



Protokół nr 16/2021

Posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej

z dnia 30.11.2021 r.

Tematyka posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie budżetu Miasta Rybnika na 2022 rok.
2. Sprawy bieżące.

Skład członków Komisji obecnych na posiedzeniu:

Krzysztof Szafraniec, Franciszek Kurpanik, Wojciech Kiljańczyk, Arkadiusz Szveda, Mariusz Węglorz, Mariusz Wiśniewski, Andrzej Wojaczek oraz goście w osobach: Tomasz Cioch Pełnomocnik Prezydenta, Dorota Masłowska Kierownik Biura Nadzoru Właścicielskiego, Mateusz Motyka Naczelnik Wydziału Rozwoju, Patryk Gogolok Inspektor Wydziału Analiz, Joanna Wilaszek Kierownik Biura Działalności Gospodarczej, Krzysztof Soiński Naczelnik Wydziału Inwestycji, Łukasz Kosobudzki Dyrektor Zarządu Transportu Zbiorowego w Rybniku i radni: Andrzej Sączek, Michał Chmieleński. Nieobecny na posiedzeniu komisji był radny Tadeusz Białous – nieobecność usprawiedliwiona.

Posiedzenie Komisji otworzył Pan Krzysztof Szafraniec – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej witając wszystkich zebranych. Przedstawił porządek zebrania, do którego członkowie komisji nie wnieśli uwag. Następnie Przewodniczący poprosił Panią Joannę Wilaszek o przedstawienie projektu uchwały obejmującej zakres Biura Działalności Gospodarczej.

1. Biuro Działalności Gospodarczej.

Pani Kierownik Joanna Wilaszek poinformowała radnych, że wydatki bieżące w 2022 roku będą wynosić 100 tysięcy złotych na pokrycie częściowe kosztów związanych z wynagrodzeniem i funkcjonowaniem Powiatowego Rzecznika Praw Konsumentów mającego siedzibę w Starostwie Powiatowym, natomiast dochody pochodzące z opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przewidziano na kwotę 3.200.000,00 złotych.

Brak pytań radnych.

2. Biuro Nadzoru Właścicielskiego.

Pani Kierownik Dorota Masłowska przedstawiła informacje dotyczące budżetu na 2022 rok obejmujące zakres działalności jej biura. Wydatki ogółem na przyszły rok wynoszą 16.033.000,00 zł, w tym wydatki bieżące 230.000,00 zł, a wydatki majątkowe 15.803.000,00 zł. Największe wydatki w kwocie 10.800.000,00 zł przeznaczone są na zakup i objęcie udziałów

w TBS „TWÓJ DOM” Sp. z o.o. w Rybniku, natomiast na transport i łączność przeznaczone jest 5.160.000,00 zł – dotyczy nowej spółki komunikacyjnej – zakup i objęcie udziałów.

Radny Mariusz Węglorz pytał o wynagrodzenia bezosobowe (54.600,00 zł) oraz o dodatkowe analizy i akty notarialne (105.400,00 zł). Radny otrzymał wyczerpujące informacje na zadane pytania od Pani Kierownik oraz Dyrektora ZTZ Łukasza Kosobudzkiego, który omówił szczegółowo przykłady funkcjonowania podobnych komunikacyjnych spółek, funkcjonujących w innych miastach na terenie naszego kraju.

Radny Wojciech Kiljańczyk pytał o 5.000.000,00 zł, które związane są z objęciem udziałów w nowej spółce komunikacyjnej? Odpowiedzi udzielił Dyrektor ZTZ - środki zostaną przeznaczone na zakup taboru oraz stworzenie zaplecza technicznego.

Radny Michał Chmieliński wyraził swój żal i ubolewanie, że nie było wcześniej spotkań, na których można by było szczegółowo omówić projekt powołania takiej miejskiej spółki komunikacyjnej.

3. Wydział Analiz.

Pan Przewodniczący poprosił Pana Patryka Gogoloka o zreferowanie projektu budżetu na 2022 rok obejmujący zakres Wydziału Analiz.

