

Protokół nr 05/2022

Posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej

z dnia 25.04.2022 r.

URZĄD MIASTA RYBNIKA (6) KANCLARIA WPLYNĘŁO
2022 -05- 10
12022.107150 ilość załączników 6/10

Tematyka Posiedzenia:

1 . Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

1a. uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej sześć obszarów w rejonie ulic: Wiktora Poloczka, Komisji Edukacji Narodowej, Morwowej, Podhalańskiej, Podleśnej i Hotelowej, (MPZP 54-29).

1b. uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej sześć obszarów w rejonie ulic: Rozstajnej, Kazimierza Wielkiego, Stefana Batorego, Górnośląskiej, Żwirowej i Ignacego Daszyńskiego, (MPZP 54-32),

2. Sprawy bieżące.

Skład członków Komisji obecnych na posiedzeniu:

Tadeusz Białous, Franciszek Kurpanik, Krzysztof Szafraniec, Andrzej Wojaczek, Arkadiusz Szweda, (brak Wojciecha Kiljańczyka na posiedzeniu Komisji) oraz goście w osobach: Pan Pełnomocnik Tomasz Cioch oraz radny Jacek Mularczyk.

Posiedzenie Komisji otworzył Pan Tadeusz Białous – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej.

Uchwały dotyczące uchwalenia dwóch miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego omówił Pan pełnomocnik Tomasz Cioch.

Ad 1a. Pierwszy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmował sześć obszarów miasta Rybnika w rejonie ulic: Wiktora Poloczka, Komisji Edukacji Narodowej, Morwowej, Podhalańskiej, Podleśnej i Hotelowej. Obszar planu obejmuje około 43 ha.

Głównym zadaniem planu jest stworzenie warunków kontrolowanego, dalszego zagospodarowania terenów przy minimalizacji negatywnego wpływu na zasoby środowiska przyrodniczego.

Do pierwszego projektu uchwały (MPZP 54-29) wpłynęło sześć uwag, z których dwie zostały uwzględnione przez Pana Prezydenta, natomiast cztery uwagi nie zostały uwzględnione.

Głosowanie uwag:

3 uwaga, 5 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących,

4 uwaga, 5 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących

5 uwaga, 5 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących,

6 uwaga, 5 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących,

Dyskusja: brak głosów w dyskusji,

Głosowanie dotyczące uchwały: 5 głosów ZA, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących.

Ad 1b. Kolejny projekt uchwały dotyczył uchwalenia planu (MPZP 54-32) i obejmował sześć obszarów w rejonie ulic: Rozstajnej, Kazimierza Wielkiego, Stefana Batorego, Górnośląskiej, Żwirowej i Ignacego Daszyńskiego. Łączna powierzchnia objęta planem wynosi 32 ha.

Do projektu planu wpłynęło 10 uwag, z których jedna uwaga została uwzględniona przez Pana Prezydenta, dziewięć uwag zostało nieuwzględnionych.

Głosowanie uwag:

1 uwaga, 4 głosy ZA nieuwzględnieniem , 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących,

3 uwaga, 5 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących,

4 uwaga, 5 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących,

5 uwaga, 5 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących,

6 uwaga, 5 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących,

7 uwaga, 5 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących,

8 uwaga, 5 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących,

9 uwaga, 5 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących,

10 uwaga, 5 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi, 0 głosów przeciw, 0 wstrzymujących,

Dyskusja: Brak głosów,

Głosowanie: 5 głosów ZA, 0 głosów przeciw, 1 głosów wstrzymujący,

Głosowanie dotyczące uchwały: 5 głosów ZA, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących.

Ad2. Sprawy bieżące.

Radny Andrzej Wojacek pytał Pan Pełnomocnika o łącznik z ronda przy ulicy Świerklańskiej w kierunku ulicy Bieszczadzkiej, pytał również o teren przy ulicy Kolberga, gdzie jest obecnie składowisko odpadów komunalnych. Radny nie zgadza się z lokalizacją w przyszłości na tym terenie spalarni odpadów. Pytał również o teren przy ulicy Zwycięstwa, który miał być przekazany pod ogródki działkowe.

Radny Jacek Mularczyk pytał, dlaczego wstrzymano budowę budynków szeregowych przy ulicy Lipowej? Pytał również, czy zostało wydane pozwolenie na budowę budynków wielorodzinnych przy ulicy Rybackiej?

Posiedzenie Komisji zakończono.

Protokół sporządził:

Franciszek Kurpanik

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej

i Działalności Gospodarczej

Tadeusz Białous