



Prezydent Miasta Rybnika

44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2
t +48 32 43 92 107, f +48 32 42 24 124
rybnik@um.rybnik.pl

BR.0003.173.2020

Szanowny Pan

Łukasz Dwornik

Radny Miasta Rybnika



2020-126415



Rybnik, dnia 9 października 2020 r.

Odpowiadając na Pana interpelację, złożoną w dniu 29 września 2020 r. dotyczącą funkcjonowania ogródków sezonowych a także dochodów z tytułu dzierżawy gruntu pod ogródki na płycie rynku w sezonach 2020, 2019 i 2018, uprzejmie informuję:

W 2020 r. na płycie rynku znajdowało się 13 ogródków sezonowych, prowadzonych przez następujących przedsiębiorców:

1. Winebar Paweł Nowak, powierzchnia 60 m²,
2. A&I S.C. Igor Tragarz, Artur Kamionka, powierzchnia 80 m²,
3. Ludex Ludmiła Student, powierzchnia 80 m²,
4. Emek Türk Kadir Mehmet, powierzchnia 80 m²,
5. Genua Marcin Zaręba, powierzchnia 100 m²,
6. Sfinks Polska S.A., powierzchnia 63 m²,
7. AmRest Sp. z o.o., powierzchnia 51 m²,
8. Invent Elżbieta Kołodziej, powierzchnia 93,50 m²,
9. Angels Sp. z o.o., powierzchnia 27,50 m²,
10. Artech Rybnik Sp. z o.o., powierzchnia 67,50 m²,
11. Nockl Sp. z o.o., powierzchnia 85 m²,
12. Gryfon Izabela Szewców-Koenig, powierzchnia 80 m²,
13. Fabios Sebastian Kabata, powierzchnia 93,50 m².

Czynsz dzierżawny został naliczony na podstawie zarządzenia nr 709/2019 Prezydenta Miasta Rybnika z dnia 9 grudnia 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów gminnych. Dla ogródków posiadających koncesję na alkohol stawka wynosi 35 zł za 1m² miesięcznie netto, zaś dla ogródków bez

koncesji na alkohol 20 zł za 1m² miesięcznie netto. Na dzień 9 października br. do budżetu Miasta wpłynęło łącznie 52.777,28 zł netto tytułem czynszu dzierżawnego za tereny przeznaczone pod ogródki sezonowe na płycie rynku.

W 2019 r. na płycie rynku znajdowało się 14 ogródków sezonowych, prowadzonych przez następujących przedsiębiorców:

1. Winebar Paweł Nowak, powierzchnia 70 m²,
2. A&I S.C. Igor Tragarz, Artur Kamionka, powierzchnia 70 m²,
3. Ludex Ludmiła Student, powierzchnia 70 m²,
4. Emek Türk Kadir Mehmet, powierzchnia 80 m²,
5. Genua Marcin Zaręba, powierzchnia 80 m²,
6. Sfinks Polska S.A., powierzchnia 36 m²,
7. AmRest Sp. z o.o., powierzchnia 51 m²,
8. Invent Elżbieta Kołodziej, powierzchnia 102 m²,
9. Angels Sp. z o.o., powierzchnia 51 m²,
10. Golden Boy Przemysław Wodelski, powierzchnia 80 m²,
11. Lili Caffè Anita Kalyciok, powierzchnia 132 m²,
12. Kavi Sp. z o.o., powierzchnia 30 m²,
13. Tradycja S.C. Patrycja Tokarczyk, Łukasz Tokarczyk, powierzchnia 68 m²,
14. KMJ Violetta Nowak, powierzchnia 76,50 m².

Czynsz dzierżawny został ustalony indywidualnie na podstawie § 2 zarządzenia nr 33/2016 Prezydenta Miasta Rybnika z dnia 16 stycznia 2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów gminnych. Dla ogródków posiadających koncesję na alkohol stawka wyniosła 35 zł za 1m² miesięcznie netto, zaś dla ogródków bez koncesji na alkohol 20 zł za 1m² miesięcznie netto. Za cały sezon 2019 do budżetu Miasta wpłynęło łącznie 181. 110,55 zł netto tytułem czynszu dzierżawnego za tereny zajęte pod ogródki sezonowe na płycie rynku.

W 2018 r. na płycie rynku znajdowało się 15 ogródków sezonowych, prowadzonych przez następujących przedsiębiorców:

1. Winebar Paweł Nowak, powierzchnia 80 m²,
2. A&I S.C. Igor Tragarz, Artur Kamionka, powierzchnia 80 m²,
3. Ludex Ludmiła Student, powierzchnia 80 m²,
4. Emek Türk Kadir Mehmet, powierzchnia 80 m²,

5. Genua Marcin Zaręba, powierzchnia 80 m²,
6. Sfinks Polska S.A., powierzchnia 24,50 m²,
7. AmRest Sp. z o.o., powierzchnia 68 m²,
8. Invent Elżbieta Kołodziej, powierzchnia 68 m²,
9. Jedyńka Andrzej Żabski, powierzchnia 68 m²,
10. Golden Boy Przemysław Wodelski, powierzchnia 80 m²,
11. Lili Caffè Anita Kalyciok, powierzchnia 132 m²,
12. Mini Browar Restauracja Barbara Marcol, Norbert Gamoń S.C., pow. 68 m²,
13. Wariaci Sp. z o.o., powierzchnia 68 m²,
14. JGF Sp. z o.o., powierzchnia 68 m²,
15. PPHU Wanda Bogusław Maziarz, powierzchnia 80 m².

Czynsz dzierżawny został ustalony indywidualnie, podobnie jak w 2019 r. na podstawie § 2 zarządzenia nr 33/2016 Prezydenta Miasta Rybnika z dnia 16 stycznia 2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów gminnych. Dla ogródków posiadających koncesję na alkohol stawka wyniosła 30 zł za 1m² miesięcznie netto, zaś dla ogródków bez koncesji na alkohol 15 zł za 1m² miesięcznie netto. Za cały sezon 2018 do budżetu Miasta wpłynęło łącznie 172.401,06 zł netto tytułem czynszu dzierżawnego za tereny pod ogródki sezonowe na płycie rynku.

Ponadto wyjaśniam, że tereny są dzierżawione na podstawie umów dzierżawy zawieranych corocznie pomiędzy Miastem Rybnik a właścicielami lokali gastronomicznych. Kontrola zgodności pomiędzy powierzchnią oddaną w dzierżawę a zajmowaną faktycznie ma miejsce w przypadku każdego zgłoszenia nieprawidłowości. Począwszy od roku 2020, weryfikacja metrażu ma miejsce także podczas dokonywania odbioru ogródka zgodnie z zarządzeniem 743/2019 Prezydenta Miasta Rybnika z dnia 23 grudnia 2019 r. w sprawie zasad funkcjonowania sezonowych ogródków gastronomicznych na płycie Rynku i na Deptaku w Rybniku.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Kuczyński

Informacja na temat Administratora danych osobowych znajduje się w Kancelarii Urzędu oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Rybnika <https://bip.um.rybnik.eu/rodo>. Kontakt do Inspektora ochrony danych Urzędu Miasta Rybnika: iod@um.rybnik.pl.

