

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Wymiana instalacji centralnego ogrzewania w budynku ZSP 4 przy ul. Komisji Edukacji
Narodowej 29 w Rybniku, dz. Golejów wraz z wymianą kotła węglowego na instalację pomp
ciepła w ramach projektu(...)**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO RYBNIK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255430

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Bolesława Chrobrego 2

1.5.2.) Miejscowość: Rybnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-200

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 324392302

1.5.8.) Numer faksu: 324224142

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zam_pub@um.rybnik.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rybnik.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://bip.um.rybnik.eu/Default.aspx?Page=112&Id=ZP.271.38.2021>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych -
jednostka samorządu terytorialnego**

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wymiana instalacji centralnego ogrzewania w budynku ZSP 4 przy ul. Komisji Edukacji
Narodowej 29 w Rybniku, dz. Golejów wraz z wymianą kotła węglowego na instalację pomp
ciepła w ramach projektu(...)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-aca7ad7c-ba1d-11eb-911f-9ad5f74c2a25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00116679/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-07-16 08:00

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000453/17/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.31 Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 4, dz. Golejów; wymiana instalacji c.o.

1.1.38 Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 4, dz. Golejów; wymiana kotła węglowego na instalację pomp ciepła

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Wymiana kotła węglowego na instalację pomp ciepła w ramach projektu pn.: "OZE w budynkach użyteczności publicznej na terenie miasta Rybnika – etap II" uzyskała dofinansowanie ze środków EFRR – RPO WŚL.2014 – 2020 (81% kosztów kwalifikowanych).

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00063086/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.38.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 3874681,00 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1327300,05 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wymiana instalacji centralnego ogrzewania w budynku Zespołu Szkolno Przedszkolnego nr 4 przy ul. Komisji Edukacji Narodowej 29 w Rybniku, dzielnica Golejów wraz z wymianą kotła węglowego na instalację pomp ciepła w ramach projektu pn: "OZE w budynkach użyteczności publicznej na terenie miasta Rybnika – etap II".

W ramach wymiany instalacji centralnego ogrzewania w ramach zadania pn:

„Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno Przedszkolnego nr 4 w Rybniku, dzielnica Golejów” Wykonawca ma zrealizować następujący zakres robót :

- spuścić wodę z całej instalacji c.o.,

- wykonać demontaż istniejącej instalacji c.o.,
- wykuć z muru wsporniki stalowe
- zamontować nowe przewody poziome rozprowadzające i piony instalacji c.o.,
- fragmenty ścian za zdemontowanymi grzejnikami otynkować oraz pomalować farbą,
- zamontować nowe grzejniki,
- zamontować na gałązkach grzejnikowych wkładki zaworowe termostatyczne pozbawione głowic, ustawione na najwyższą nastawę wstępną i całkowicie otwarte,
- zamontować zawory na gałązkach powrotnych,
- zamontować zespół przyłączeniowy do grzejników dolnozasilanych,
- na każdym pionie zamontować zawór stopowy odpowietrznika automatycznego,
- zamontować odpowietrzniki ręczne na grzejnikach,
- po zakończeniu robót montażowych instalację należy dokładnie przepłukać wodą wodociagową odpowietrzając instalację poprzez ręczne otwieranie zaworów stopowych,
- po skutecznym wypłukaniu instalacji wkręcić w zawory stopowe odpowietrzniki automatyczne, a na grzejniki dolnozasilane – automatyczne odpowietrzniki kątowe,
- wykonać próbę szczelności wodą zimną instalacji c.o.,
- na podejściach pod piony zamontować: zawory kulowe,
- wyregulować instalację c.o. poprzez odpowiednie ustawienie nastaw wstępnych zaworów termostatycznych oraz zaworów równoważących pod pionami,
- zamontować głowice termostatyczne; w pomieszczeniach o temperaturze obliczeniowej 20°C i wyższej zablokować należy dolny zakres nastawy na 16°C,
- wykonać izolację termiczną poziomych przewodów rozprowadzających instalacji c.o. ,
- dołączyć instalację c.o. do źródła ciepła i napełnić wodą uzdatnioną,
- przeprowadzić badanie działania i szczelności na gorąco instalacji c.o.,
- założyć obudowy na grzejniki;

Zakres prac dotyczących wymiany kotła węglowego na instalację pomp ciepła w budynku Zespołu Szkolno Przedszkolnego nr 4 w dzielnicy Golejów w ramach projektu pn: "OZE w budynkach użyteczności publicznej na terenie miasta Rybnika – etap II" obejmuje:

- likwidację kotłowni węglowej wraz z zasobnikami c.w.u., armaturą i przewodami. Złom należy wywieźć na złomowisko a środki finansowe uzyskane ze złomowania przekazać dyrektorowi placówki.

- zainstalowanie źródła ciepła, którym będą trzy gazowe sprężarkowe pompy ciepła o mocy 65kW każda, które zapewnią zapotrzebowanie na moc cieplną, po planowanym ociepleniu budynku. Pompy ciepła zlokalizowane będą na zewnątrz budynku. Bufor ciepła oraz wymienniki ciepła typu freon/woda wraz z pozostałą armaturą zostaną zlokalizowane w pomieszczeniu dotychczasowej kotłowni.

- zainstalowanie źródła ciepła dla przygotowania ciepłej wody użytkowej dla potrzeb szkoły, którym będzie powietrzna pompa ciepła typu split, której jednostka wewnętrzna zlokalizowana będzie w dotychczasowej kotłowni. Zaprojektowano zasobnik dwuwężownicowy. Do dolnej wężownicy należy przepiąć istniejącą instalację kolektorów słonecznych.

W ramach tego zakresu realizowane będą następujące roboty :

- roboty demontażowe istniejącej kotłowni węglowej z dwoma kotłami o mocy 200 kW, każdy oraz podgrzewacza ciepłej wody użytkowej;
- wywóz złomu na składowisko odpadów (wartość złomu Wykonawca uwzględni w cenie oferty)
- wykonanie prac adaptacyjno-budowlanych w kotłowni,
- wywóz gruzu i odpadów budowlanych na składowisko odpadów, wraz z kosztami składowania i utylizacji,
- roboty związane z technologią gazowych pomp ciepła,
- roboty związane z technologią węzła powietrznej pompy ciepła,
- roboty elektryczne, AKPiA, system wizualizacji pracy źródła ciepła;
- budowa wewnętrznej instalacji gazu;
- roboty ogólnobudowlane towarzyszące;
- zakup i montaż tablic informacyjnych (2 szt.);

Szczegółowy zakres prac precyzuje SWZ , projekty budowlano-wykonawcze, przedmiary robót

oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1881000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1947000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1881000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: TERMO KLIMA MK Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9542735978

7.3.3) Ulica: Tartaczna nr 12

7.3.4) Miejscowość: Katowice

7.3.5) Kod pocztowy: 40-479

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:
Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2021-07-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1881000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 81 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe