

Projekt

z dnia 13 października 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia 2020 r.

w sprawie przyjęcia „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2023-2025” będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rybniku

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 ze zm.), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2020 r. poz. 713 ze zm.) uchwala się, co następuje:

na wniosek Prezydenta Miasta Rybnika po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Komunalnej

**Rada Miasta Rybnika
uchwala:**

§ 1. Przyjąć „Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2023 - 2025”, przedłożony przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Rybniku przy ul. Pod Lasem 62, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Rybnika

z dnia 2020 r.

Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2023 - 2025

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Pod Lasem 62, 44-210 Rybnik**



CZERWIEC 2020

Spis treści

1.	Wstęp.....	3
2.	Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.....	3
3.	Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.....	6
3.1.	Inwestycje wodociągowe.....	6
3.2.	Inwestycje kanalizacyjne.....	6
4.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody.....	7
5.	Przedsięwzięcia racjonalizujące odprowadzanie ścieków.....	7
6.	Nakłady inwestycyjne.....	7
6.1.	Planowane nakłady inwestycyjne wodociągowe.....	7
6.2.	Planowane nakłady inwestycyjne kanalizacyjne.....	7
7.	Realizacja nowych inwestycji na sieci wodociągowo-kanalizacyjnej.....	8
8.	Sposoby finansowania planowanych inwestycji.....	9

1. Wstęp

Na podstawie art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz w związku z ustawą z dnia 27 października 2017 r. o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 z późn. zmianami) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rybniku opracowało Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2023 - 2025. Plan ten składa się z następujących części:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków
- nakłady inwestycyjne
- sposoby finansowania planowanych inwestycji

2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Ogólna charakterystyka

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rybniku prowadzi swoją działalność w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Miasta Rybnika oraz Gminy Gaszowice i Gminy Jejkowice. Sieć wodociągowa rozdzielcza, pokrywająca obszar działalności ma powiązanie z układem sieci magistralnej Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów w Katowicach oraz posiada źródła i możliwości przesyłu w pełni zaspokajające potrzeby Miasta. Dzielnice takie jak Grabownia, Golejów, Wielopole, Kuźnia Rybnicka, Stodoły, Chwałęcice, Ochojec oraz częściowo Centrum, zasilane są z ujęcia wody SUW Stodoły. Ponadto dzielnica Centrum w dużej mierze zasilana jest z ujęcia studni głębinowej przy ul. Tęczowej. Sieć wodociągowa współpracuje również z hydroforniami przy ul. Chabrowej, Kilińskiego oraz w Boguszowicach przy ul. Sztolniowej. W roku 2018 PWiK Sp. z o.o. w Rybniku oddało do użytkowania Stację Uzdatniania Wody wraz z infrastrukturą techniczną dla studni głębinowych przy ul. Rajskiej w Boguszowicach.

Ścieki z terenów Miasta Rybnika odprowadzane są za pośrednictwem kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków znajdującej się w Rybniku – Orzepowicach. W tym celu eksploatowanych jest między innymi 85szt. przepompowni ścieków. PWiK Sp. z o.o. w Rybniku posiada również umowę zawartą na wieloletni zrzut ścieków do oczyszczalni BEST-EKO znajdującej się w Żorach, która przejmie ścieki z dzielnicy Boguszowice (osiedle) oraz dzielnicy Kłokocin. Ścieki z osiedla Wrębowa oraz sąsiadującej kolonii domów jednorodzinnych zrzucane są na przepompownię PWiK Sp. z o.o. w Wodzisławiu. Przepustowość eksploatowanej oczyszczalni ścieków Rybnik-Orzepowice zabezpiecza możliwość przejścia ścieków z Miasta Rybnika, Gmin Gaszowice i Jejkowice. PWiK Sp. z o.o. w Rybniku rozpoczęło również prace projektowe obiektów ciągu technologicznego części mechanicznej. Budowa m.in. obiektów piaskownika oraz osadnika wstępnego przewidywana jest na kolejne lata.

