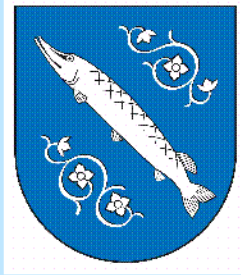


STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RYBNIKA



FRAGMENTY MAPA II - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MAPA POMOCNICZA - NIE STANOWI CZĘŚCI GRAFICZNEJ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

PROJEKT ZMIANY STUDIUM

FRAGMENTY RYSUNKU STUDIUM W ZASIĘGU OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANAMI PRZEDSTAWIAJĄCY RÓŻNICE W STOSUNKU DO OBOWIĄZUJĄCYCH USTALEŃ

1-6

granice obszarów objętych zmianą studium (określone na podstawie: uchwały nr 730/XLVII/2018 Rady Miasta Rybnika z dn. 19.04.2018 r. uchwały nr 772/XLIX/2018 Rady Miasta Rybnika z dn. 27.06.2018 r.)

SKALA 1 : 10 000 (1 cm - 100 m)

1000 m

900

800

700

600

500

400

300

200

100

0

50

granica administracyjna miasta Rybnika - granica obszaru objętego studium

granice dzielnic (jednostek samorządowych)

IT...

IT... - obszary infrastruktury technicznej: ITE - elektroenergetyki (stacja elektroenergetyczna Wielopole), ITK - kanalizacji (oczyszczalnie ścieków Orzepowice i Boguszowice), ITO - gospodarki odpadami (składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne)

US

US - obszary sportu i rekreacji, w tym:
US1 – tereny rekreacji i zabudowy letniskowej,
US2 - tereny sportu i rekreacji o charakterze otwartym

ZU

ZU - obszary zieleni urządzonej

ZC

ZC - obszary cmentarzy

ZL

ZL - obszary lasów

ZR

ZR - obszary rolnicze, zieleni i wód

W

W - obszar Zbiornika Rybnickiego ze zbiornikami bocznymi

KL

KL - obszar lotniska

KD...

KD... - obszary dróg klasy zbiorczej i klas wyższych: KDA - autostrada, KDGP - droga główna ruchu przyspieszonego, KDG - drogi główne, KDZ - drogi zbiorcze

ZL

kierunki przeznaczenia obszarów planowanych dróg w przypadku odstąpienia od ich realizacji

KK

KK - obszary kolejowe

W

tereny rozproszonej zabudowy mieszkaniowej lub usługowej

tereny usług publicznych i społecznych

tereny drobnopowierzchniowych lasów

CUM

CUM - obszar wielofunkcyjnego centrum miasta

M1

M1 - obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

M2

M2 - obszary zabudowy mieszkaniowej mieszanej, wielorodzinnej i jednorodzinnej

M3

M3 - obszary zabudowy mieszkaniowej, z dominacją jednorodzinnej

M4

M4 - obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

MU

MU - obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej, w tym MU1 - obszary z dominacją zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

UM

UM - obszary zabudowy usługowo-mieszkaniowej

U1

U1 - obszary usługowe

U2

U2 - obszary usługowo-produkcyjne

U2

część obszaru ZR możliwa do przeznaczenia na funkcje usługowo-produkcyjne (U2) pod warunkiem zapewnienia obsługi komunikacyjnej z planowanej drogi RDRP

P

P - obszary produkcyjne

O/Z1

O/Z1 - obszary deponowania (zagospodarowania) odpadów wydobywczych - rekultywacja terenów niekorzystnie przekształconych

O/Z2

O/Z2 - obszary deponowania (zagospodarowania) odpadów wydobywczych - tereny budowy ziemnej (krajobrazowej)

