

**Projekt**

z dnia 3 listopada 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki umownej**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.),

na wniosek Prezydenta Miasta Rybnika, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej,

Rada Miasta Rybnika

uchwała:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na ustanowienie hipoteki umownej do kwoty 15.000.000 zł (piętnaście milionów złotych) na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka 202/1 o powierzchni 0,9308 ha, obręb Boguszowice, arkusz mapy 4, KW GL1Y/00120441/2, na pierwszym miejscu hipotecznym.

**§ 2.** Ustanowienie hipoteki o której mowa w § 1 następuje w celu wspólnego zabezpieczenia kredytów udzielonych przez Bank Gospodarstwa Krajowego Towarzystwu Budownictwa Społecznego "Twój Dom" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Rybniku:

- 1) kredytu SBC do kwoty 10.800.000 zł na sfinansowanie przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego polegającego na budowie 5 budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych w Rybniku przy ul. Sztolniowej z 80 lokalami mieszkalnymi przeznaczonymi na wynajem,
- 2) kredytu SBC do kwoty 4.200.000 zł na sfinansowanie przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego polegającego na budowie 4 budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych w Rybniku przy ul. gen. Okulickiego z 32 lokalami mieszkalnymi przeznaczonymi na wynajem.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.