Opis stosowanych technologii i posiadanego wyposażenia

Wodociąg:

rurociągi sieci rozdzielczej w technologii:

- rurociągi PE
- rurociągi stalowe
- rurociągi żeliwne
- rurociągi PCV

przylączy wodociągowe w technologii:

- rurociągi PE
- rurociągi PCV
- rurociągi Stalowe

na sieci wodociągowej wykonuje się:

- remonty sieci,
- remonty, konserwacja hydrantów i zasuw
- usuwanie awarii wodociągowych
- utrzymanie i eksploatacja ujęcia wody „Tęczowa” oraz „SUW Rajska”
- utrzymanie i eksploatacja hydroforni

Kanalizacja:

eksploatuje się sieć kanalizacyjną rozdzielczą wykonaną w technologii:

- kamionka
- beton
- PVC
- PE
- kolektory tłoczne ze stali i PE

na sieci kanalizacyjnej wykonuje się:

- remonty uszkodzonych odcinków poprzez wymianę metodą rozkopu oraz metodą bezwykopową
- remont oraz przebudowa studni kanalizacyjnych
- przeglądy, inspekcje telewizyjne oraz oczyszczanie ciągów kanalizacyjnych
- utrzymanie sprawności oraz eksploatacja przepompowni ścieków
- utrzymanie sprawności i eksploatacja oczyszczalni ścieków

Wyposażenie

Posiadane przez PWiK Sp. z o.o. w Rybniku wyposażenie techniczne do prowadzenia w/w robót:

- zgrzewarki elektrooporowe
- zgrzewarki doczołowe
- zgrzewarki polifuzyjne
- agregaty prądotwórcze
- agregaty spawalnicze
- sprzęt budowlany do robót ziemnych
- tabor samochodowy
- sprzęt specjalistyczny na podwoziu samochodowym
- inne specjalistyczne maszyny i urządzenia.

Urządzenia wodociągowe w przyszłości

PWiK Sp. z o.o. w Rybniku utrzymuje sprawność techniczną istniejących sieci wodociągowych, co pozwala na bezzakłóceniovą dostawę wody do odbiorców. Zakłada się systematyczną wymianę istniejących układów sieciowych w zakresie około 12 - 16km rocznie w technologii polietylenu.

Urządzenia kanalizacyjne w przyszłości

PWiK Sp. z o.o. w Rybniku utrzymuje sprawność techniczną istniejących ciągów kanalizacyjnych, co pozwala na prawidłowe odprowadzanie ścieków. Zakłada się systematyczną modernizację istniejących urządzeń kanalizacyjnych z wykorzystaniem następujących technologii:

- rurociągi wykonane z PCV, PE, PP, kamionki oraz żywic na osnowie włókna szklanego
- studnie kanalizacyjne wykonane z PE oraz betonu B-45.
- wykorzystanie możliwości zbiorników retencyjnych zabezpieczających przepompownie ścieków przed zalaniem na wypadek braku zasilania
- wykorzystanie możliwości przepompowni ścieków wyposażonych w pompy o odpowiedniej charakterystyce wolnego przelotu
- agregaty prądotwórcze przewożne i stacjonarne zapewniające pracę pomp na wypadek braku dopływu energii
- system nadzoru dyspozytorskiego nad prawidłową pracą układu sieci kanalizacji sanitarnej
- modernizacja i wykorzystanie możliwości oczyszczalni ścieków

Zasięg świadczonych usług

PWiK Sp. z o.o. w Rybniku jest przedsiębiorstwem o zasięgu lokalnym, działającym na terenie Miasta Rybnik oraz Gmin Gaszowice i Jejkowice. Nie przewiduje się, aby inne przedsiębiorstwa świadczyły usługi w podobnym zakresie co PWiK Sp. z o.o. na terenie działania Spółki. PWiK Sp. z o.o. w Rybniku posiada aktualnie ponad 25867 punktów dostawy wody oraz 20919 punktów zrzutu ścieków do kanalizacji na obszarze działania.

Opis konkurencji.

PWiK Sp. z o.o. w Rybniku operuje na rynku lokalnym przy uczestnictwie innych podmiotów o zbliżonym charakterze prowadzonej działalności w zakresie dostarczania wody siecią wodociągową i odbioru ścieków za pomocą sieci kanalizacyjnej.

Na terenie dzielnicy Boguszowice prowadzi działalność Spółka „HYDROINSTAL” oraz Spółka BEST-EKO. Spółka BEST-EKO eksploatuje oczyszczalnię ścieków do której spływają ścieki z części Boguszowic (osiedle) oraz systemu sieci kanalizacji sanitarnej w dzielnicy Kłokocin. Zarówno „HYDROINSTAL” oraz BEST-EKO nie konkurują jednak w żaden sposób z PWiK Sp. z o.o. w Rybniku.