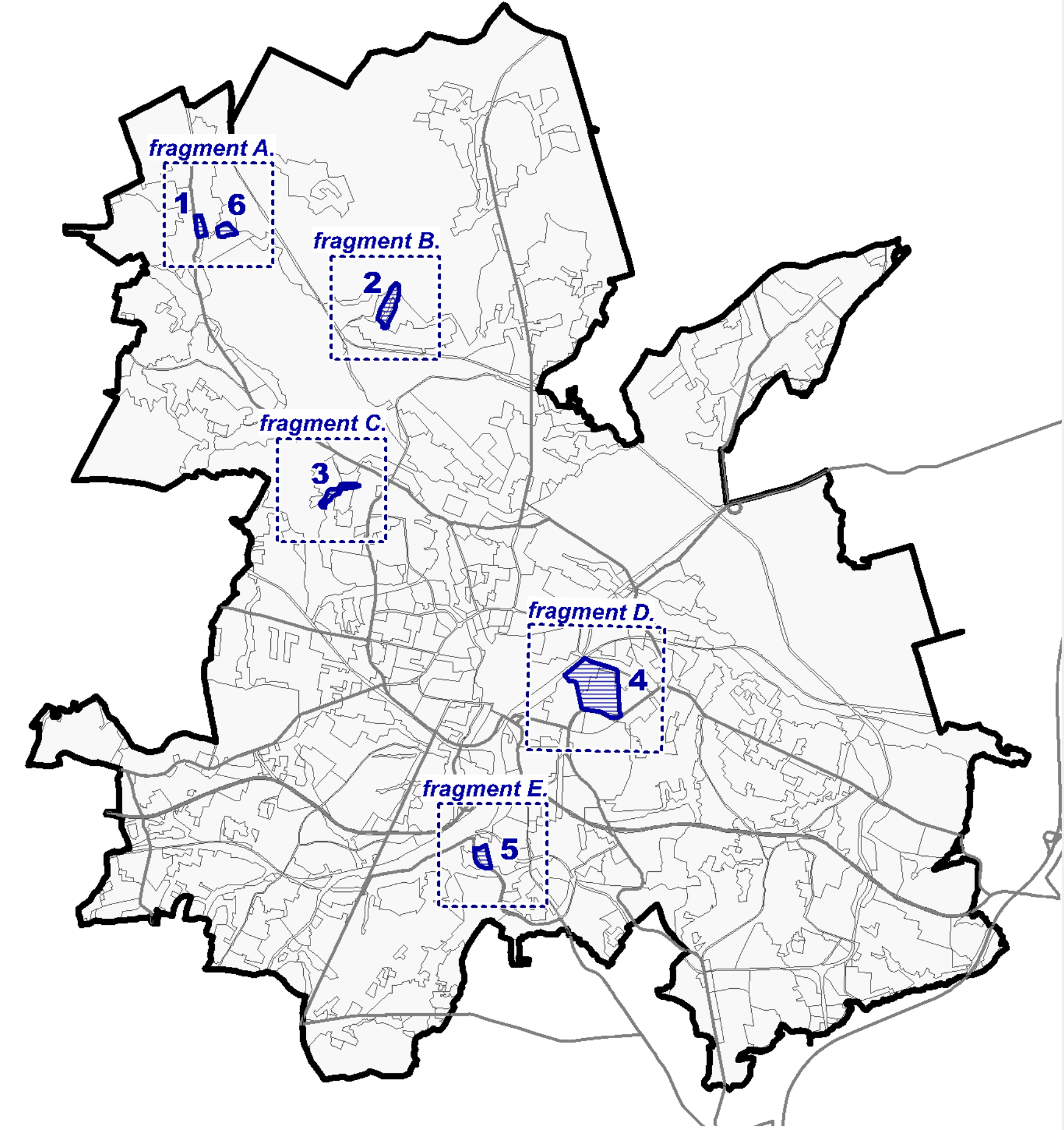
PROJEKT ZMIANY STUDIUM. OBSZARY OBJĘTE ZMIANAMI:

GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM
OKREŚLONE NA PODSTAWIE UCHWAŁ:

