

UZASADNIENIE

Wobec wprowadzanych na obecnej sesji zmian obejmujących zmiany przychodów i wydatków na wieloletnie przedsięwzięcia niezbędne jest wprowadzenie zmian w wieloletniej prognozie finansowej oraz w wykazie przedsięwzięć.

I. Objasnienia do zmian w wieloletniej prognozie finansowej (załącznik nr 1)

- W kol. **2023 rok** wpisano aktualne dane, uwzględniające proponowane zmiany w budżecie na sesji 22 czerwca br.
- W latach 2023-2024 wprowadzono zmiany w dochodach i wydatkach wynikające ze zmian w wieloletnich przedsięwzięciach.
- W związku z wprowadzeniem w przychodach pozostałej części wolnych środków z lat ubiegłych zmniejsza się zapotrzebowanie na nowe kredyty i pożyczki w 2023 r. o 27,7 mln zł.
- Zmniejszono także zapotrzebowanie na inne kredyty i pożyczki w latach 2024-2026 – łącznie per saldo o 4,5 mln zł.
- Wydatki na obsługę długu w latach 2024-2046 uległy zmniejszeniu łącznie per saldo o 16,1 mln zł.
- Dla zbilansowania powyższych zmian zwiększono w latach 2026-2050 rezerwę na pozostałe wydatki majątkowe łącznie per saldo o 43,5 mln zł.

II. Zmiany w planowanych i realizowanych wieloletnich przedsięwzięciach

(przy projekcie znajduje się odniesienie do uchwały oraz numer pozycji w załączniku).

A. Projekt realizowany z udziałem środków unijnych oraz innych środków zagranicznych niepodlegających zwrotowi

- 1) § 2.1.1) **W ochronie życia i zdrowia teleopieka i telemedycyna dla mieszkańców Subregionu Zachodniego** (poz. 1.1.1.1.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 3.

Zwiększa się nakłady na 2023 rok o 4.000 zł w związku z aneksowaniem wartości projektu oraz wydłużeniem terminu realizacji do końca września br.

Łączne nakłady finansowe na lata 2021-2023 zwiększa się do 73.000 zł.

- 2) § 2.1.2) **Asystent ucznia ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi – pilotaż** (poz. 1.1.1.7.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 4.

Zwiększa się nakłady na 2023 rok o 11.099 zł w związku z aneksowaniem wartości projektu w wyniku wzrostu płacy minimalnej.

Łączne nakłady finansowe na lata 2022-2023 zwiększa się do 202.372,40 zł.

B. Pozostałe zadania:

3) § 2.1.5) Budowa łącznika od ul. Rzecznej do Obwiedni Południowej (poz. 1.3.2.3.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 35.

Zmniejsza się wydatki na 2023 rok oraz łączne nakłady finansowe o 3.025.000 zł w związku z Decyzją Wojewody Śląskiego z 20 marca br. uchylającą decyzję Prezydenta Miasta z 1 czerwca 2022 r., tym samym odstępuje się od rzeczowej realizacji przedsięwzięcia.

W nakładach na 2023 rok pozostawia się jedynie kwotę 475.000 zł z przeznaczeniem na wypłatę odszkodowań.

Łączne nakłady finansowe na lata 2019-2023 zmniejsza się do 1.737.530 zł.

4) § 2.1.6) Rozbudowa ul. Zebrzydowskiej - opracowanie dokumentacji projektowej (poz. 1.3.2.5.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 36.

Zwiększa się nakłady na 2023 rok o 259.741,56 zł, to jest o wysokość przywróconych niewykorzystanych w terminie wydatków niewygasających z 2022 roku, przekazanych na dochody budżetu miasta.

Z uwagi na przedłużające się negocjacje z firmą Tauron Nowe Technologie w sprawie wydania warunków technicznych związanych z likwidacją oświetlenia ulicznego nie mogły być zrealizowane zaplanowane płatności związane z realizacją zawartej umowy.

Łączne nakłady finansowe na lata 2021-2023 pozostają bez zmian
– 740.000 zł.

5) § 2.1.7) Budowa łącznika ulic 3 Maja - Chwałowicka – opracowanie dokumentacji projektowej (poz. 1.3.2.14.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 37.

Zwiększa się nakłady na 2023 rok o 86.380 zł w wyniku włączenia do ww. zadania nakładów zaplanowanych odrębnie na wypłatę odszkodowań.