Ogólnie wydatki bieżące wynoszą 70.000,00 złotych, które przeznaczone są na realizację statutowych zadań wydziału – działania na rzecz wspierania przedsiębiorczości oraz promocję jednostek samorządu terytorialnego – udział w wydarzeniach typu targi i konferencje.

Brak dochodów.

Brak pytań radnych.

4. Wydział Rozwoju.

Pan Naczelnik Mateusz Motyka zreferował budżet wydziału w zakresie wydatków, które zaplanowano na kwotę 988.743,80 złotych. Obejmują one wydatki bieżące w kwocie 277.200,00 złotych oraz programy unijne w kwocie 711.543,80 złotych.

Pan Naczelnik przedstawił w sposób szczegółowy poszczególne wydatki związane z administracją publiczną oraz wydatki związane z programami unijnymi, gdzie nakłady na dotacje dla stowarzyszeń wynosić będą 706.543,80 złotych.

Brak pytań radnych.

5. Wydział Inwestycji.

Pan Pełnomocnik Prezydenta Tomasz Cioch przedstawił szczegółowe informacje na temat Wydziału Inwestycji związane z planami i funkcjonowaniem tego wydziału na 2022 rok.

Ogółem wydatki zaplanowane na 2022 rok wynoszą: 120.847.642,12 zł., w tym remonty – 287.248,33 zł, wydatki bieżące – 964.200,45 zł, wydatki majątkowe – 113.873.752,89 zł, w tym inwestycje wieloletnie – 99.135.590,89 zł oraz wydatki na inwestycje jednoroczne – 14.738.162,00 zł, wydatki majątkowe unijne – 5.722.440,45 zł.

Administracja publiczna – 7.148.504,00 zł – budowa archiwum miejskiego.

Oświata i wychowanie – ogólny koszt 25.416.489,02 zł, w tym wydatki inwestycyjne jednoroczne – 5.970.000,00 zł oraz wydatki inwestycyjne wieloletnie 19.446.489,02 zł.

Pomoc społeczna – wydatki majątkowe 14.855.000,00 zł, przeznaczone na budowę hospicjum stacjonarnego w Rybniku Niedobczycach.

Edukacyjna opieka wychowawcza – wydatki majątkowe 10.970.832,74 zł, które prawie w całości przeznaczone będą na adaptację i przebudowę Młodzieżowego Domu Kultury w Rybniku w dzielnicy Maroko-Nowiny.

Gospodarka komunalna i ochrona środowiska – 26.696.037,21 zł, w tym wydatki majątkowe – 26.064.036,76 zł. Wydatki na inwestycje wieloletnie zaplanowane są na kwotę 25.509.036,76 zł, a wydatki na inwestycje jednoroczne na kwotę 555.000,00 złotych.

Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego – wydatki ogółem 27.011.475,15 zł, wydatki majątkowe na inwestycje jednoroczne – 1.225.340,00 zł, wydatki na inwestycje wieloletnie – 25.378.886,82 zł, na remont kapliczki w Ligocie przeznaczono 97.248,33 zł a na remont kapliczki przy ulicy Rudzkiej 190.000,00 zł.

Kultura fizyczna – 5.286.104,00 zł – w tym na inwestycje jednoroczne (modernizacje obiektów sportowych) 3.395.430,00 zł oraz na budowę boiska sportowego „Tygla” przeznaczono 1.713.282,00 zł.

W dyskusji udział wzięli radni: Arkadiusz Szweda, Andrzej Wojaczek oraz Michał Chmieliński. Radny Arkadiusz Szweda pytał, dlaczego przeznaczamy aż 500.000,00 złotych na wieżę ciśnień w Zamysławie i jakich spodziewamy się efektów? oraz czy w pozycji, w której mamy zapisane koszty wody są ujęte koszty wody dla basenu w Chwałowicach i czy jest szansa, aby ten basen w 2022 roku był otwarty?

Odpowiedź Pełnomocnika - koszty wody na basen są ujęte w budżecie MOSiR-u, wieża ciśnień w Zamysławie została przejęta podczas procedowania budowy drogi Racibórz-Pszczyna, wieża jest w nieodpowiednim stanie technicznym, na chwilę obecną jesteśmy na etapie przetargu dotyczącego wykonania ekspertyzy technicznej tego obiektu oraz zakresu wykonania koniecznych prac modernizacyjnych.

