

Załącznik nr 1. Wykaz zrealizowanych zadań.

Remonty:

Remonty dachów:

• Wolna 10 : remont dachu	48 899,38 zł
• Prace dekarские	128 038,76 zł, w tym:
Lompy 2c, wykonanie 2021:	3344,84 zł
Śniadeckiego 2, wykonanie 2021:	2144,69 zł
Śniadeckiego 6, wykonanie 2021:	2449,22 zł
Lompy 3, wykonanie 2021:	2649,18 zł
Kuboszka 1, wykonanie 2021:	2561,76 zł
Żurawia 1, wykonanie 2021:	3618,12 zł
Patriotów 10, wykonanie 2021:	14 060,76 zł
Ogrodowskiego 9a, wykonanie 2021:	4633,34 zł
Barbary 19, wykonanie 2021:	10 020,45 zł
Ogrodowskiego 3a, wykonanie 2021:	4750,98 zł
Czwartaków 4b, wykonanie 2021:	11 513,80 zł
Zebrzydowska 10, wykonanie 2021:	2251,85 zł
Patriotów 2b, wykonanie 2021:	4696,55 zł
Gliwicka 48, wykonanie 2021:	6399,60 zł
Plac Żołnierza 1, wykonanie 2021:	3304,03 zł
Patriotów 1, wykonanie 2021:	3806,36 zł
Elsnera 2, wykonanie 2021:	5789,22 zł
Śniadeckiego 4, wykonanie 2021:	10480,05 zł
Bogusławskiego 14, wykonanie 2021:	5087,10 zł
Bogusławskiego 16, wykonanie 2021:	4031,45 zł
Śniadeckiego 5, wykonanie 2021:	4622,49 zł
Bogusławskiego 2, wykonanie 2021:	15 822,92 zł

Ilość dachów: **23**

Wykonanie 2021-razem: **176 938,14 zł brutto**

Remonty mieszkań do zasiedlenia i lokali użytkowych oraz części wspólnych

Malowanie klatek schodowych: Lompy 2, Czwartaków 2:

Wykonanie 2021: 84 928,70 zł

Mieszkanie przy ul. Ks. Joński 27b/7-remont

Wykonanie 2021: 76 288,45 zł

Ilość mieszkań: 1

Ilość budynków: 2

Razem wykonanie: 161 217, 15 zł

Remonty chodników i utrzymanie zieleni:

- brak zadań w roku 2021.

Remonty pozostałe

Lompy 12-awaryjna naprawa drzwi wejściowych: 30 067,20 zł

Wymiana stolarki okiennej ADM!: 91 709,32 zł

Rozbiórka budynku przy ul. Jabłoniowej 6: 153 844,76 zł

Rozliczenie lokali oraz stolarki okiennej i drzwiowej w czynszu: 89 605,08 zł

Razem wykonanie: 365 226,36 zł

INWESTYCJE:

Termomodernizacja w tym wymiana stolarki, docieplenie, modernizacja co, remont elewacji:

1) Modernizacja wymiennikowni c.o. w budynku użyteczności publicznej- Białych 7:

- wykonanie 2021: 85 579,09 zł

Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Rybniku Boguszowicach oraz Śródmieściu wraz ze zmianą źródeł ciepła:

1. Budynek przy ul. Lompy 12
2. Budynek przy ul. Patriotów 20
3. Budynek przy ul. Patriotów 22
4. Budynek przy ul. Lompy 15
5. Budynek przy ul. Pierwszej Brygady 1

6. Budynek przy ul. Lompy 14
7. Budynek przy ul. Lompy 6
8. Budynek przy ul. Rostka 1
9. Budynek przy ul. Rostka 2
10. Budynek przy ul. Kadetów 3

Wykonanie 2021: 16 662 121 ,97 zł.

Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Rybniku- Niedobczycach,

w tym:

1. Hetmańska 7: termomodernizacja wraz z modernizacją instalacji c.o.
2. Hetmańska 5-likwidacja kotłowni węglowej, budowa kotłowni gazowej
3. Gen. Andersa 18- termomodernizacja wraz z wymianą źródeł ciepła
4. Gen. Andersa 20- termomodernizacja wraz z wymianą źródeł ciepła
5. Gen. Andersa 28- termomodernizacja wraz z wymianą źródeł ciepła
6. Barbary 19-modernizacja węzła cieplnego i ocieplenie budynku
7. Hetmańska 1- modernizacja instalacji c.o.
8. Hetmańska 5- modernizacja instalacji c.o.
9. Rymera 42-modernizacja węzła cieplnego

Wykonanie 2021: 4 523 798,21 zł

Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Rybniku-Boguszowicach-etap I wraz ze zmianą sposobu ogrzewania, w tym:

1. Budynek przy ul.: Patriotów 1
2. Budynek przy ul.: Patriotów 3
3. Budynek przy ul. Plac Żołnierza 1

Wykonanie 2021: 2 681 264,17 zł

Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Rybniku Boguszowicach etap IA-wraz ze zmianą sposobu ogrzewania, w tym:

1. Budynek przy ul. Bogusławskiego 12
2. Budynek przy ul. Bogusławskiego 14

3. Budynek przy ul. Grażyńskiego 3
4. Budynek przy ul. Elsnera 2
5. Budynek przy ul. Plac Żołnierza 2
6. Budynek przy ul. Bogusławskiego 3
7. Budynek przy ul. Żurawia 5