Łączne nakłady na lata 2022-2023 zwiększa się do 215.840 zł.

- 6) § 2.1.8) Przebudowa ul. Teofila Brzozy, dz. Kamień** – opracowanie dokumentacji projektowej (poz. 1.3.2.15.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 39.

Zwiększa się nakłady na 2023 rok o 33.210,01 zł, to jest o wysokość przywróconych niewykorzystanych w terminie wydatków niewygasających z 2022 roku, przekazanych na dochody budżetu miasta.

Łączne nakłady na lata 2022-2023 pozostają bez zmian – 202.700 zł.

✓ Z uwagi na przedłużające się procedury przetargowe i długi czas wykonania dokumentacji realizacja zadań (pkt 7- 9) uległa przesunięciu na 2024 rok. Jednocześnie niewykonane wydatki z 2022 roku dla każdego z zadań po 1.000 zł przenosi się na 2024 rok, tym samym zmienia się okres realizacji na lata 2023-2024.

- 7) § 2.1.9) Rozbudowa ul. Kardynała Kominka wraz z parkingami** – opracowanie dokumentacji projektowej (poz. 1.3.2.17.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 40.

Zmniejsza się nakłady na 2023 rok i przenosi się kwotę 212.500 zł na 2024 rok.

Łączne nakłady na lata 2023-2024 pozostają bez zmian – 500.000 zł.

- 8) § 2.1.10) Budowa łącznika ul. Kardynała Kominka z ul. Orzepowicką** (poz. 1.3.2.18.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 41.

Zmniejsza się nakłady na 2023 rok i przenosi się kwotę 85.000 zł na 2024 rok.

Łączne nakłady na lata 2023-2024 pozostają bez zmian – 200.000 zł.

- 9) § 2.1.11) Rozbudowa skrzyżowania ul. Poligonowa-Rycerska** (poz. 1.3.2.20.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 42.

Zmniejsza się nakłady na 2023 rok i przenosi się kwotę 106.250 zł na 2024 rok.

Łączne nakłady na lata 2023-2024 pozostają bez zmian – 250.000 zł.

- 10) § 2.1.12) Budowa bocznych dróg od ul. Witosa do ul. Wrzosowej wraz z rozbudową ul. Witosa i Wrzosowej** (poz. 1.3.2.21.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 43.

Zwiększa się nakłady na 2023 rok o 7.099 zł, to jest o wysokość przywróconych niewykorzystanych w terminie wydatków niewygasających z 2022 roku, przekazanych na dochody budżetu miasta.

Łączne nakłady na lata 2022-2024 pozostają bez zmian – 814.500 zł.

- 11) § 2.1.13) Budowa łącznika ulic Orkana-Olszycka** (poz. 1.3.2.23.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 44.

Zwiększa się nakłady na 2023 rok o 369 zł, to jest o wysokość przywróconych niewykorzystanych w terminie wydatków niewygasających z 2022 roku, przekazanych na dochody budżetu miasta.

Łączne nakłady na lata 2022-2023 pozostają bez zmian – 35.750 zł.

- 12) § 2.1.14) Rozbudowa ul. Grota Roweckiego** (poz. 1.3.2.25.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 45.

Zwiększa się nakłady na 2023 rok o 1.022,50 zł, to jest o wysokość przywróconych niewykorzystanych w terminie wydatków niewygasających z 2022 roku, przekazanych na dochody budżetu miasta.

Łączne nakłady na lata 2022-2023 pozostają bez zmian – 281.300 zł.

- 13) § 2.1.15) Budowa i rozbudowa ul. Storczyków w Rybniku wraz z rozbudową skrzyżowania z ul. Energetyków (łącznik ul. Góreckiego – Energetyków) (poz. 1.3.2.33.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 46.**

Zwiększa się nakłady na 2023 rok o 500.000 zł w związku z koniecznością zabezpieczenia dodatkowych środków z tytułu rewaloryzacji wartości umowy.

Łączne nakłady finansowe na lata 2022-2023 zwiększa się do 17.559.727,44 zł, w tym: budżet miasta – 11.188.817,94 zł i Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg – 6.370.909,50 zł.

