

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Zabytkowa Kopalnia Ignacy: rewaloryzacja budynku administracyjno – biurowego przy ul.
Mościckiego 3 wraz z zagospodarowaniem terenu (...)**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO RYBNIK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255430

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Bolesława Chrobrego 2

1.5.2.) Miejscowość: Rybnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-200

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 324392302

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zam_pub@um.rybnik.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rybnik.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://miniportal.uzp.gov.pl/>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych -
jednostka samorządu terytorialnego**

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zabytkowa Kopalnia Ignacy: rewaloryzacja budynku administracyjno – biurowego przy ul.
Mościckiego 3 wraz z zagospodarowaniem terenu (...)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d316a676-0bf6-11ec-b885-f28f91688073

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00303655/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-12-07 14:48

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000453/26/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.14 Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: Industrialne Centrum Kultury w Rybniku - Niewiadomiu, przebudowa budynku administracyjnego przy ul. Mościckiego 3.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00188413/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.66.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 771130,00 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 191252,03 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rewaloryzacji budynku przy ul. Mościckiego 3, na terenie Zabytkowej Kopalni Ignacy w Rybniku wraz z zagospodarowaniem terenu i stałym wyposażeniem użytkowym, uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę budynku (na podstawie ustawy Prawo budowlane Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz pełnieniem czynności nadzoru autorskiego. Główne założenia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej koncepcji oraz dokumentacji projektowo-kosztorysowej budynku administracyjno – biurowego przy ul. Mościckiego 3. Zakres inwestycji określony został w załączniku graficznym i obejmuje działki o nr ewid. 353/7, 352/7, 303/7, 350/7, 351/7, 164/29, 162/29, 161/29, 59/27, 151/39, 64/9, obręb Niewiadom – Górny. Celem prac projektowych jest zrealizowanie budynku spełniającego założenia i oczekiwania Zamawiającego w zakresie realizacji zadań i funkcji określonych w wymaganiach funkcjonalno-użytkowych dotyczących m.in. oszczędności, komfortu oraz zrównoważonego podejścia do oszczędzania zasobów naturalnych i dbania o środowisko na wszystkich etapach życia budynku. Budynek powinien spełniać przyjęte ogólnie standardy budownictwa zrównoważonego, przez co należy rozumieć m.in.: inteligentne podejście do zużycia energii, zasobów wody, produkcji odpadów a także aspektów społecznych i zdrowotnych przyszłych użytkowników. Istotne jest,

aby budynek był co najmniej energooszczędny, minimalizujący koszty utrzymania przy tym stosującym rozwiązania innowacyjne.

Forma obiektu powinna stanowić nowoczesną wizytówkę kompleksu Zabytkowej Kopalni Ignacy – zespołu budynków pokopalnianych wpisanego do rejestru zabytków Województwa Śląskiego. Zamawiający oczekuje rozwiązań nowoczesnych, nawiązujących jednocześnie charakterem do pozostałej części założenia.

Szczegółowy zakres precyzuje SWZ z załącznikami.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 198030,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 199000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 199000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Silesia Architekci mgr inż. Radomir Borodziuk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 2220531769

7.3.3) Ulica: Rolna 43c

7.3.4) Miejscowość: Katowice

7.3.5) Kod pocztowy: 40-555

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:
Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2021-11-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 199000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 36 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Okres realizacji zamówienia:

36 miesięcy od daty zawarcia umowy, w tym:

etap I - do 3 miesięcy od daty zawarcia umowy,

etap II - do 2 miesięcy od daty zakończenia etapu I,

etap III - do 3 miesięcy od daty zakończenia etapu II,

etap IV – 36 miesięcy od daty zawarcia umowy, lecz nie dłużej niż do protokolarnego odbioru końcowego robót