

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
MOSIR dz. Kamień; dokończenie budowy zaplecza szatniowego**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO RYBNIK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255430

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Bolesława Chrobrego 2

1.5.2.) Miejscowość: Rybnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-200

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 324392302

1.5.8.) Numer faksu: 324224124

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zam_pub@um.rybnik.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rybnik.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://bip.um.rybnik.eu/Default.aspx?Page=112&Id=ZP.271.82.2021>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

MOSIR dz. Kamień; dokończenie budowy zaplecza szatniowego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8bdc667b-1604-11ec-b885-f28f91688073

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00275759

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-11-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000453/23/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.62 MOSIR, dz. Kamień; dokończenie budowy zaplecza szatniowego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00183437/02

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.82.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 147156,25 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest ukończenie robót budowlano – instalacyjnych pozwalających na zakończenie budowy i oddanie obiektu do użytkowania.

2. Zakres robót ogólnobudowlanych:

1) ukończenie montażu wykładziny podłogowej w pomieszczeniu z centralą wentylacyjną wraz z robotami uzupełniającymi,

2) dokończenie wykończenia robót płytkarskich m.in. uzupełnienie listew narożnych, zakończenia przy sufitach, fugowania, silikonowania,

3) uzupełnienie wykończenia ścian z płyt gk,

4) zamontowanie pochwyty dla niepełnosprawnych w sanitariatach,

5) dostawa i zamontowanie ścianek systemowych HPL w sanitariatach,

6) uzupełnienie brakujących fragmentów okładzin z płyt g-k,

7) zakończenie montażu stolarki wewnętrznej z poprawą montażu opasek,

8) ukończenie robót malarskich wewnątrz obiektu m.in. uzupełnienie gipsowania szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów,

9) obudowanie od wewnątrz zamontowanych skrzynek z roletami wraz z regulacją rolet,

10) roboty elewacyjne: naprawa i uzupełnienie okładzin elewacyjnych z płyt styrodurów o fakturze drewnopodobnej, ukończenie tynku cokołów,

11) wykonanie opasek z kostki brukowej od frontu budynku,

12) dostawa i montaż wyposażenia meblowego obiektu wg zestawienia,

13) dostawa i montaż stojaków na rowery,

14) wyznaczenie i oznaczenie miejsc postojowych,

- 15) czyszczenie kostki brukowej placu z zabrudzeń po robotach budowlanych,
- 16) wywóz gruzu i odpadów budowlanych na wysypisko,
- 17) przygotowanie dokumentacji odbiorowej w tym powykonawczej dokumentacji geodezyjnej.

3. Zakres robót instalacyjnych elektrycznych:

- 1) montaż brakującego oświetlenia w sanitariatach zewnętrznych,
- 2) ukończenie robót związanych z białym montażem gniazd i punktów oświetleniowych,
- 3) wykonanie pomiarów i badań instalacji elektrycznej.

4. Zakres robót instalacyjnych wod-kan:

- 1) ukończenie białego montażu armatury i ceramiki sanitarnej,
- 2) roboty wentylacyjne - pomiary i regulacja krętek wentylacyjnych,
- 3) zabudowa zabezpieczenia centrali wentylacyjnej przed osobami postronnymi.

5. Zakres robót instalacyjnych niskoprądowych:

System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN).

Stan obecny: wykonano instalację kablową pod instalację czujek, sygnalizatorów, klawiatur.

Zainstalowano obudowę centrali alarmowej

Prace do wykonania:

- ~ Dostawa, instalacja i uruchomienie centrali alarmowej.
- ~ Dostawa i instalacja akumulatorów.
- ~ Dostawa i instalacja klawiatur LCD.
- ~ Dostawa i instalacja modułu komunikacyjnego w celu uruchomienia powiadamiania do służb ochrony.
- ~ Dostawa i instalacja sygnalizatorów zewnętrznych.
- ~ Dostawa i instalacja na wykonanym już okablowaniu czujek alarmowych
- ~ Uruchomienie systemu wraz z powiadamianiem do firmy ochraniarskiej, oprogramowanie, szkolenie.