- 14) § 2.1.16) Budowa chodnika wzdłuż ul. Raławickiej na odcinku Sportowa – Zygmunta Starego (poz. 1.3.2.34.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 47.**

Zwiększa się nakłady na 2023 rok o 100.000 zł.

Z uwagi na istniejące uzbrojenie terenu kolidujące z budową kanalizacji deszczowej konieczne jest wykonanie robót dodatkowych.

Ich wartość określono na podstawie kosztorysu w wysokości 230.000 zł.

W nakładach na 2023 rok zaplanowano nakłady w kwocie 3 mln zł, z tego: na sfinansowanie robót – 2.867.025,30 zł oraz na nadzór autorski – 1.230 zł. Pozostałe środki - 131.744,70 zł przeznaczone zostaną na sfinansowanie robót dodatkowych.

Łączne nakłady finansowe na lata 2022-2023 zwiększa się do 3.500.000 zł.

- 15) § 2.1.17) Przebudowa obiektu inżynierskiego – przepustu na rzece Nacyna pod ul. Wodzisławską i Śląską w Rybniku (poz. 1.3.2.35.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 48.**

Zwiększa się nakłady na 2023 rok o 13.359 zł, to jest o wysokość przywróconych niewykorzystanych w terminie wydatków niewygasających z 2022 roku, przekazanych na dochody budżetu miasta.

Łączne nakłady na lata 2022-2024 pozostają bez zmian – 381.800 zł.

16) § 2.1.19) Termomodernizacja placówek edukacyjnych na terenie miasta Rybnika (poz. 1.3.2.49.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 55a/.

W związku z odstąpieniem od realizacji w bieżącym roku termomodernizacji Szkoły Podstawowej nr 1, dz. Śródmieście zmniejsza się nakłady na 2023 rok o 1 mln zł.

Zgodnie z uwagami Miejskiego Konserwatora Zabytków zachodzi konieczność dokonania aktualizacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

W związku z powyższym realizacja rzeczowa zadania nie będzie możliwa w bieżącym roku.

Łączne nakłady przedsięwzięcia na lata 2018-2024 zmniejsza się do 22.652.045,27 zł., z tego: budżet miasta – 15.679.508,97 zł oraz RFIL – 6.972.536,30 zł.

17) § 2.1. 20) Termomodernizacja i wymiana źródeł ciepła w obiektach oświatowych i miejskich budynkach użyteczności publicznej na terenie miasta Rybnika (poz. 1.3.2.50.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 55b/

W związku z otwarciem ofert w postępowaniu przetargowym dla zadania Termomodernizacja budynku i wymiana kotłów gazowych w Szkole Podstawowej nr 3 w Rybniku w formule „zaprojektuj i buduj” zwiększa się nakłady na 2023 rok o 1 mln zł - każda z przedłożonych ofert znacznie przekraczała zaplanowane na ten cel środki w wysokości 5.926.969,27 zł.

Łączne nakłady przedsięwzięcia na lata 2014-2025 zwiększa się do 20.904.757,55 zł.

18) § 2.1.21) I Liceum Ogólnokształcące dz. Śródmieście – budowa sali gimnastycznej (poz. 1.3.2.52.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 49.

Zwiększa się nakłady na 2023 rok o 1.265.000 zł w związku z rewaloryzacją umowy (1.065.000 zł) oraz koniecznością wykonania robót dodatkowych (200.000 zł). Termin zakończenia realizacji zadania na podstawie zawartego

aneksu z 28 kwietnia br. przypada na 28 września br.

Łączne nakłady finansowe na lata 2021-2023 zwiększa się do 9.684.925 zł, z tego budżet miasta – 7.721.025 zł oraz środki FRKF – 1.963.900 zł.

- 19) § 2.1.22) Szkoła Podstawowa Specjalna z Oddziałami Przedszkolnymi nr 7, dz. Północ – dostosowanie dawnego kompleksu dawnego SOS-W do potrzeb oddziałów wczesnoszkolnych (dokumentacja) (poz. 1.3.2.59.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 50.**

Zwiększa się nakłady na 2023 rok o 52.951,50 zł, to jest o wysokość przywróconych niewykorzystanych w terminie wydatków niewygasających z 2022 roku, przekazanych na dochody budżetu miasta.

Łączne nakłady na lata 2022-2023 pozostają bez zmian – 147.600 zł.