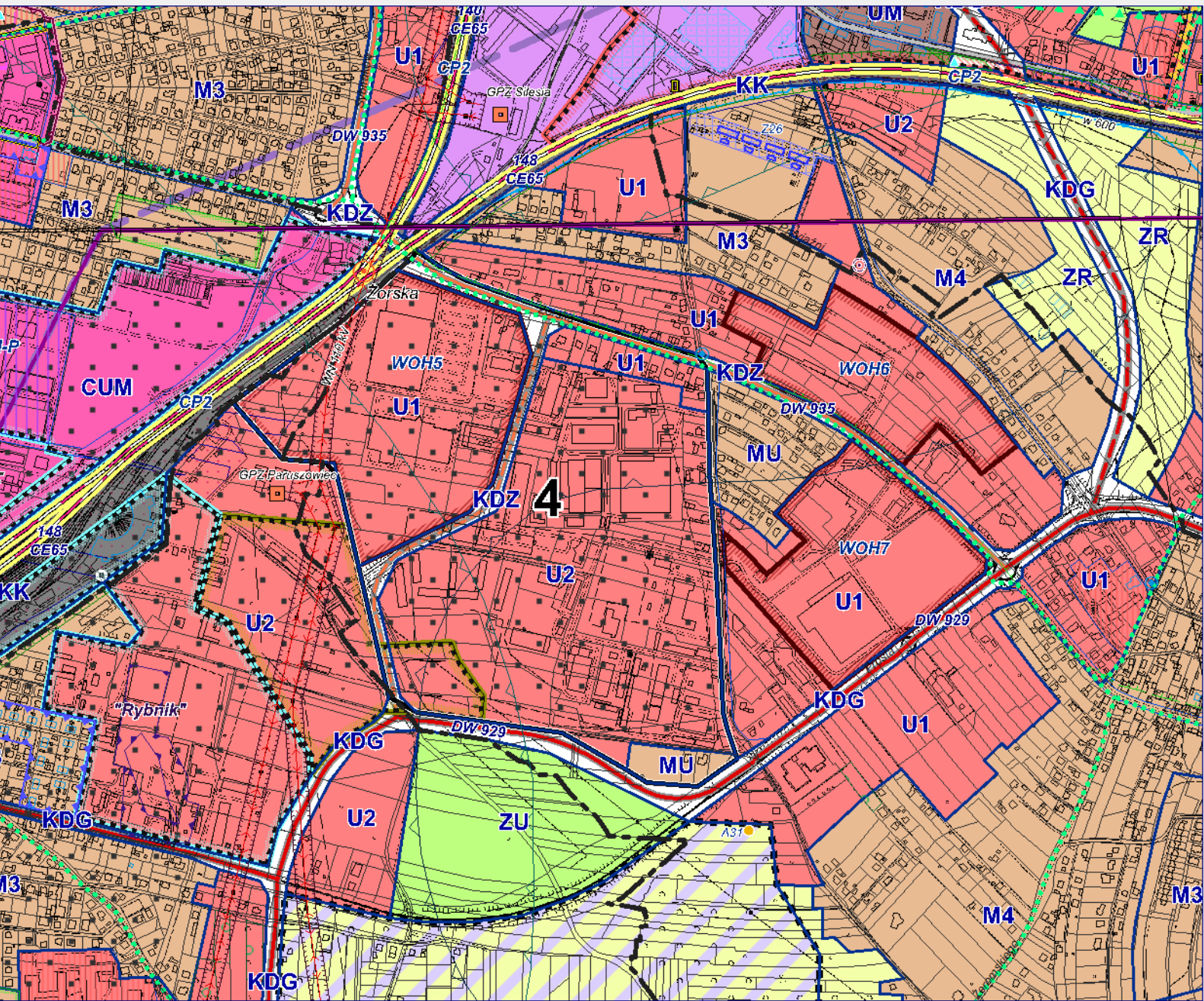
- 1 - 5

UCHWAŁA NR 730/XLVII/2018 RADY MIASTA RYBNIKA Z DNIA 19 KWIEŹNIA 2018 R. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RYBNIKA.
- 6

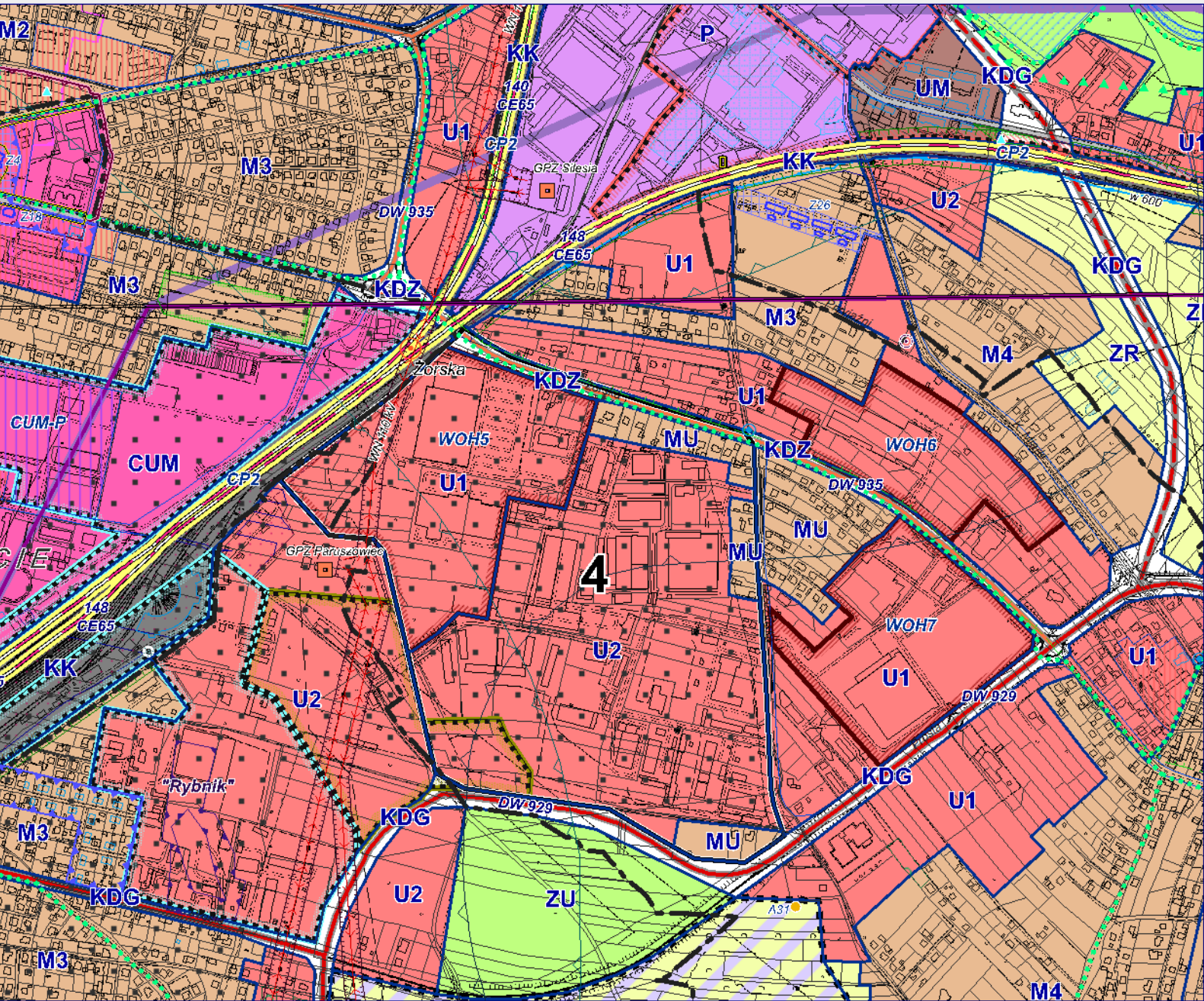
UCHWAŁA NR 772/XLIX/2018 RADY MIASTA RYBNIKA Z DNIA 27 CZERWCA 2018 R. W SPRAWIE ZMIANY UCHWAŁY NR 730/XLVII/2018 RADY MIASTA RYBNIKA Z DNIA 19 KWIEŹNIA 2018 R. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RYBNIKA.