Dodatkowo na terenie działania PWiK sp. z o.o. pojawił się również nowy operator firma Ekoenergia Silesia S.A. z Katowic w zakresie dostarczania wody z wykorzystaniem dzierżawionych zasobów GPW Katowice bez posiadania własnych. Wydaje się, że spółka ta nastawiona jest na dostawę wody między innymi do dużych odbiorców takich jak Szpital Psychiatryczny przy ul. Gliwickiej w centrum miasta Rybnika.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w roku 2023-2025.**3.1. Inwestycje wodociągowe:**

PWiK Sp. z o.o. w Rybniku planuje realizację przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych świadczonych usług wodociągowych polegających na wymianie sieci rozdzielczej wykonanej ze słabo jakościowo gatunków stali na sieć rozdzielczą wykonaną w technologii polietylenu, zapewniającą zarówno poprawę jakości wody jak i niezawodność jej dostawy.

Inwestycje wodociągowe w roku 2023.

Zakres inwestycyjny	Długość, mb
Wymiana sieci wodociągowej:	15 040

Inwestycje wodociągowe w roku 2024.

Zakres inwestycyjny	Długość, mb
Wymiana sieci wodociągowej:	15 060

Inwestycje wodociągowe w roku 2025.

Zakres inwestycyjny	Długość, mb
Wymiana sieci wodociągowej:	12 220

W planie na lata 2023 - 2025 ujęto wymianę strategicznych sieci wodociągowych, które zapewnią będą wzrost bezpieczeństwa zasilania na obszarze działania PWiK Sp. z o.o. w Rybniku oraz zmniejszenie awaryjności sieci wodociągowej. Wodociągi w/w nie były dotychczas odtwarzane inwestycyjnie w całym zakresie działalności Spółki oraz innej formule prawnej.

3.2. Inwestycje kanalizacyjne:**Inwestycje kanalizacyjne w roku 2023.**

Zakres inwestycyjny	Długość, mb
Modernizacja i budowa sieci kanalizacyjnej, w tym urządzenia kanalizacyjne:	2940

Inwestycje kanalizacyjne w roku 2024.

Zakres inwestycyjny	Długość, mb
Modernizacja i budowa sieci kanalizacyjnej, w tym urządzenia kanalizacyjne:	2000

Inwestycje kanalizacyjne w roku 2025.

Zakres inwestycyjny	Długość, mb
Modernizacja i budowa sieci kanalizacyjnej, w tym urządzenia kanalizacyjne:	1700

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Rybniku w sposób ciągły prowadzi rozbudowę systemu monitoringu sieci wodociągowej. W celu poprawy wskaźnika strat wody zabudowuje się przepływowe wodomierze elektromagnetyczne z możliwością przesyłu danych na dyspozytornię PWiK Sp. z o.o. w Rybniku.

Ponadto dokonywane jest strefowanie sieci wodociągowej, co umożliwi regulację ciśnień i pozwoli na zmniejszenie ilości awarii sieci wodociągowej oraz strat wody. Do działań związanych z racjonalizacją zużycia wody zaliczyć należy remonty sieci w celu eliminacji strat wody wynikających z nieszczelności sieci i jej awaryjności, wykonując również remonty sieciowe podczas usuwania awarii oraz napraw awaryjnych przyłączy wodociągowych w ilości około 1,0 km rocznie.

Spółka rozlicza się z odbiorcami wg. ilości doprowadzonej wody na podstawie wskazań zabudowanych wodomierzy. Celem zmniejszenia strat wody PWiK Sp. z o.o. w Rybniku prowadzi systematyczną wymianę wodomierzy pracujących w Systemie Odczytów Radiowych.

System ten pozwala na systematyczne i bardzo szybkie pozyskanie informacji nie tylko o zużyciu wody w poszczególnych strefach rozliczeniowych ale również o sytuacjach, w których zakłóceniu ulec może właściwe strefowe zbilansowanie wody (postój wodomierza, ingerencja magnesem, rozłączenie modułu radiowego, itp.).

