



Rada Miasta Rybnika

44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2
t +48 32 43 92 110, f +48 32 42 24 124
rada.miasta@um.rybnik.pl



Protokół nr 46/2022
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
w dniu 12 grudnia 2022 r.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie utworzenia przez Miasto Rybnik spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, której podstawowym celem będzie przebudowa modelu gospodarowania odpadami.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie tekstu jednolitego uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Miasta Rybnika oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
4. Sprawy bieżące.

Przebieg posiedzenia:

Przewodniczący przedstawił porządek posiedzenia, który radni przyjęli jednogłośnie.

Ad1.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem zaprezentowała Naczelnik Wydziału Spraw Mieszkaniowych Irena Żylak.

W otwartej dyskusji głos zabrał Radny Łukasz Dwornik, który stwierdził, że nie rozumie kwestii pomiędzy spółdzielnią a gminą. Jego wątpliwości rozwiła Pani Naczelnik.

Głosowanie: 13 radnych za, 0 radnych przeciw, 0 wstrzymujących się od głosu. Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zbycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego.

Ad2.

Projekt procedowanej uchwały przedstawił Prezes Spółki HOSSA Wojciech Muś.

W otwartej dyskusji jako pierwszy głos zabrał Radny Łukasz Dwornik, który mówił o kolejnych etapach jakie przechodzą śmieci w drodze od mieszkańca do utylizacji, czy składowania. Zapytał, którymi z etapów miałyby zajmować się spółka. Prezes odpowiedział, że wszystkimi. Radny stwierdził, że Miasto musi zbudować tak naprawdę wszystko, zastanawiał się dlaczego nie można by tego robić w ramach działalności Spółki HOSSA. Usłyszał, że biorąc pod uwagę zakres potrzebnych inwestycji, w ramach istniejącej spółki nie można by rozbudować jej do takiej formy aby mogła funkcjonować na zasadzie powierzenia. Radny dopytywał, z czego planowane inwestycje będą finansowane, padła odpowiedź, że głównie z pozyskanych zewnętrznych środków, między innymi z Narodowego i Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. Następnie Radny Andrzej Wojaczek, wyraził obawy co do planów powstania spółki, stwierdził, że wobec trudnej finansowo sytuacji Miasta, należy pomysł ten odrzucić. W toku dalszej dyskusji Radni: Joanna Brzóska, Jan Mura, Łukasz Dwornik i Michał Chmieliński, poruszyli kwestie: lokalizacji harmonogramu prac, kosztów realizacji oraz konkretnych planowanych efektów w postaci ilości wyprodukowanej energii, wodoru i ciepła, aportu jaki do spółki wniesie na tym etapie Miasto, partnerów i wreszcie jak powstanie spółki, wpłynie na obniżenie kosztów odbioru nieczystości.

Do wszystkich zadanych pytań odniósł się Prezes Wojciech Muś, jego wypowiedzi uzupełniła Dorota Masłowska Dyrektor Centrum Systemów Kontrolno- Zarządczych. Radni usłyszeli jaka jest różnica pomiędzy sortownią a instalacją komunalną, dowiedzieli się, że aportem zostanie wprowadzone około 4mln zł do spółki, które to głównie zostaną wykorzystane na wkłady własne. Odnośnie obniżenia kosztów Prezes stwierdził, że na pewno nie będzie taniej, gdyż wszystko drożeje, chodzi o to, żebyśmy za moment nie zostali w sytuacji bez wyjścia i nie przespali momentu kiedy jeszcze możemy wyjść naprzeciw potrzebom z jakimi przyjdzie nam się zmierzyć kiedy na instalacjach i wysypisku zabraknie miejsca i przestaną funkcjonować. W perspektywie przyszłorocznej mają pojawić się środki zewnętrzne, dedykowane takim właśnie działaniom aby o nie aplikować, musimy mieć gotową dokumentację a to wymaga ogromu pracy i czasu i od tego właśnie elementu należy rozpocząć. Najpierw powołać do życia spółkę potem skupić się na opracowaniu dokumentacji, może to potrwać nawet kilka lat. Jeżeli chodzi o koszty osobowe związane z zarządzaniem spółką to praktycznie będą zerowe, gdyż nie będzie dodatkowego zatrudnienia, funkcje zostaną podzielone w ramach zatrudnienia w Spółce HOSSA (obecny Prezes będzie kierował nową spółką, zaś jego dotychczasową funkcję obejmie obecny zastępca, funkcja zastępcy prezesa w HOSSie zostanie nieobsadzona). Radny Łukasz Dwornik ponownie zabrał głos, stwierdził, że ma to sens ale zastanawia się czy jest to dobry moment, czy Miasto da radę to udźwignąć, na ten moment jego zdaniem jest to dość ryzykowne. Radny Tadeusz Pałka zapytał dlaczego chcemy powołać spółkę teraz a nie zaczekamy do nowego roku. Padła odpowiedź, że robimy to teraz, żeby od nowego roku podejmować już konkretne działania, choćby zlecić wykonanie dokumentacji. Radni Jerzy Lazar i Andrzej Wojaczek, pytali o ilość wytwarzanego wodoru i gdzie będzie przechowywany. Dowiedzieli si, że będzie produkowane dokładnie tyle ile będzie potrzeba do zasilenia około 20 autobusów wodorowych a przechowywany w odpowiedniej ilości bez zapasów będzie na stacji do tankowania. Do dyskusji włączył się Radny Krzysztof Szafraniec, który powiedział: „problem gospodarowania śmieciami jest palący dla rybnika, najwyższy czas aby coś z tym zrobić, spółka powinna była powstać jako pierwsza, jest to krok w dobrym kierunku”. Radny Michał Chmieliński poprosił Prezesa Wojciecha Musia o przygotowanie wszystkich możliwych danych dotyczących kosztów na najbliższą Komisję Finansów

i Rozwoju.

Na tym Przewodniczący Mariusz Wiśniewski zakończył dyskusję.

Głosowanie: 7 radnych za, 0 radnych przeciw, 6 radnych wstrzymało się od głosu. Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie utworzenia przez Miasto Rybnik spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, której podstawowym celem będzie przebudowa modelu gospodarowania odpadami.

Ad3.

Projekt procedowanej uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji.

W otwartej dyskusji nikt nie zabrał głosu.

Głosowanie: 13 radnych za, 0 radnych przeciw, nikt wstrzymał się od głosu. Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie tekstu jednolitego uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Miasta Rybnika oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Ad.4

W sprawach bieżących nikt nie zabrał głosu, wobec powyższego Przewodniczący zakończył posiedzenie Komisji.

Protokołował:

Małgorzata Piaskowy

Przewodniczący Komisji

/-/ Mariusz Wiśniewski



Informacja na temat Administratora danych osobowych znajduje się w Kancelarii Urzędu oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Rybnika <https://bip.um.rybnik.eu/rodo>.
Kontakt do Inspektora ochrony danych Urzędu Miasta Rybnika: iod@um.rybnik.pl.