- 20) § 2.1.27) Termomodernizacja budynku wraz ze zmianą sposobu ogrzewania przy ul. św. Wawrzyńca 6 w Rybniku (poz. 1.3.2.78.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 24.**

W wyniku końcowego rozliczenia zadania zmniejsza się nakłady na 2023 rok o 385.489,91 zł oraz łączne nakłady finansowe na lata 2019-2023 z 1.421.201,06 zł do 1.035.711,15 zł.

Zadana jednoroczne wpisane do WPF

- 21) § 2.1.32) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla instalacji CWU w budynkach przy ul. gen. Andersa 34, 36, 38, 40, 40A, 40B, 42, 42A, 44, 44A, 44B i przy ul. Paderewskiego 31, 33, 35, 37 w Rybniku (poz. 1.3.2.85.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 26.**
Przenosi się na 2024 rok wydatki w kwocie 15.000 zł.

Łączne nakłady finansowe na lata 2023-2024 pozostają bez zmian - 150.000 zł.

- 22) § 2.1.28) Wykonanie aktualizacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej kanalizacji deszczowej i przyłączy do budynków przy**

ul. Zebrzydowickiej 2, 6, 10, 14 i 18 w Rybniku (poz. 1.3.2.81.) - vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 27.

Na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w 2019 roku poniesiono wydatki w wysokości 92.000 zł, jednak ze względu na nowelizację ustawy Prawo budowlane konieczne jest sporządzenie aktualizacji projektu w celu dostosowania do obowiązujących przepisów.

Z uwagi na rosnące ceny usług oraz zakres prac do wykonania konieczne jest zwiększenie wartości zadania o 130.000 zł, z tego do poniesienia: w 2023 roku - 85.000 zł (zwiększenie z 20.000 zł do 105.000 zł) i w 2024 roku – 45.000 zł, wydłużając tym samym okres realizacji o 1 rok.

Łączne nakłady finansowe na lata 2019-2024 wyniosą 242.000 zł.

- 23) § 2.1.30) Dom Muzyczny Profesor Lidii Grychtołówny** (poz. 1.3.2.83.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 29.

W 2021 roku na opracowanie koncepcji funkcjonalno-użytkowej poniesiono wydatki w kwocie 46.740 zł.

Na 2023 rok zaplanowano na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej nakłady w wysokości 130.000 zł.

W związku z planowaną zmianą sposobu ogrzewania budynku konieczne jest zawarcie umowy przyłączeniowej z PGNiG Termika w wysokości 10.000 zł, z tego: 8.000 zł na 2023 rok oraz 2.000 zł na 2024 rok.

Łączne nakłady finansowe na lata 2021-2024 wyniosą 186.740 zł.

- 24) § 2.1.34) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie hydroizolacji piwnic z opracowaniem technologii obniżania poziomu wody gruntowej wraz z robotami towarzyszącymi w budynkach przy ul. Hallera 9, 9a, 11 w Rybniku** (poz. 1.3.2.87) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 31.

Przenosi się na 2024 rok wydatki w kwocie 4.000 zł.

Łączne nakłady finansowe na lata 2023-2024 wyniosą - 40.000 zł.

- 25) § 2.1.31) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zagospodarowania terenu wraz z wymianą przykanalików kanalizacji deszczowej przy budynkach AZB2 - ZGM Rybnik (poz. 1.3.2.84) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 25.**

Przenosi się na 2024 rok wydatki w kwocie 150.000 zł.

Łączne nakłady finansowe na lata 2023-2024 wyniosą - 500.000 zł.

- 26) § 2.1.25) Miejski Dom Pomocy Społecznej ul. Żużłowa dz. Północ – modernizacja podestu i schodów wejścia głównego do budynku (poz. 1.3.2.70.)**