W latach 2023 - 2025 PWiK Sp. z o.o. w Rybniku będzie wykonywać wymianę wodomierzy z kończącym się okresem ważności cechy legalizacyjnej. Przewiduje się wymianę około 5 tys. szt. wodomierzy rocznie.

5. Przedsięwzięcia racjonalizujące odprowadzanie ścieków w latach 2023 - 2025.

Do działań racjonalizujących odprowadzanie ścieków zaliczyć należy m.in. :

- remonty dokonywane na oczyszczalni ścieków
- punktowe remonty na sieci kanalizacyjnej
- realizację harmonogramu okresowych przeglądów strategicznych punktów na sieci kanalizacyjnej, w tym przepompowni ścieków
- zwiększanie profilaktycznego czyszczenia przewodów kanalizacyjnych

6. Nakłady inwestycyjne w latach 2023 - 2025.**6.1. Planowane nakłady inwestycyjne – wodociągowe w roku 2023.**

Zakres inwestycyjny	Nakłady Inwestycyjne w tys. PLN
Wymiana sieci wodociągowej	6 484

Planowane nakłady inwestycyjne – wodociągowe w roku 2024.

Zakres inwestycyjny	Nakłady Inwestycyjne w tys. PLN
Wymiana sieci wodociągowej	6 498

Planowane nakłady inwestycyjne – wodociągowe w roku 2025.

Zakres inwestycyjny	Nakłady Inwestycyjne w tys. PLN
Wymiana sieci wodociągowej	5 473

*6.2. Planowane nakłady inwestycyjne – kanalizacyjne w latach 2023 – 2025.**Planowane nakłady inwestycyjne – kanalizacyjne w roku 2023.*

Zakres inwestycyjny	Nakłady Inwestycyjne w tys. PLN
Modernizacja i budowa sieci kanalizacyjnej, w tym urządzenia kanalizacyjne:	5 850

Planowane nakłady inwestycyjne – kanalizacyjne w roku 2024.

Zakres inwestycyjny	Nakłady Inwestycyjne w tys. PLN
Modernizacja i budowa sieci kanalizacyjnej, w tym urządzenia kanalizacyjne:	5 850

Planowane nakłady inwestycyjne – kanalizacyjne w roku 2025.

Zakres inwestycyjny	Nakłady Inwestycyjne w tys. PLN
Modernizacja i budowa sieci kanalizacyjnej, w tym urządzenia kanalizacyjne:	6 000

7. Realizacja nowych inwestycji na sieci wodociągowo – kanalizacyjnej

PWiK Sp. z o.o. w Rybniku planuje inwestycje budowy sieci wodno - kanalizacyjnej wg standardów uzgodnionych z Urzędem Miasta Rybnik. Wybór inwestycji wraz z kwotami przyjętymi wg standardów wewnętrznych wymaga uzyskania stosownego dokumentu.

Dodatkowo zgodnie z art. 31 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, PWiK Sp. z o.o. w Rybniku przewiduje w latach 2023 - 2025 realizację inwestycji wod-kan.

Opcjonalnie w zależności od zakresu rzeczywistych zmiennych uwarunkowań finansowo-rzeczowych przy budowie planowanych inwestycji w latach 2023 - 2025, określa się budowę innych zakresów w ramach przyjętych standardów, oraz zaplanowanych nakładów inwestycyjnych.

8. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Plan finansowania inwestycji w latach 2023 – 2025:

- prowadzenie nowych inwestycji na sieciach wodno-kanalizacyjnych finansowanych z tytułu naliczania amortyzacji jako prognoza możliwości inwestycyjnych PWiK Sp. z o.o. w Rybniku będzie realizowana zgodnie z aktualną inżynierią finansową według dotychczas przyjętych standardów.
- inwestycje modernizacyjne i budowa urządzeń wodociągowych oraz urządzeń kanalizacyjnych zostaną sfinansowane z środków własnych, które pozyskane zostaną głównie z amortyzacji i realizowane będą zgodnie z aktualną inżynierią finansową według dotychczas przyjętych standardów.
- w przypadku pozyskania grantów ze środków pomocowych realizowane zostaną dodatkowe inwestycje na sieciach, obiektach i urządzeniach wod-kan przy założeniu, że wkład własny będzie realizowany głównie z amortyzacji.

WICEPREZES ZARZĄDU

mgr inż. Krzysztof Burda

PROKURENT

mgr inż. Marcin Schwan