



Prezydent Miasta Rybnika

44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2  
t +48 32 43 92 107, f +48 32 42 24 124  
rybnik@um.rybnik.pl

Śląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru  
Geodezyjnego i Kartograficznego  
Województwa Śląskiego  
ul. Jagiellońska 25  
40-032 Katowice

Or.1710.3.2021



2021-80624



Rybnik, dnia 21 czerwca 2021 r.

W odpowiedzi na zalecenia pokontrolne z kontroli przeprowadzonej w trybie zwykłym, zgodnie z okresowym planem kontroli uzgodnionym pismem Głównego Geodety Kraju nr NG-SiK.920.12.2020.J.Sz z dnia 9 listopada 2020 r. na podstawie art. 9 ust. 2, 3, 5 i 6 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, przesyłam informacje o wykonaniu zaleceń:

1. W zakresie rozważenia zmiany regulaminu organizacyjnego urzędu tak, aby za realizację zadań prezydenta miasta na prawach powiatu wynikających z ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne odpowiadał w całości podległy mu bezpośrednio geodeta powiatowy, zgodnie z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b ww. ustawy oraz w związku z trwającym w Urzędzie Miasta Rybnika audytem zewnętrznym mającym na celu między innymi poprawę działania urzędu z uwzględnieniem ewentualnych zmian struktury organizacyjnej urzędu, po otrzymaniu ostatecznych wniosków audytu zmiana podległości służbowej geodety powiatowego zostanie przeanalizowana.
2. Aktualizacja upoważnień pracowników obsługujących organ administracji geodezyjnej i kartograficznej w zakresie spraw, do których nie stosuje się przepisów ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, jest w trakcie realizacji.
3. W zakresie stwierdzenia nieprawidłowości jakości bazy danych EGİB dotyczącej rozbieżności pomiędzy powierzchniami działek wykazanych

w części graficznej i opisowej operatu ewidencyjnego, rozbieżności związane są z zaszłościami historycznymi oraz tym, że część miasta Rybnika była i jest nadal objęta eksploatacją górnictw. W wyniku eksploatacji górnictw powstają przemieszczenia i deformacje powierzchni mogące osiągnąć duże wartości, ich zasięg obejmuje obszar nawet kilkuset metrów od krawędzi eksploatacji. Wpływy od zakończonej eksploatacji mogą się ujawniać przez długi okres czasu. Dla uzyskania dobrej jakości danych niezbędne jest przeprowadzenie bezpośrednich pomiarów terenowych w celu otrzymania wiarygodnych danych spełniających obecnie obowiązujące standardy dokładnościowe. Obecne przepisy prawa umożliwiające obliczanie powierzchni nowopowstałych działek poprzez potrącanie ich z działki pierwotnej również wpływają na pogarszanie jakości danych. W ramach przeprowadzanych modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków (harmonogram uzgodniony z ŚWINGiK) ze względu na środki finansowe jakimi dysponujemy, zlecamy do bezpośredniego pomiaru około 100 działek w jednym obrębie. Poprawa jakości danych następuje więc bardzo powoli. Rozwiązaniem byłoby otrzymanie dotacji w wielkości umożliwiającej bezpośredni całkowity pomiar terenowy działek. Zgodnie z uzyskaną od ŚWINGiK zgodą na odstępnie od okresowej weryfikacji danych ewidencyjnych, do czasu zakończenia modernizacji ewidencji gruntów i budynków, występujące rozbieżności danych w operacie ewidencyjnym są przez organ usuwane w trakcie jej przeprowadzania oraz w trakcie bieżącego działania Wydziału Geodezji i Kartografii. Zostały również podjęte działania, aby dla działek, których różnice powierzchni wynoszą powyżej 100% wyjaśnić zaistniałą sytuację.

4. W zakresie cyfryzacji zasobu informuję, że wszystkie operaty techniczne oraz materiały zasobu przyjmowane do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego od 2010 roku są na bieżąco przetwarzane do postaci cyfrowej. Do postaci cyfrowej przetworzone zostały również wszystkie znajdujące się w zasobie operaty prawne. Pozostałe operaty techniczne przyjęte do zasobu przed 2010 rokiem nie zostały przetworzone do postaci cyfrowej ze względu na brak środków finansowych umożliwiających zlecenie wykonania takiej usługi w drodze przetargu. W ramach bieżącej działalności Wydziału Geodezji i Kartografii oraz naszych możliwości finansowych (w tym

otrzymywanych dotacji na wykonanie zadań rządowych) zlecać będziemy sukcesywnie cyfryzację zasobu.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Kuczera

PEŁNOMOCNIK PREZYDENTA MIASTA  
ds. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

Tomasz Cioch

KIEROWNIK  
Ośrodka Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej

Joanna Kluba

Informacja na temat Administratora danych osobowych znajduje się w Kancelarii Urzędu oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Rybnika <https://bip.um.rybnik.eu/rodo>.  
Kontakt do Inspektora ochrony danych Urzędu Miasta Rybnika: [iod@um.rybnik.pl](mailto:iod@um.rybnik.pl).