny 27625543000000, ul. Bolesława Chrobrego 2, 44-200 Rybnik, woj. śląskie, państwo Polska, tel. +48324392302, e-mail zam_pub@um.rybnik.pl, faks +48324224124.

Adres strony internetowej (url): www.rybnik.eu

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 19 w Rybniku, dz. Kłokocin

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP.271.38.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 19 w Rybniku przy ul. Włociańskiej w zakresie: SZKOŁA a) ocieplenia ścian i ścian fundamentowych; b) ocieplenia stropodachów i dachów; c) podwyższenia ścianek attykowych do wysokości min. 30cm nad poziomem projektowanego poziomu dachu segmentu A z wykonaniem obróbek blacharskich d) wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w niezbędnym zakresie wynikającym z potrzeb termomodernizacji wraz z niezbędnymi przeróbkami otworów; e) zamurowania wskazanych w części graficznej otworów w ścianach zewnętrznych; f) wykończenia kominów wg technologii wykończenia ścian zewnętrznych (styropian 5cm) w segmencie A, kominy w segmencie B wykończyć siatką na kleju z tynkiem wg wykończenia ścian zewnętrznych; g) likwidacji wentylatorów dachowych oraz wymiana wpustów dachowych

w segmencie B; h) wymiany zadaszenia wejścia technicznego; i) renowacji schodów wejściowych oraz podestów do budynku z montażem nowych barier z wykonaniem pochylni; j) wymiany rynien, rur spustowych oraz obróbek blacharskich; k) prac wykończeniowych obejmujących elementy topografii, elewacji, i obróbki blacharskie, w tym obudowy dylatacji, montaż drabiny wylazowej na dach, wymiana rynien i rur spustowych z włączeniem odwodnienia dachów do istniejącej KD; l) prac renowacyjnych i naprawczych, m) zagospodarowania terenu w obrębie przeprojektowywanych robot ziemnych. DOM NAUCZYCIELA a) ocieplenia ścian i ścian fundamentowych; b) ocieplenia stropodachu; c) przemurowania istniejących kominów - docelowa wysokość min. 30cm nad projektowany poziom połaci dachowej od spodu otworów wentylacyjnych z wykonaniem obróbek blacharskich „na wydrę”, d) wymurowania nowych kominów wentylacyjnych w pomieszczeniach 0.3 i 0.11 (wg części graficznej) z wykonaniem obróbek blacharskich „na wydrę”. Kominy wykończy styropianem gr. 5cm z siatką na kleju z tynkiem cienkowarstwowym. Kominy istniejące i projektowane wymurować na jednakową wysokość – z zachowaniem jednego poziomu czap kominowych; e) wymiany stolarki okiennej w niezbędnym zakresie wynikającym z potrzeb termomodernizacji wraz z niezbędnymi przeróbkami otworów; f) renowacji schodów wejściowych z chodnikiem oraz tarasu zewnętrznego; g) wymiany rynien, rur spustowych na PVC oraz obróbek blacharskich, h) prac wykończeniowych obejmujących elementy topografii, elewacji, i obróbki blacharskie, w tym obudowy dylatacji (lub zastosowania profili dylatacyjnych), wymiana rynien i rur spustowych z włączeniem odwodnienia dachów do istniejącej KD; i) prac renowacyjnych i naprawczych, j) zagospodarowania terenu w obrębie przeprojektowywanych robót ziemnych. Wykonanie dla całości instalacji odgromowej

Szczegółowy zakres robót został określony w przedmiarze robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, projekcie budowlanym oraz projekcie instalacji odgromowej, które to dokumenty stanowią załącznik do SIWZ. Termin usunięcia wad: do 14 dni liczone od powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o wadzie. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia minimum 36-miesięcznej gwarancji na wykonane roboty i zastosowane materiały. Zgodnie z art. 30 ust. 5 Ustawy, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego z uwzględnieniem etapizacji zamówienia i terminów realizacji robót przy założeniu, że wartość robót w żadnym etapie – za wyjątkiem etapu ostatniego objętego płatnością końcową – nie przekroczy 20% ceny ofertowej, a ilość robót przewidziana w danym etapie będzie adekwatna do wartości tego etapu; opracowany (wg wzoru dołączonego do umowy) harmonogram należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu w terminie 7 dni od przejścia terenu prowadzenia robót. W związku z wymaganiami ustawy Prawo ochrony środowiska oraz zapisami „Programu Ochrony Powietrza dla stref województwa śląskiego, w których stwierdzone zostały ponadnormatywne poziomy substancji w powietrzu”, Zamawiający informuje, że w trakcie prowadzenia prac budowlanych będzie wymagał zastosowania technologii wykonania robót, które ograniczają do minimum pylenie stosowanych materiałów budowlanych oraz są nieuciążliwe dla środowiska. Szczególnie dla Zamawiającego jest ważne, by w trakcie prowadzenia prac budowlanych były zachowane zasady: - zraszania wodą terenu prowadzenia robót (miejsce rozładunku, plac składowy materiałów) w okresach suszy, - stosowania zabezpieczenia pylistych materiałów sypkich przed rozwiewaniem (przykrycie plandekami, zraszanie), - transportu materiałów sypkich samochodami wyposażonymi w plandeki ograniczające pylenie przewożonych materiałów, - stosowanie gotowych mieszanek budowlanych przygotowywanych w wytwórniach. Ponadto Zamawiający będzie prowadził monitoring pojazdów obsługujących budowę pod kątem ograniczenia zanieczyszczenia dróg. W przypadku stwierdzenia uchybień, które zagrażają środowisku naturalnemu i są niezgodne z przepisami polskiego prawa i powyższymi zapisami, Zamawiający wstrzyma prowadzenie robót. Przypomina się również, że: - wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu i maszyn, które są zgodne z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi ich użytkowania; - organizacja placu budowy i prowadzenie prac budowlanych nie mogą zagrażać środowisku naturalnemu. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy PZP, Zamawiający poniżej określa czynności w zakresie realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione przez wykonawcę lub

podwykonawcę na podstawie umowy o pracę: - wykonanie prac budowlanych ziemnych, - wykonanie prac budowlanych elewacyjnych, - wykonanie prac budowlanych instalacyjnych w specjalności elektrycznej. W odniesieniu do Wykonawców mających siedzibę poza granicami Polski Zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracowników na podstawie równoważnych regulacji prawnych kraju macierzystego. Stosownie do treści art. 30 ust. 8 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia nie wprowadza żadnych zmian w sposobie użytkowania obiektu, w tym w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45320000-6

Dodatkowe kody CPV: 45453000-7, 45421000-4, 45261210-9, 45233200-1, 45310000-3

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 31/07/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1069904.15

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 11

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 11

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „ECOMPLEX” Ewa Grinspek

Email wykonawcy: e.complex@o2.pl

Adres pocztowy: ul. Lipowa 2c

Kod pocztowy: 44-282

Miejscowość: Łuków Śląski

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1125973.01

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1125973.01

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1848245.97

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.