6. System CCTV .

Stan obecny: wykonano instalację kablową do kamer

Prace do wykonania:

- ~ Dostawa i instalacja kamery zewnętrznych.
- ~ Dostawa i instalacja switcha PoE.
- ~ Dostawa i instalacja rejestratora 4 portowego wraz z dyskiem HDD 1TB.
- ~ Dostawa i instalacja szafy dystrybucyjnej 6U
- ~ Krosowanie i uruchomienie systemu.

Uwaga: ponieważ niniejsze postępowanie dotyczy robót które zostały przerwane, Zamawiający zaleca zapoznanie się ze stanem zaawansowania robót bezpośrednio na obiekcie.

Do obowiązku Wykonawcy z którym zostanie zawarta umowa będzie opracowanie i przedstawienie do akceptacji Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego robót, w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy.

W związku z wymaganiami Ustawy Prawo ochrony środowiska oraz zapisami „Programu Ochrony Powietrza dla stref województwa śląskiego, w których stwierdzone zostały ponadnormatywne poziomy substancji w powietrzu”, Zamawiający informuje, że w trakcie prowadzenia prac budowlanych będzie wymagał zastosowania technologii wykonania robót, które ograniczają do minimum pylenie stosowanych materiałów budowlanych oraz są nieuciążliwe dla środowiska.

Szczególnie dla Zamawiającego jest ważne, by w trakcie prowadzenia prac budowlanych były zachowane zasady:

- zraszania wodą / innego zabezpieczenia przed pyleniem dla terenu prowadzenia prac rozbiórkowych;
- zraszania wodą terenu prowadzenia robót (miejsce rozładunku, plac składowy materiałów) w okresach suszy;
- stosowania zabezpieczenia pylastych materiałów sypkich przed rozwiewaniem (przykrycie plandekami, zraszanie);
- transportu materiałów sypkich samochodami wyposażonymi w plandeki ograniczające pylenie przewożonych materiałów;

- stosowanie gotowych mieszanek budowlanych przygotowywanych w wytwórniach.

Ponadto, Zamawiający będzie prowadził monitoring pojazdów obsługujących budowę pod kątem ograniczenia zanieczyszczenia dróg. W przypadku stwierdzenia uchybień, które zagrażają środowisku naturalnemu i są niezgodne z przepisami polskiego prawa i powyższymi zapisami, Zamawiający wstrzyma prowadzenie robót.

Przypomina się również, że:

- wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu i maszyn, które są zgodne z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi ich użytkowania;
- organizacja placu budowy i prowadzenie prac budowlanych nie mogą zagrażać środowisku naturalnemu.

Wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1.

Realizacja przedmiotu zamówienia zgodnie z projektem budowlanym, przedmiot zamówienia jest dostosowany do dostępności dla osób niepełnosprawnych.

Zamawiający poniżej określa czynności w zakresie realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy:

- ~ wykonanie prac budowlano-montażowych,
- ~ wykonanie prac budowlano wykończeniowych,
- ~ wykonanie prac budowlano instalacyjnych w specjalności elektrycznej,
- ~ wykonanie prac budowlano instalacyjnych w specjalności sanitarnej.

W odniesieniu do Wykonawców mających siedzibę poza granicami Polski Zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracowników na podstawie równoważnych regulacji prawnych kraju macierzystego.

Termin usunięcia wad: do 14 dni liczone od powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o wadzie.

Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia minimum 24-miesięcznej gwarancji na wykonane roboty oraz zastosowane materiały i urządzenia (w przypadku zaoferowania krótszego terminu, oferta zostanie odrzucona zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, ponieważ jej treść będzie niezgodna z warunkami zamówienia).

W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 178922,18 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 218017,80 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 178922,18 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ALL PRO WOJCIECH PAWELA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 240608371

7.3.3) Ulica: ul. Marokanów 4c/4

7.3.4) Miejscowość: Rybnik

7.3.5) Kod pocztowy: 44-217

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2021-10-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 178922,18 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 42 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin realizacji zamówienia: do 6 tygodni od daty zawarcia umowy (42 dni).