

Projekt

z dnia 14 grudnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia 2023 r.

**w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości
gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych**

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.),
- art. 198h ust. 2, art. 198i ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.),

na wniosek Prezydenta Miasta Rybnika, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej,

Rada Miasta Rybnika

uchwała:

§ 1. Określa się szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Rybnik, na rzecz ich użytkowników wieczystych, którzy w terminie do 31 sierpnia 2024 r. wystąpią z żądaniem sprzedaży tych nieruchomości na ich rzecz w trybie określonym w przepisach Działu VIa ustawy z dnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

§ 2. 1. Ustala się cenę nieruchomości gruntowej, o której mowa w § 1, sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu w wysokości równej wartości tej nieruchomości gruntowej, określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

2. Cena, o której mowa w ust. 1 płatna jest jednorazowo w każdym przypadku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.