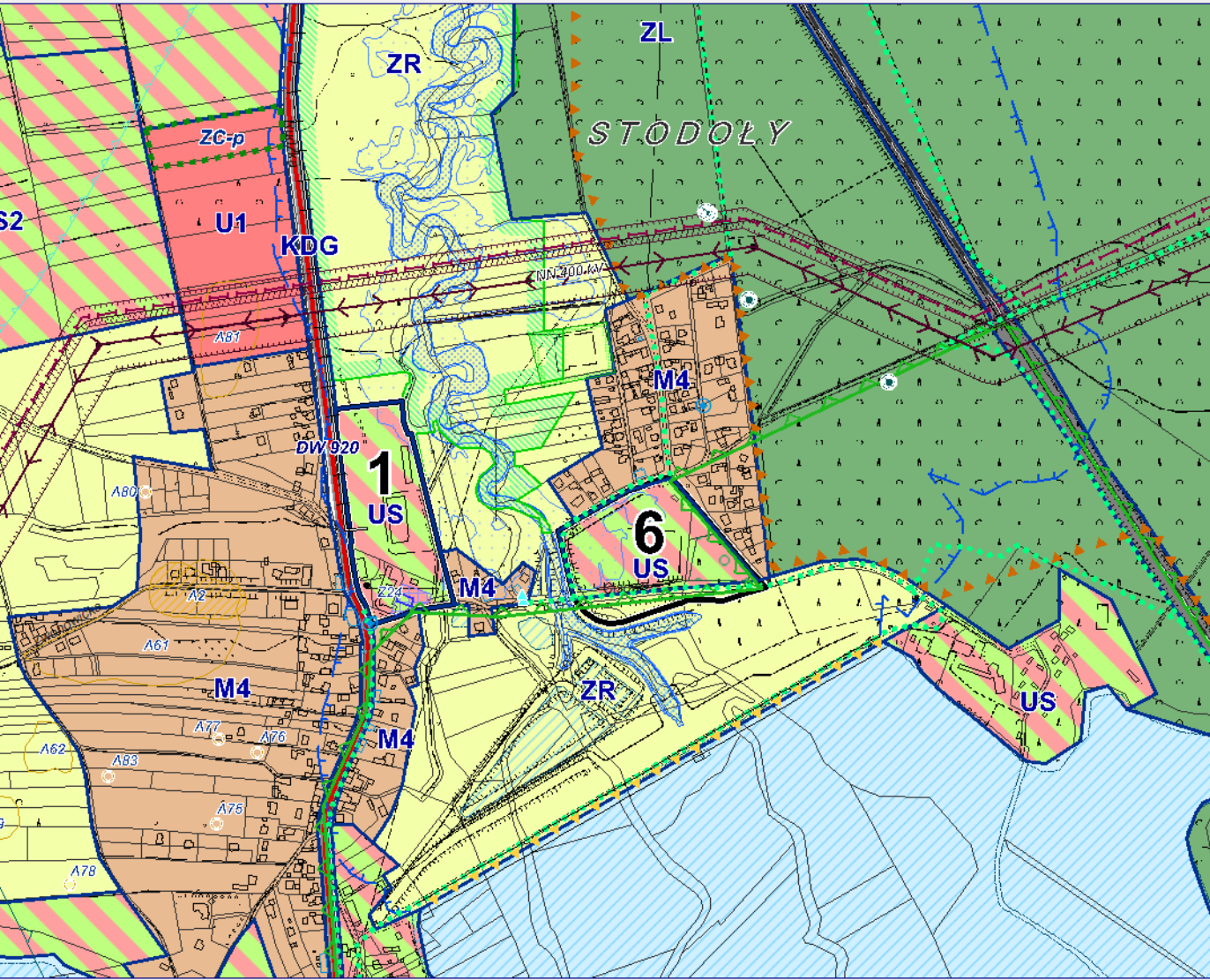
FRAGMENT D. OBOWIĄZUJĄCE STUDIUM (2016 R.)



