

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości zabudowanej dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym budynkiem będącym dawną siedzibą Ochotniczej Straży Pożarnej w Golejowie, o powierzchni użytkowej 119,7 m², zlokalizowanej przy ulicy Wiślanej 14.

Sprzedaż ww. nieruchomości nastąpi na rzecz Fundacji Rybnickiej z siedzibą w Rybniku celem prowadzenia działalności statutowej, w szczególności na rzecz mieszkańców Miasta oraz Dzielnicy Golejów, przy poparciu tutejszej Rady Dzielnicy.

Jednocześnie zważyć należy, iż od ceny nieruchomości ustalonej na podstawie operatu szacunkowego, Fundacji Rybnickiej, zgodnie z treścią art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zostanie udzielona bonifikata w wysokości 99%, ponieważ nieruchomość jest zbywana na rzecz osoby prawnej prowadzącej działalność m.in. charytatywną, kulturalną, oświatową, naukową (bliżej określoną w §5 statutu fundacji), na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.