Wykonanie 2021: 4 209 429,02 zł

Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Rybniku Boguszowicach etap

II- wraz ze zmianą sposobu ogrzewania, w tym:

1. Budynek przy ul. Lompy 1
2. Budynek przy ul. Lompy 2
3. Budynek przy ul. Lompy 3
4. Budynek przy ul. Lompy 5
5. Budynek przy ul. Śniadeckiego 1
6. Budynek przy ul. Czwartaków 4
7. Budynek przy ul. Kuboszka 1
8. Budynek przy ul. Śniadeckiego 3
9. Budynek przy ul. Śniadeckiego 6
10. Budynek przy ul. Czwartaków 2
11. Budynek przy ul. Astronautów 2
12. Budek przy ul. Wazów 3.
13. Budynek przy ul. Patriotów 2
14. Budynek przy ul. Śniadeckiego 4
15. Budynek przy ul. Lompy 4

Wykonanie 2021: 11 835 265,22 zł

Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Rybniku-Boguszowicach oraz Niedobczycach wraz z wymianą źródeł ciepła, w tym:

1. Budynki przy ul. Gen. Andersa 34; 38,40,40A,40B,42,42A,44,44A,44B
2. Budynek przy ul. Bogusławskiego 26.
3. Nadzory inwestorskie dla ww. zadań.

Wykonanie 2021: 2 202 070,75 zł

Razem wykonanie dla termomodernizacji za rok 2021: 42 199 528,43 zł

W trakcie realizacji są budynki przy ul. Gen. Andersa 36, Bogusławskiego 1
Patriotów 8, Patriotów 10, Patriotów 12, Patriotów 9, Patriotów 14, Śniadeckiego 5
Kadetów 4, Kadetów 6, Patriotów 4, Patriotów 6

Paderewskiego 31,33,35,37

Aktualne wykonanie w roku 2021 ww. zadań wraz z nadzorami inwestorskimi,
pozostałymi kosztami wynosi: **6 631 764,54 zł**

Remonty kapitalne i modernizacje budynków:

Modernizacja budynku przy ul. Chrobrego 13

Wartość robót: 5 765 010,18 zł brutto

Pozostałe koszty (opłaty, ekspertyzy, dokumentacja): 707 416,63 zł

Zadanie zakończone w 2021 r., **wykonanie w roku 2021: 1 726 341,90 zł.**

Budowa nowych budynków:

Aktualnie rozpoczęta jest budowa dwóch budynków komunalnych przy ul. Kolejowej-
inwestycja będzie zakończona w 2022 r.

Wartość planowana robót: 9 177 287,43 zł brutto.

Wykonanie 2021: 4 435 806,32 zł

Pozostałe inwestycje:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zmiany sposobu ogrzewania
budynku- Hallera 9,9A,11:

Wykonanie 2021: 17 773,50 zł

Opracowanie koncepcji funkcjonalno-użytkowej w zakresie przystosowania budynku
przy ul. Powstańców 36 w Rybniku na potrzeby muzeum.

Wykonanie 2021: 46 740,00 zł

Montaż ogrodzenia wokół budynków gospodarczych przy ul. Paderewskiego
31,33,35,37:

Wykonanie 2021: 32 461,92 zł

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej docieplenia ścian, stropów
piwnic, poddasza, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej wraz z modernizacją c.o.-
Andersa 16:

Wykonanie 2021: 17 589,00 zł

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynków wraz ze zmianą sposobu ogrzewania- Słoneczna 8,10,12,14

Wykonanie 2021: 49 084,64 zł

Wykonanie opinii ornitologicznych Ogródowskiego 1,1A,3,3A,5,5A,7,7A,9,9A, Św. Antoniego 11,13,15, Św. Antoniego 11a/Piasta 19

Wykonanie 2021: 8733,00 zł

Wykonanie przyłączy gazowych do budynków przy ul. Ogródowskiego 1,1A,3,3A,5,5A,7,7A,9,9A.

Wykonanie 2021: 25 876,15

Wykonanie audytu ex-ante dla budynków Ogródowskiego 1,1A,3,3A,5,5A,7,7A,9,9A, Św. Antoniego 11,13,15, Św. Antoniego 11a/Piasta 19, Gen. Andersa 13,17

Wykonanie 2021: 15 375,00 zł

Audyt energetyczny ex-ante dla budynków przy ul. Gen. Andersa 13,17

Wykonanie 2021: 3690,00 zł

Wizualizacje etap IV Studio otwarte:

Wykonanie 2021: 22 140, 00 zł

Wolna 10/4, Wolna 10/5- remont mieszkań

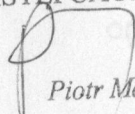
Wykonanie 2021: 155 618,12 zł

Wykonanie wentylacji mechanicznej w mieszkaniu wraz z robotami towarzyszącymi Mikołowska 130/1

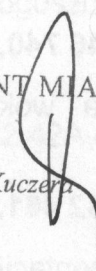
Wykonanie 2021: 79 499,83 zł

Razem pozostałe inwestycje: 474 581,16 zł

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Piotr Masłowski

PREZYDENT MIASTA


Piotr Kuczer