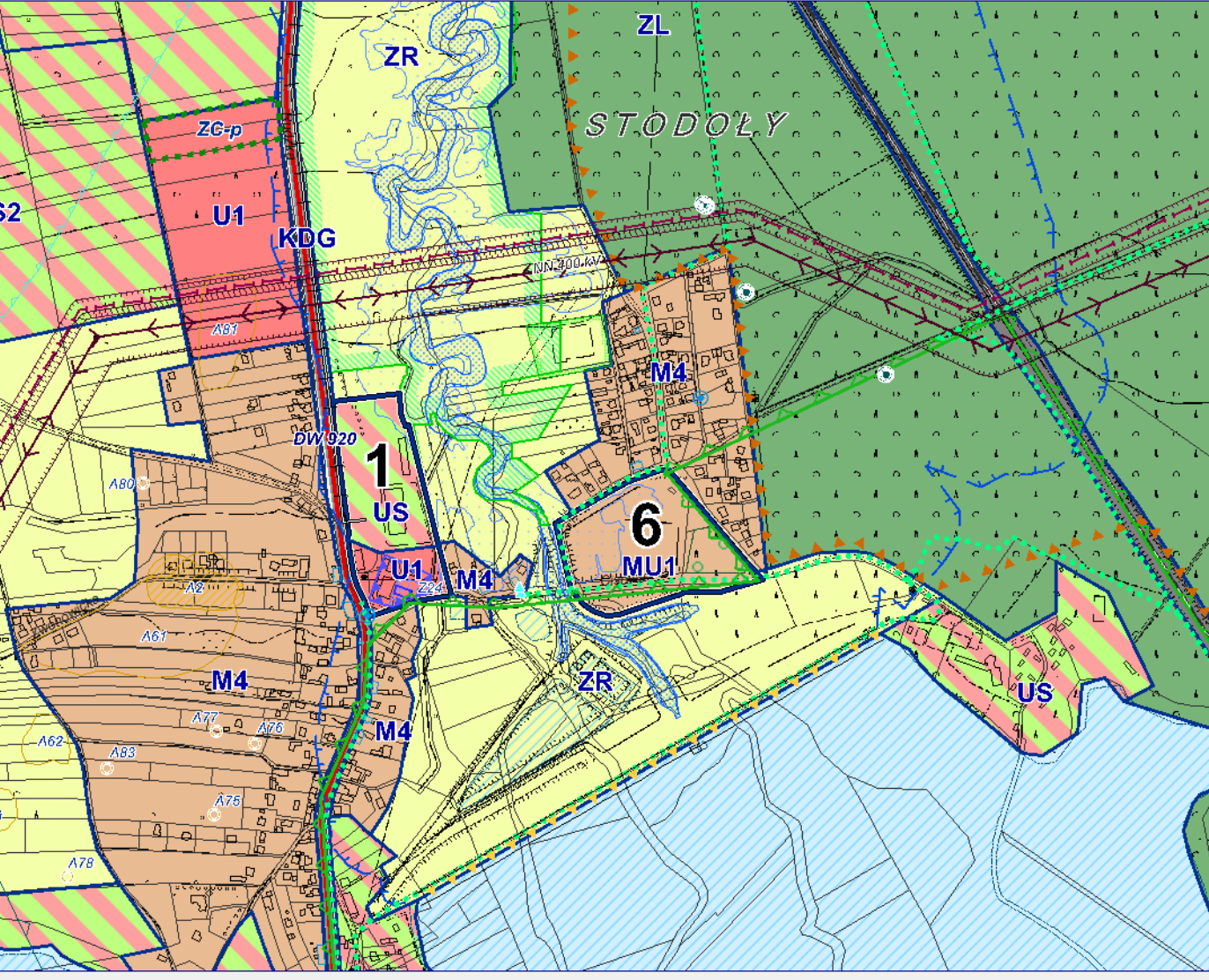
FRAGMENT D. ZMIANA STUDIUM (2020/2021 R.)



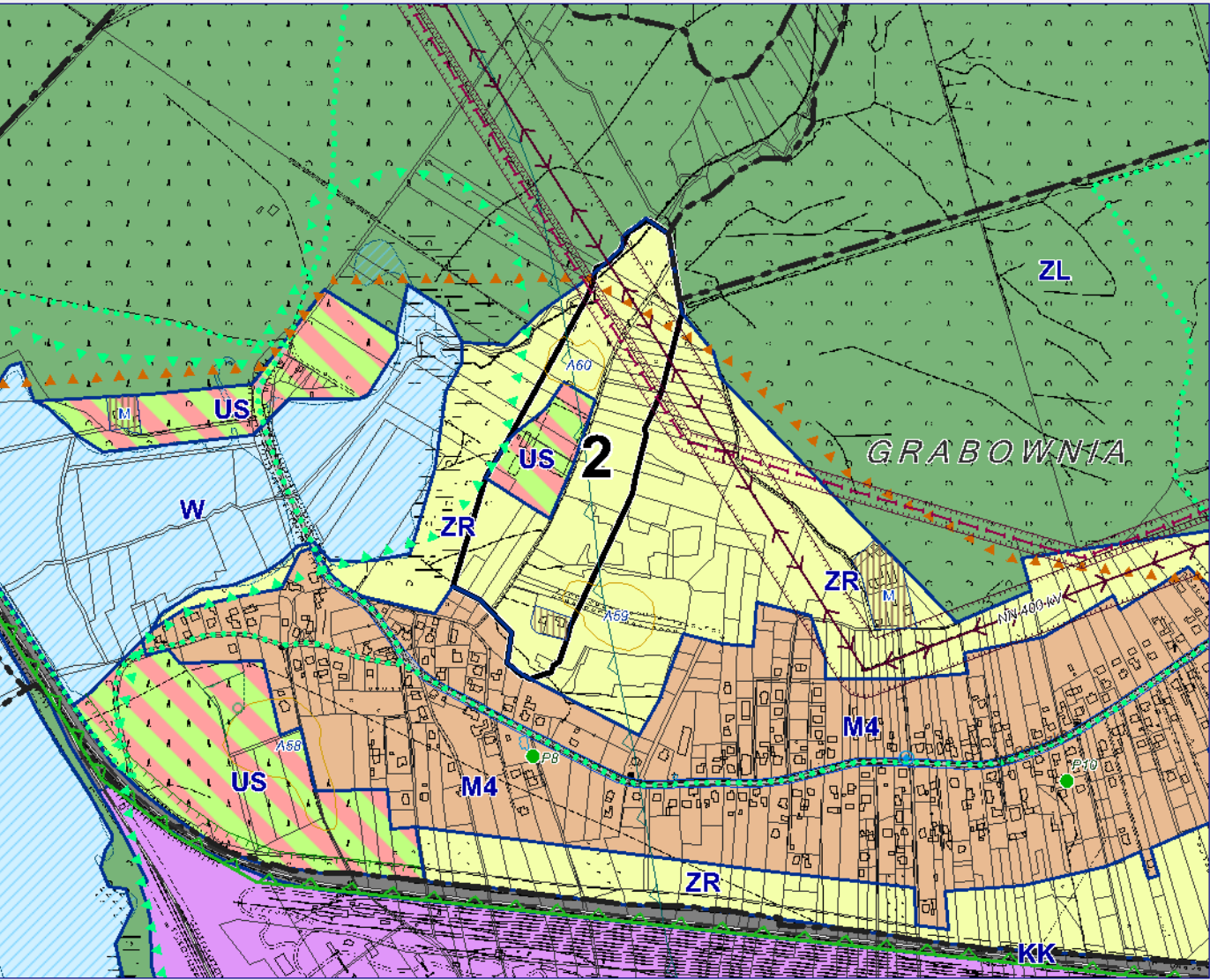
FRAGMENT A. OBOWIĄZUJĄCE STUDIUM (2016 R.)



