



Rada Miasta Rybnika

44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2  
t +48 32 43 92 110, f +48 32 42 24 124  
rada.miasta@um.rybnik.pl

URZĄD MIASTA RYBNIKA (6)	
KANCELARIA	
WPLYNĘŁO	
2022 -11- 08	
nr koresp.	22022.255420
ilość załączników	6/014

**Protokół nr 10 /2022**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodrczej**  
**w dniu 19 października 2022 r.**

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - a) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ulicy Bolesława Chrobrego (MPZP 54-27),
  - b) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej pięć obszarów w rejonie ulic: Jaśminowej, Wolnej, Gotartowickiej, Szybowcowej, Jutrzenki, (MPZP 54-31),
  - c) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ulicy Sportowej, (MPZP 54-40),
2. Sprawy bieżące.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Tadeusz Białous, Franciszek Kurpanik, Krzysztof Szafraniec, Wojciech Kiljańczyk, Andrzej Wojaczek, Arkadiusz Szweda. Goście: Dyrektor Departamentu Gospodarki Przestrzennej Tomasz Cioch, Michał Chmieliński, Łukasz Dwornik, Andrzej Sączek.

Przebieg posiedzenia:

Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej otworzył Pan Tadeusz Białous, który poprosił Pana Tomasz Ciocha o zreferowanie projektów uchwał.

**Ad.1a.** Pierwsza uchwała dotyczyła uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar o powierzchni około 11 ha w rejonie ulicy Bolesława Chrobrego, na którym wyznacza się **1MW-U** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług. Podczas pierwszego wyłożenia wpłynęła jedna uwaga, która nie została uwzględniona przez Prezydenta Rybnika, natomiast podczas wyłożenia planu w roku obecnym nie wpłynęła żadna uwaga.

**Głosowanie:** uwaga nr 1 – 6 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi,

**Głosowanie uchwały:** 6 głosów ZA,

**Ad. 1b.** Kolejna uchwała dotyczyła uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej pięć obszarów w rejonie ulic: Jaśminowej, Wolnej, Gotartowickiej, Szybowcowej i Jutrzenki o łącznej powierzchni około 36 ha. Głównym zadaniem planu jest stworzenie warunków kontrolowanego, dalszego zagospodarowania terenów, przy minimalizacji negatywnego wpływu na zasoby środowiska przyrodniczego. Istotne są ustalenia określające wskaźniki urbanistyczne (powierzchnia zabudowy, intensywność zabudowy oraz powierzchnia biologicznie czynna) oraz ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy. Nowy plan jest zgodny z ustaleniami studium z dnia 30 czerwca 2016 roku. Podczas pierwszego wyłożenia do publicznego wglądu wpłynęły cztery uwagi, z których tylko jedna została uwzględniona przez Prezydenta Rybnika.

**Głosowanie:** uwaga nr 2 – 6 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi,

uwaga nr 3 – 6 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi,

uwaga nr 4 – 6 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi,

Podczas drugiego wyłożenia wpłynęły cztery uwagi, które nie zostały uwzględnione przez Prezydenta Miasta Rybnika.

**Głosowanie:** uwaga nr 1 – 6 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi,  
uwaga nr 2 – 6 głosów ZA nieuwzględnienie uwagi,  
uwaga nr 3 – 6 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi,  
uwaga nr 4 – 6 głosów ZA nieuwzględnieniem uwagi,

**Głosowanie uchwały:** 6 głosów ZA,

**Ad.1c.** Kolejna uchwała dotyczyła uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta obejmującej obszar w rejonie ulicy Sportowej o łącznej powierzchni około 7.56 ha. Podczas publicznego wyłożenia projektu planu złożona została jedna uwaga, która nie została uwzględniona przez Prezydenta Miasta Rybnika.

**Głosowanie:** uwaga – 6 głosów Za nie uwzględnieniem uwagi,

**Głosowanie projektu uchwały:** 6 głosów ZA.

**Ad. 2.** Radny Andrzej Sączek poruszył temat związany z przejmowaniem przez miasto terenów pod drogi.

Protokołował:

Przewodniczący Komisji

Franciszek Kurpanik

/-/

Tadeusz

Białous

*Białous*

Informacja na temat Administratora danych osobowych znajduje się w Kancelarii Urzędu oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Rybnika <https://bip.um.rybnik.eu/rodo>.  
Kontakt do Inspektora ochrony danych Urzędu Miasta Rybnika: [iod@um.rybnik.pl](mailto:iod@um.rybnik.pl).