Po przeprowadzonej wizji lokalnej stwierdzono, że modernizacja samych schodów i podestu jest obecnie niemożliwa do wykonania z uwagi na wykonane wzmocnienie podparcia rozpadającego się zadaszenia wejścia głównego i podestu. Obecny stan zadaszenia wymaga rozbiórki i wykonania nowego, co wiąże się z koniecznością ingerencji w przebudowę samego wejścia do budynku, które nie spełnia warunków technicznych i wymogów dla osób niepełnosprawnych. W związku z powyższym konieczne jest wykonanie kompleksowego remontu z przebudową całości wejścia głównego wraz z podestem i schodami w sposób spełniający warunki techniczne budynków i wymogi dla osób niepełnosprawnych. Pozwoli to jednocześnie na usunięcie obecnych utrudnień w przemieszczaniu się licznych osób niepełnosprawnych mieszkających w domu opieki. Po dokonaniu szczegółowej analizy stwierdzono, że koszt wykonania robót jest znacznie wyższy niż pierwotnie zakładano. Oszacowano, iż wartość robót do wykonania będzie wynosiła 300.000 zł. W planie finansowym na 2023 r. zabezpieczono kwotę 100.000 zł. W celu uruchomienia procedury przetargowej w III kwartale 2023 r. zabezpiecza się dodatkowe środki w wysokości 200.000 zł na 2024 r. W bieżącym roku planuje się wybór wykonawcy i opracowanie dokumentacji, zaś wykonanie robót budowlanych nastąpi w 2024 roku. Łączne nakłady finansowe na lata 2023-2024 wyniosą 300.000 zł.

Nowe zadania wpisane do WPF

- 27) § 2.1.23) Zabytkowa Kopalnia Ignacy, dz. Niewiadom – rewaloryzacja budynku administracyjno-biurowego przy ul. Mościckiego 3 wraz z zagospodarowaniem terenu** (poz. 1.3.2.68.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 52.

Wprowadza się na 2023 rok kwotę 22.845,20 zł stanowiącą uzupełnienie poniesionych w roku ubiegłym nakładów na opracowanie dokumentacji. Kwota zwiększenia przeznaczona zostanie na: rewaloryzację umowy – 12.895,20 zł oraz na nadzór autorski – 9.950 zł.

Łączne nakłady finansowe na lata 2021-2023 wyniosą 226.655,20 zł.

- 28) § 2.1.26) Budowa archiwum miejskiego przy ul. Reymonta, dz. Smolna** (poz. 1.3.2.71.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 54.

Zwiększa się nakłady na 2023 rok o 118.522,80 zł, to jest o wysokość przywróconych niewykorzystanych w terminie wydatków niewygasających z 2022 roku na opracowanie dokumentacji. Środki zostały przekazane na dochody budżetu miasta. Tym samym zadanie ponownie zostaje wpisane do WPF.

Łączne nakłady finansowe na lata 2021-2023 to 215.496 zł.

- 29) § 2.1.29) Wykonanie przyłącza do sieci gazowej dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Szyb Marcin 6 w Rybniku** (poz. 1.3.2.82.) – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 28.

W celu dostosowania zasobu ZGM do wymagań uchwały antyśmogowej konieczne jest zawarcie umowy przyłączeniowej z Polską Spółką Gazownictwa.

W 2022 roku wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową termomodernizacji budynku, która obejmowała również określenie warunków przyłączenia do sieci gazowej (ogółem 35.800 zł).

Na 2023 rok zaplanowano wydatki w wysokości 39.000 zł na opracowanie dokumentacji projektowej przyłączenia budynku do sieci gazowej, zaś na

2024 rok przewidziano wykonanie robót przyłączeniowych, których koszt oszacowano w wysokości 67.000 zł.

Łączne nakłady finansowe na lata 2022-2024 wyniosą 141.800 zł.

30) § 2.1.33) Remont i przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Zebrzydowickiej 31, w wyniku którego zostaną zmodernizowane 23 lokale mieszkalne w mieszkaniowym zasobie gminy (poz. 1.3.2.86.)

– vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 30.

W 2019 r. została wykonana dokumentacja projektowo-kosztorysowa o wartości 76.260 zł. W 2023 roku podpisano umowę w zakresie przyłączenia budynku do sieci ciepłowniczej dla zasilania instalacji centralnego ogrzewania z terminem realizacji zadania do 9 września 2024 roku. Konieczne jest również zawarcie umowy przyłączeniowej w zakresie podłączenia budynku do sieci gazowej, dla zasilenia urządzeń do przygotowania posiłków oraz przygotowania c.w.u. Ogółem na ten cel zaplanowano 14.200 zł, po 7.100 zł w latach 2023 i 2024.

Łączne nakłady finansowe na lata 2019-2024 wyniosą obecnie 90.460 zł.