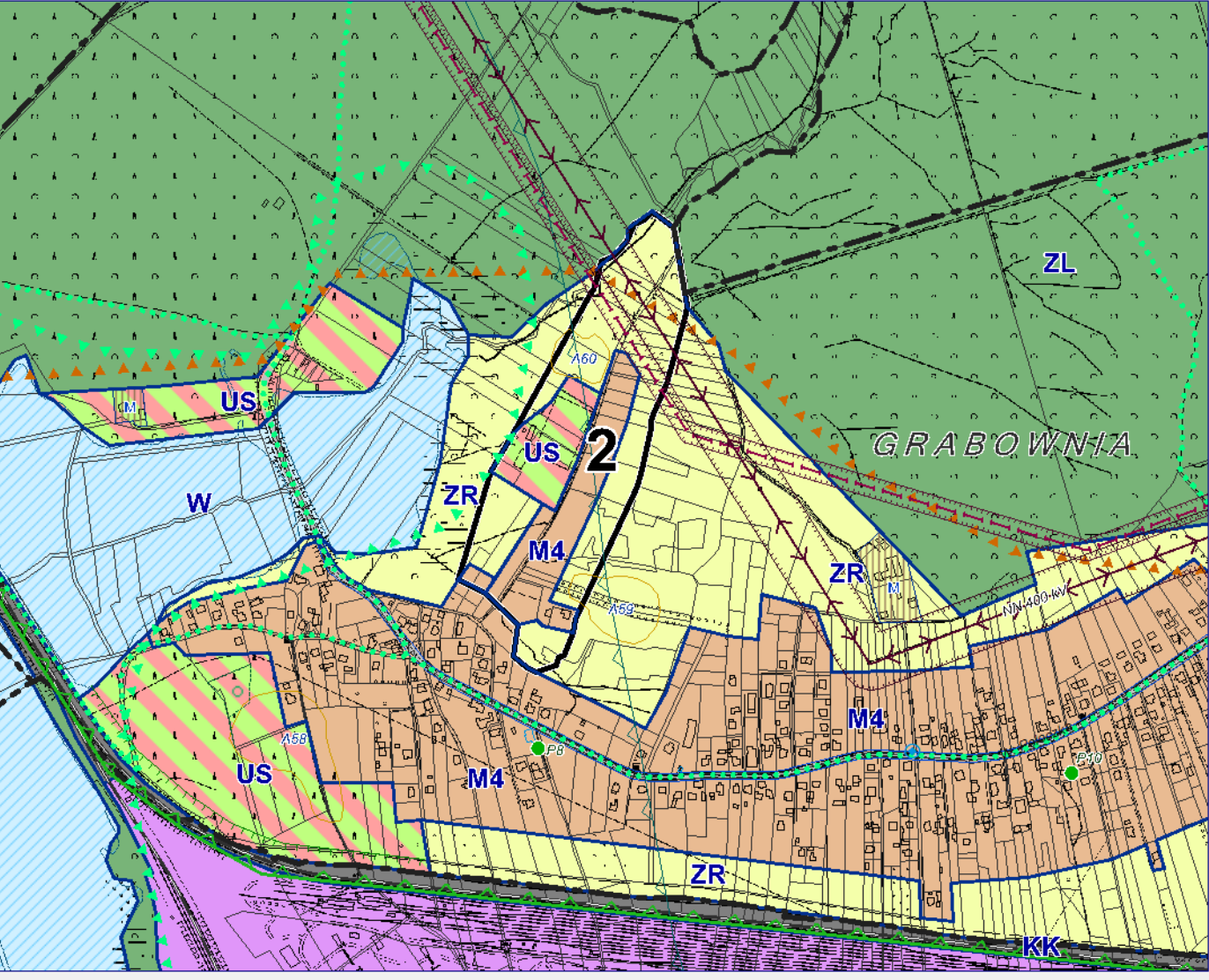
FRAGMENT A. ZMIANA STUDIUM (2020/2021 R.)



