



Rada Miasta Rybnika

44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2  
t +48 32 43 92 110, f +48 32 42 24 124  
rada.miasta@um.rybnik.pl

URZĄD MIASTA RYBNIKA (6)	
KANCELARIA	
WPLYNĘŁO	
2023 -03- 21	
nr koresp.	9202363428
ilość załączników	dwu

**Protokół nr 02/2023**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności**  
**Gospodarczej**  
**w dniu 20 lutego 2023 r.**

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

- 1.1 Powierzenia miastu Rybnik niektórych zadań z zakresu ochrony zabytków.
- 1.2 Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar Strefy Usług dla Biznesu w Rybniku (MPZP 54-34).
- 1.3. Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ulicy Strefowej (MPZP 71).
- 1.4. Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującego pięć obszarów w rejonie ulic: Cisowej, Skowronków, Bratków, Cypriana Kamila Norwida, Bolesława Śmiałego (MPZP 72).

2. Sprawy bieżące.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Franciszek Kurpanik, Andrzej Wojacek, Arkadiusz Szweda, Krzysztof Szafraniec, Tadeusz Białous - nieobecny usprawiedliwiony oraz Wojciech Kiljańczyk – nieobecny usprawiedliwiony. Goście: Pan Henryk Mercik - Miejski Konserwator Zabytków, Tomasz Cioch – dyrektor Departamentu Gospodarki Przestrzennej, Jerzy Lazar, Michał Chmieliński, Jacek Mularczyk.

Przebieg posiedzenia:

Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej otworzył radny Franciszek Kurpanik, który z powodu absencji chorobowej Pana Przewodniczącego Tadeusza Białousa poprowadził zebranie Komisji. Poprosił Pana Henryka Mercika – Miejskiego Konserwatora Zabytków o zreferowanie pierwszego projektu uchwały.

**Ad.1.1.** Uchwała dotyczyła powierzenia przez Wojewodę Śląskiego Gminie Rybnik prowadzenia niektórych zadań z zakresu sprawowanej ochrony zabytków. Zawarcie porozumienia może nastąpić po wyrażeniu woli przejęcia wskazanych zadań i kompetencji przez Radę Miasta w formie uchwały. Z uwagi na fakt, iż Rybnik pełni rolę stolicy subregionu, stosowne wydaje się przejęcie zadań i kompetencji wskazanych w projekcie porozumienia, co w znaczący sposób ułatwi prowadzenie działań oraz kształtowanie polityki w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego. Po przyjęciu przez Radę Miasta uchwały – wyrażenia woli oraz podpisaniu porozumienia przez Wojewodę Śląskiego i Prezydenta Miasta Rybnika nastąpi przekazanie kompetencji oraz określonych zadań na rzecz Miejskiego Konserwatora Zabytków w Rybniku. Pan Henryk Mercik przedstawił w sposób bardzo czytelny i przejrzysty korzyści dla mieszkańców naszego miasta, dotyczących przekazania Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków uzyskanych po przyjęciu i podpisaniu porozumienia większych możliwości oraz kompetencji. Porozumienie zostaje zawarte na okres 2 lat.

**Dyskusja:** W dyskusji udział wzięli: Arkadiusz Szweda, Krzysztof Szafraniec oraz Michał Chmieliński. Pytano między innymi o koszty i ewentualny zwrot środków od Wojewody, związanych z przejęciem zakresu działań przez nasze miasto i działalność Miejskiego Konserwatora Zabytków. (środków nie będzie). Radny Szweda pytał: ile postępowań i spraw do tej pory było kierowanych do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków? ( odpowiedź na Sesji RM).

**Głosowanie uchwały:** 3 głosy ZA, 0 głosów przeciw, 1 głos wstrzymujący,

**Ad.1.2.** Kolejną uchwałę zreferował Pan Dyrektor Departamentu Gospodarki Przestrzennej Tomasz Cioch. Dotyczyła ona uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar Strefy Usług dla Biznesu w Rybniku (MPZP 54-34). Plan obejmuje obszar o powierzchni około 16.41 ha w sąsiedztwie budynku K1 oraz Placu Armii Krajowej. Wojewoda Śląski wydał rozstrzygnięcie nadzorcze unieważniając w całości uchwałę RM z 2022 roku dotyczącą uchwalonego planu zagospodarowanie przestrzennego obejmującego ten teren. Celem zmiany planu jest między innymi uporządkowanie istniejącego stanu przestrzeni poprzez dostosowanie zapisów do zdiagnozowanych potrzeb, zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rybnika. Ustalenia planu określają między innymi przeznaczenie terenów, zasady obsługi komunikacyjnej w powiązaniu z istniejącym układem komunikacyjnym, zasady ochrony środowiska oraz rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej. Podczas pierwszego wyłożenia projektu planu wpłynęła jedna uwaga, która nie została uwzględniona przez Pana Prezydenta, natomiast podczas drugiego, publicznego wyłożenia planu nie wpłynęła żadna uwaga.

**Głosowanie dotyczące nieuwzględnienia uwagi:** 4 głosy Za,



**Głosowanie całej uchwały:** 4 głosy Za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących

**Ad.1.3.** Uchwała dotyczyła przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ulicy Strefowej (MPZP 71). Celem przystąpienia do realizacji tego planu jest umożliwienie realizacji na tym terenie toru kartingowego, wyścigowego.

**Głosowanie uchwały:** 4 głosy ZA,

**Ad.1.4.** Kolejna uchwała intencyjna dotyczyła przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującego pięć obszarów w rejonach ulic: Cisowej, skowronków, Bratków, Cypriana Kamila Norwida, Bolesława Śmiałego, (MPZP 72). Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uniemożliwiają realizację planowanych przedsięwzięć, bądź nie uwzględniają własności nieruchomości i faktycznego sposobu ich wykorzystania. Celem planu będzie dostosowanie do stanu faktycznego. Planowane przedsięwzięcia nie będą naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rybnika. Podjęcie uchwały podyktowane jest zamiarem realizacji złożonych wniosków oraz interesami gminy.

**Głosowanie:** 4 głosy ZA, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących,

**Ad.2.** Sprawy bieżące. Brak głosów.

Franciszek Kurpanik

Zastępca Przewodniczącego Komisji

Informacja na temat Administratora danych osobowych znajduje się w Kancelarii Urzędu oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Rybnika <https://bip.um.rybnik.eu/rodo>.  
Kontakt do Inspektora ochrony danych Urzędu Miasta Rybnika: [iod@um.rybnik.pl](mailto:iod@um.rybnik.pl).