Realizacja robót modernizacyjnych uzależniona jest od pozyskania wnioskowanej dotacji z Banku Gospodarstwa Krajowego. Z chwilą otrzymania tych środków wprowadzony zostanie nowy montaż finansowania zadania.

31) § 2.1.24) Budowa centrum przesiadkowego wraz z parkingiem P&R w Rybniku– vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 51.

Wykonana analiza możliwości zagospodarowania parkingu miejskiego zbiegu ulic Władysława Reymonta i Jankowickiej w Rybniku wraz z jego otoczeniem potwierdziła możliwość budowy centrum przesiadkowego wraz z parkingiem wielopoziomowym obsługującym to centrum.

Równocześnie uwzględniając koncepcję architektoniczną wykonaną w ramach w/w analizy sporządzono projekt koncepcyjny zmian w organizacji ruchu w obszarze Śródmieścia, który również potwierdził realność zaproponowanych rozwiązań.

Z uwagi na możliwość pozyskania środków zewnętrznych na realizację inwestycji z Programu Operacyjnego FENIKS (85%) na lata 2025-2027 zabezpiecza środki własne na wykonanie dokumentacji projektowej.

Łączne nakłady finansowe na lata 2023-2024 wyniosą 3.200.000 zł, z tego: na 2023 r. 640.000 zł oraz na 2024 r. 2.560.000 zł.

Zadanie wykreślone

- 32) § 2.1.3, 4 oraz 18) **Realizacja przedsięwzięć niskoemisyjnych w gospodarstwach domowych w ramach programu „STOP SMOG”** – vide Uzasadnienie zmian w budżecie pkt 2, 9 i 23.

Z uwagi na sytuację na rynku budowlanym, wzrost kosztów usług oraz materiałów budowlanych spowodowany inflacją nie jest możliwe wykonanie przedsięwzięć niskoemisyjnych w zakładanej w tym programie maksymalnej kwocie 53 tys. zł dla jednego przedsięwzięcia. Dodatkowe konieczne do poniesienia koszty byłyby wówczas po stronie Miasta Rybnika. Z informacji z Departamentu Beneficjenta Indywidualnego NFOŚiGW wynika, że trwają aktualnie prace nad zmianą zapisów *ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków*, co przełoży się także na zmiany w programie Stop Smog. Zasadnicze zmiany w ustawie i programie priorytetowym przewidują nowe, korzystne dla gmin i beneficjentów końcowych rozwiązania w zakresie:

- zwiększenia średniego kosztu realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego w jednym budynku mieszkalnym jednorodzinnym, a w przypadku budynku mieszkalnego jednorodzinnego o dwóch lokalach – w jednym lokalu z 53 tys. zł do 106 tys. zł, dotyczy tylko i wyłącznie umów, które będą podpisywane po wejściu w życie przedmiotowej ustawy,
- usunięcia z ustawy kryterium majątkowego dla osób ubiegających się o objęcie programem „Stop Smog”, dotyczy tylko wniosków nierozpatrzonych (przed podpisaniem umowy z beneficjentem końcowym),
- zmiany poziomu dofinansowania – zmniejszenie wkładu własnego gminy do 10% przy zwiększeniu zaangażowania

środków Funduszu Termomodernizacji i Remontów do poziomu 90%.

Powyższe zmiany nie dotyczą jednak beneficjentów, którzy już podpisali umowy w Programie. Zauważyć należy, że sam ustawodawca planuje zwiększyć poziom dofinansowania o 100%. Z uwagi na powyższe Miasto złożyło do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie oświadczenie o wypowiedzeniu porozumienia nr 7/2020 z dnia 1.10.2020 r. Po rozwiązaniu porozumienia i umów z beneficjentami w programie Stop Smog Miasto proponuje mieszkańcom pomoc w pozyskaniu dofinansowania w Programie Czyste Powietrze z prefinansowaniem inwestycji. Pomoc polega na przygotowaniu dokumentów i wszelkich formalności koniecznych do przystąpienia do programu, w tym pomoc w rozliczeniu dofinansowania. W chwili obecnej maksymalny poziom podwyższonego dofinansowania może wynieść nawet 135 tys. zł.

Nakłady w części bieżące (poz.1.3.1.1.) związane z obsługą beneficjentów programu zostają zmniejszone do 161.106,13 zł, tj. do wysokości poniesionych wydatków.