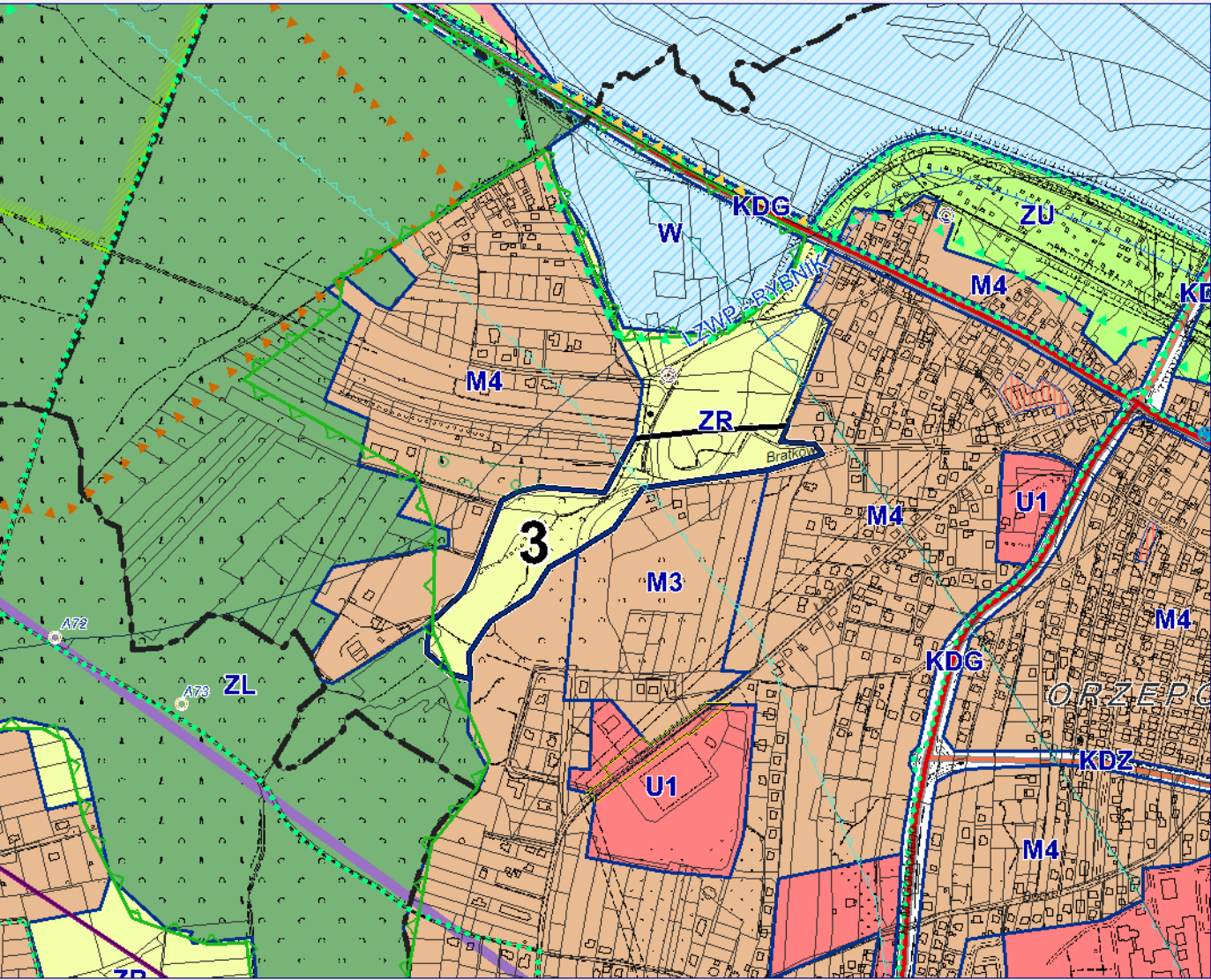
FRAGMENT B. OBOWIĄZUJĄCE STUDIUM (2016 R.)



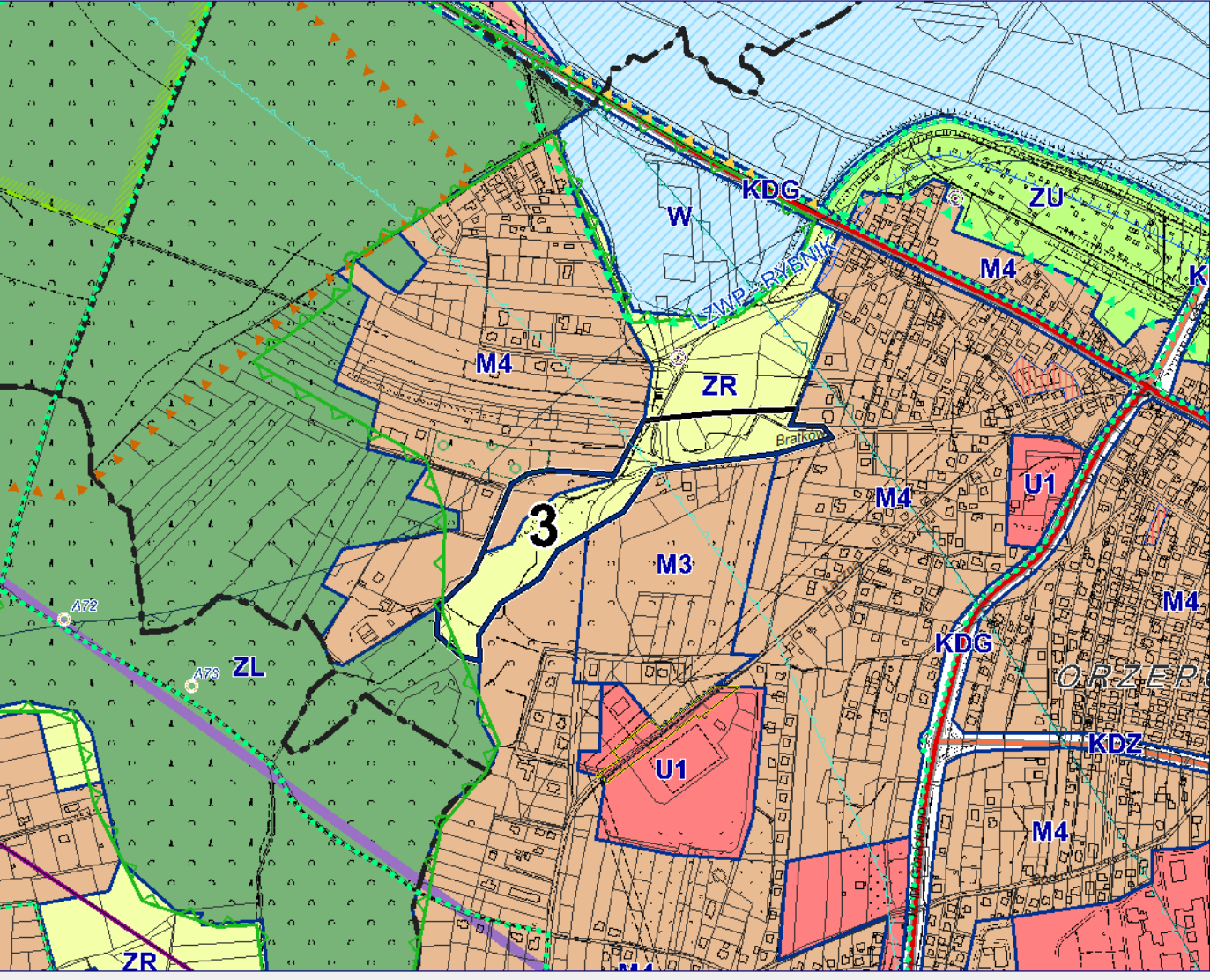
FRAGMENT B. ZMIANA STUDIUM (2020/2021 R.)



