

## UZASADNIENIE

Uchwała stanowi konsekwencję decyzji podjętych przez władze Miasta Rybnika o powołaniu spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pn. Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TWÓJ DOM” w Rybniku oraz o preferowaniu korzystania przezeń z preferencyjnych form finansowania, oferowanych przez rząd Rzeczypospolitej Polskiej za pośrednictwem Banku Gospodarstwa Krajowego.

Nowelizacja ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 2195 ze zm.), która weszła w życie w dniu 19 stycznia 2021 roku, daje możliwość ubiegania się Miastu Rybnik o wsparcie przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego realizowanego przez TBS. Niniejsza uchwała jest wymagana przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii jako załącznik do wniosku o przyznanie dofinansowania z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na podstawie art. 33m ust. 1 ww. ustawy.

Przykładowe wzory dokumentów, dotyczących aplikowania o środki z powyższego Funduszu są zamieszczone na stronie Krajowego zasobu Nieruchomości pod adresem <https://kzn.bip.gov.pl/rzadowy-fundusz-rozwoju-mieszkalnictwa/projekty-uchwal-i-wnioskow.html> i są tożsame z dokumentami, które zostały przedstawione Radzie Miasta Rybnika do akceptacji.