Radny Andrzej Wojaczek pytał o Szkołę nr 35 w Chwałowicach – czy jeszcze w tym roku ruszą roboty na tym obiekcie?

Odpowiedź Pełnomocnika - są problemy również z innymi obiektami, nie wszystko zależy od miasta, czasami zdarza się, że wykonawcy ogłaszają upadłość i musimy ogłaszać nowe przetargi, a niektóre musimy unieważniać; w tym roku nie rozpocznie się ta inwestycja, natomiast zakładamy, że we wrześniu 2022 roku wszystko będzie gotowe.

Pytał również o Przedszkole nr 14, dlaczego na etapie remontu nie robi się termomodernizacji tego budynku?

Odpowiedź Pełnomocnika - w 2022 roku termomodernizacja będzie zrealizowana.

Radny pytał również o Dom Kultury w Chwałowicach, kiedy będzie to prawdziwy „Pałac Kultury?”

Odpowiedź Pełnomocnika - jest wykonywany kompleksowy remont i modernizacja tego budynku.

Radny Andrzej Wojacek pytał również o kuchnię w SP 35, zabytkową kapliczkę przy ulicy Kupieckiej, zagospodarowanie terenu po byłym złomowisku - czy będą środki na zagospodarowanie tego terenu?

Odpowiedź Pełnomocnika - teren po byłym złomowisku jest przeznaczony do sprzedaży.

Radny Michał Chmieliński pytał, czy w procedowanym budżecie zapisane są środki na termomodernizację budynku im Jana Pawła II w Rybniku?

Odpowiedź Pełnomocnika - na 2022 rok nie jest przewidziana termomodernizacja tego obiektu.

6. Wydział Mienia.

Referował Pan Pełnomocnik Tomasz Cioch.

Wydatki ogółem: 9.767.700,00 zł, z czego wydatki bieżące 1.767.700 złotych, wydatki majątkowe - 8.000.000,00 zł.

Dochody - 17.980.000,00 zł, dochody z majątku gminy – 1.850.000,00 zł, dochody majątkowe – 16.130.000,00 zł, dochody ze sprzedaży nieruchomości – 15.430.000,00 zł,

Radny Arkadiusz Szweda pytał skąd taki optymizm dotyczący sprzedaży nieruchomości?

Odpowiedź Pełnomocnika - są przygotowywane przetargi na sprzedaż nieruchomości o znacznej wartości, między innymi duży teren przy ul. Sportowej oraz inne.

7. Wydział Geodezji i Kartografii.

Zakres budżetu wydziału przedstawił Pełnomocnik Tomasz Cioch. Wydatki bieżące – 572.257,00 zł, dochody bieżące – 1.000.000,00 zł.

Brak pytań radnych.

8. Wydział Architektury.

Referował Pełnomocnik Tomasz Cioch. Ogółem wydatki bieżące – 126.500,00 zł, dochody bieżące – 151.500,00 zł.

Brak pytań radnych.

9. Miejska Pracownia Urbanistyczna.

Referował Pełnomocnik Tomasz Cioch. Ogółem wydatki bieżące – 100.000,00 zł, w tym działalność usługowa – plany zagospodarowania przestrzennego – 100.000,00 zł.

Brak pytań radnych.

10. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego.

Referował Pełnomocnik Tomasz Cioch. Ogółem wydatki bieżące – 881.226,00 zł.

Wydatki pochodzą z dotacji rządowych, miasto nie ponosi kosztów.

Brak pytań radnych.

Brak wniosków dotyczących zmian w budżecie.

Zaopiniowanie projektu uchwały budżetowej:

5 głosów za, 0 głosów przeciw, 2 głosy wstrzymujące.

Ad. 2. Sprawy bieżące.

Brak zgłoszeń do dyskusji.

Posiedzenie Komisji zakończono.

Protokół sporządził:

Franciszek Kurpanik

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej

i Działalności Gospodarczej


Krzysztof Szafraniec