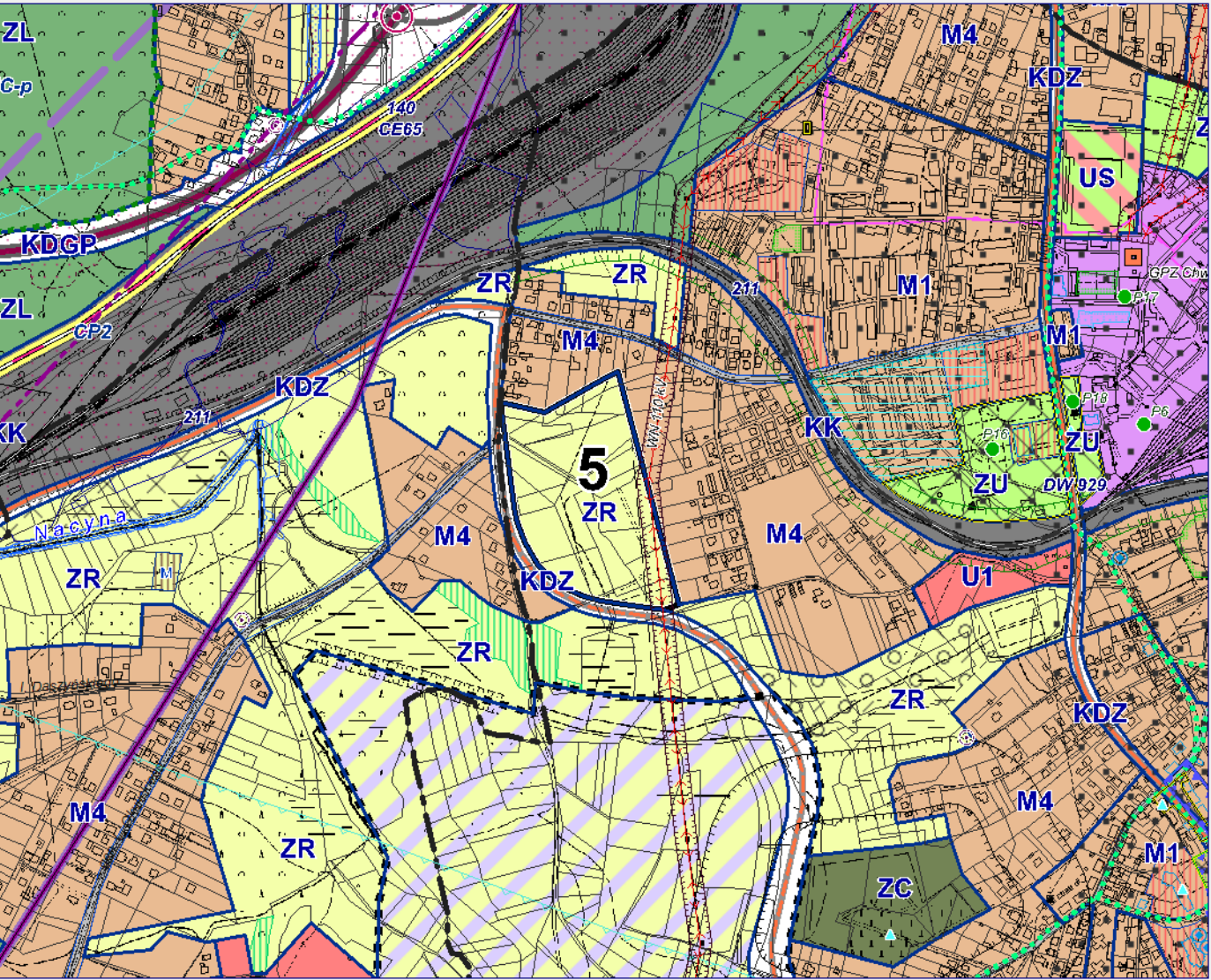
FRAGMENT C. OBOWIĄZUJĄCE STUDIUM (2016 R.)



FRAGMENT C. ZMIANA STUDIUM (2020/2021 R.)



FRAGMENT E. OBOWIĄZUJĄCE STUDIUM (2016 R.)



FRAGMENT E. ZMIANA STUDIUM (2020/2021 R.)

