

Ogłoszenie nr 510165305-N-2020 z dnia 02-09-2020 r.

**Miasto Rybnik: RCEZ (Warsztat Mechaniczny), dzielnica Meksyk; adaptacja pomieszczeń na potrzeby Subregionalnego Centrum Obróbki Skrawaniem.**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

### **Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

### **Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

### **Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej** tak

Nazwa projektu lub programu

Zadanie uzyskało dofinansowanie ze środków zewnętrznych EFRR - RPO – RIT (85%) w naborze z poddziałania 12.2.2. Infrastruktura Kształcenia Zawodowego.

### **Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 559178-N-2020

### **Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 54015390-N-2020

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Miasto Rybnik, Krajowy numer identyfikacyjny 27625543000000, ul. Bolesława Chrobrego 2, 44-200 Rybnik, woj. śląskie, państwo Polska, tel. +48324392302, e-mail zam\_pub@um.rybnik.pl, faks +48324224124.

Adres strony internetowej (url): [www.rybnik.eu](http://www.rybnik.eu)

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

RCEZ (Warsztat Mechaniczny), dzielnica Meksyk; adaptacja pomieszczeń na potrzeby Subregionalnego Centrum Obróbki Skrawaniem.

### **Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):**

ZP.271.44.2020

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

### **II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest adaptacja pomieszczeń w budynku warsztatów mechanicznych

przy ul. Świerklańskiej 42 w Rybniku, zlokalizowanym na działkach nr 2474/67 oraz 2019/69, na potrzeby Subregionalnego Centrum Obróbki Skrawaniem. Zakres robót obejmuje pomieszczenia dydaktyczne (warsztatowe), oznaczone na inwentaryzacji nr 1.2, 1.3, 1.4, 1.23 o łącznej powierzchni użytkowej, w stanie istniejącym: 244,5 m<sup>2</sup>, docelowo: 256,56 m<sup>2</sup>. W pomieszczeniach tych odbywać się będzie szkolenie osób w zakresie obsługi maszyn obróbki metali. W ramach adaptacji wskazanych pomieszczeń budynku przewiduje się zmiany w postaci rozbiórek istniejących ścianek działowych, wydzielenia dodatkowych pomieszczeń ściankami w systemie suchej zabudowy, zamurowania wewnętrznych okien, wymiany części wewnętrznej stolarki drzwiowej, montaż zewnętrznych bram, drzwi dwuskrzydłowych oraz przebudowę instalacji elektrycznej, zgodnie z dokumentacją rysunkową. Inwestycja nie zmienia zagospodarowania terenu. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego obejmującego całość robót budowlanych oraz kolejność realizacji poszczególnych etapów: a) Roboty przygotowawcze związane z urządzeniem kompletnego placu budowy: - uzbrojenie terenu na potrzeby budowy, - wykonanie zaplecza budowy, - wyznaczenie stref niebezpiecznych, - wyznaczenie dróg, przejść dla pieszych, oznakowania, organizacji ruchu, - oznakowanie terenu wjazdu i wyjazdu z budowy, - doprowadzenie energii elektrycznej, umożliwienie dostępu wody, odprowadzenie ścieków, - urządzenie składowiska materiałów w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, lub spadnięcia wyrobów, - urządzenie składowiska materiałów pochodzących z prac rozbiórkowych, b) Roboty budowlano-wykonawcze: - wykonanie robót rozbiórkowych ścianek działowych, - demontaż części drzwi wewnętrznych i zewnętrznych, - wykonanie wykuć w ścianach żelbetowych pod nową stolarkę, - montaż stalowych konstrukcji wsporczych pod ściany działowe w systemie aluminiowym, - montaż stalowych nadproży, - rozbiórka podłogi na gruncie, - oczyszczenie kanałów instalacyjnych, - wykonanie niezbędnych wykuć ścian kanałów, - osadzenie konstrukcji wsporczej pod pokrywy kanałów, - zamurowania okien wewnętrznych, - wykonanie podłogi na gruncie, c) Roboty instalacyjne – instalacja elektryczna: - wykonanie przebudowy instalacji, w tym zasilanie, tablica rozdzielcza, główny p.poż. wyłącznik prądu, - wykonanie przebudowy instalacji oświetlenia ogólnego, - wykonanie przebudowy instalacji oświetlenia awaryjnego, - wykonanie przebudowy instalacji siłowej, d) Roboty wykończeniowe: - wykonanie tynków i wylewek wewnątrz kanałów, - uzupełnienie ubytków tynków, - malowanie pomieszczeń wchodzących w zakres opracowania, - wykonanie posadzek, - montaż ścianek działowych w systemie suchej zabudowy, - montaż ścianek działowych w systemie aluminiowym, - montaż drzwi, - promocja projektu (wykonanie tablicy informacyjnej i pamiątkowej o wymiarach 1,2 x 0,8 m związanych z dofinansowaniem ze środków unijnych /szczegóły na stronie: [https://rpo.slaskie.pl/czytaj/zasady\\_promocji\\_od\\_1\\_stycznia\\_2018/](https://rpo.slaskie.pl/czytaj/zasady_promocji_od_1_stycznia_2018/), tablicę należy wykonać z tworzywa sztucznego wraz nadrukiem odpornym na warunki atmosferyczne). Teren jest zarządzany przez Rybnickie Centrum Edukacji Zawodowej. Pomieszczenia przeznaczone do adaptacji wyposażone są w regały, maszyny i urządzenia: m.in. maszyny do obróbki metali metodą CNC, sprężarkę, obrabiarki, frezarki do obróbki metali. Do zadań Wykonawcy będzie należało przygotowanie pomieszczeń do remontu, w tym zdemontowanie, zabezpieczenie oraz ponowne ustawienie maszyn w nowej lokalizacji (w obrębie adaptowanych pomieszczeń). Masa maszyn od 0,5 - 4 ton. Ilość 12 szt. Maszyny i regały widoczne m.in. na zdjęciach nr 8, 9 16 (str. 83,86) w dokumentacji projektowej. Koszty związane z w/w robotami należy ująć przy wycenie w ramach robót uzupełniających i przygotowawczych. Podstawą wyceny zakresu objętego przedmiotem zamówienia jest załączony przedmiar robót, który wraz z dokumentacją projektową stanowi opis przedmiotu zamówienia. W kosztach wyceny zamówienia należy uwzględnić, wszelkie prace przewidziane projektem oraz dodatkowo promocję projektu. Termin usunięcia wad: do 14 dni liczone od powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o wadzie. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia minimum 24-miesięcznej gwarancji na wykonane roboty, zastosowane materiały oraz wyposażenie. Zgodnie z art. 30 ust. 5 Ustawy, Wykonawca, który

powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego z uwzględnieniem etapizacji zamówienia i terminów realizacji robót, opracowany (wg dołączonego do SIWZ wzoru) harmonogram należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu w terminie do 3 dni roboczych od daty przejęcia placu budowy. Harmonogram musi zawierać - jako ostatni wymagany etap - „przeprowadzenie procedury odbiorowej”, trwający min. 15 dni. W związku z wymaganiami ustawy Prawo ochrony środowiska oraz zapisami „Programu Ochrony Powietrza dla stref województwa śląskiego, w których stwierdzone zostały ponadnormatywne poziomy substancji w powietrzu”, Zamawiający informuje, że w trakcie prowadzenia prac budowlanych będzie wymagał zastosowania technologii wykonania robót, które ograniczają do minimum pylenie stosowanych materiałów budowlanych oraz są nieuciążliwe dla środowiska. Szczególnie dla Zamawiającego jest ważne, by w trakcie prowadzenia prac budowlanych były zachowane zasady: - zraszania wodą terenu prowadzenia robót (miejsce rozładunku, plac składowy materiałów) w okresach suszy, - stosowania zabezpieczenia pylastych materiałów sypkich przed rozwiewaniem (przykrycie plandekami, zraszanie), - transportu materiałów sypkich samochodami wyposażonymi w plandeki ograniczające pylenie przewożonych materiałów, - stosowanie gotowych mieszanek budowlanych przygotowywanych w wytwórniach. Ponadto Zamawiający będzie prowadził monitoring pojazdów obsługujących budowę pod kątem ograniczenia zanieczyszczenia dróg. W przypadku stwierdzenia uchybień, które zagrażają środowisku naturalnemu i są niezgodne z przepisami polskiego prawa i powyższymi zapisami, Zamawiający wstrzyma prowadzenie robót. Przypomina się również, że: - wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu i maszyn, które są zgodne z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi ich użytkowania; - organizacja placu budowy i prowadzenie prac budowlanych nie mogą zagrażać środowisku naturalnemu. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy PZP, Zamawiający poniżej określa czynności w zakresie realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę: - wykonanie robót przygotowawczych i rozbiórkowych, - wykonanie robót ogólnobudowlanych, - wykonanie robót instalacyjnych w specjalności elektrycznej, - wykonanie robót budowlanych wykończeniowych. W odniesieniu do Wykonawców mających siedzibę poza granicami Polski Zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracowników na podstawie równoważnych regulacji prawnych kraju macierzystego. Stosownie do treści art. 30 ust. 8 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych a realizacja inwestycji nie wprowadza zmian w tym zakresie.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

#### **II.5) Główny Kod CPV: 45262700-8**

**Dodatkowe kody CPV: 79342200-5**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 24/08/2020

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 479768.53

**Waluta** PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 5

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 5

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:  
0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:  
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 1

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: Zakład Stolarski i Remontowo Budowlany „TOMAN” Daniel Toman

Email wykonawcy: zsrb.toman@interia.pl

Adres pocztowy: ul. Kościuszki 61B

Kod pocztowy: 44-351

Miejscowość: Turza Śląska

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 483230.66

Oferta z najniższą ceną/kosztom 454822.41

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 714083.63

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.