

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miasta Rybnika w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Rybnika do 2030 roku

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 ze zmianami), dalej zwana ustawą, określa zasady prac, tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji. Zgodnie z art. 3 ustawy przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie własności gminy, stanowią zadanie własne gminy.

Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie. Jest procesem aktywnie włączającym interesariuszy rewitalizacji. Ostatnio w Rybniku proces ten prowadzony był w oparciu o „Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Rybnika do 2020 roku” przyjęty uchwałą nr 662/XLIII/2017 Rady Miasta Rybnika z dnia 14 grudnia 2017 r.

Na mocy przepisów ustawy o rewitalizacji kontynuowanie w gminie procesu rewitalizacji od 1 stycznia 2024 roku możliwe jest wyłącznie pod warunkiem prowadzenia go w oparciu o gminny program rewitalizacji sporządzony zgodnie z wymogami tej ustawy. W Rybniku dalsze prowadzenie działań rewitalizacyjnych jest uzasadnione względami merytorycznymi – występowaniem na obszarze rewitalizacji negatywnych zjawisk o charakterze społecznym, gospodarczym, technicznym, środowiskowym oraz przestrzenno-funkcjonalnym. Potwierdza to treść części diagnostycznej Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Rybnika do 2030 r. (GPR). Przyjęcie uchwały pozwoli prowadzić kompleksowe i zintegrowane działania mające służyć wyprowadzeniu obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego.

Z drugiej strony GPR sformułowano z uwzględnieniem postanowień Zasad realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027 zatwierdzonych przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej. W efekcie przyjęcie GPR, po tym, jak zostanie on pozytywnie oceniony przez Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego i uzyska wpis do Wykazu prowadzonego przez Marszałka Województwa Śląskiego, umożliwi starania o współfinansowanie części przedsięwzięć rewitalizacyjnych ze środków programu regionalnego Funduszy Europejskich dla Śląskiego w ramach działań 9.3 i 9.4.

Do tej pory w ramach przygotowań do prowadzenia rewitalizacji zgodnie z wymogami ustawy o rewitalizacji Rada Miasta Rybnika podjęła dwie uchwały. Najpierw określony musi zostać zasięg obszaru, na którym co do zasady ma być prowadzony proces rewitalizacji. Uchwałą nr 1088/LXIII/2023 z dnia 23 marca 2023 roku Rada Miasta Rybnika wyznaczyła granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Rybnika. Przesądziła ona, że obszar rewitalizacji podzielony będzie na 6 podobszarów stanowiących fragmenty 6 dzielnic Rybnika (Śródmieście, Rybnik-Północ oraz Paruszowiec-Piaski, Boguszowice Osiedle, Niedobczyce i Niewiadom). Następnie Rada Miasta Rybnika podjęła uchwałę nr 1124/LXV/2023 z dnia 25 maja 2023 r. o przystąpieniu do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Rybnika do 2030 roku. Projekt przedkładanej aktualnie uchwały stanowi finalizację procesu rozpoczętego powyższą uchwałą.

Proces prowadzony był w sposób partycypacyjny z zastosowaniem szeregu działań angażujących w prace nad dokumentem interesariuszy rewitalizacji. W efekcie sformułowano dokument programowy, oparty na strukturze 3 celów głównych, 10 celów szczegółowych oraz 13 kierunków działań rewitalizacyjnych. W programie wskazano 46 przedsięwzięć rewitalizacyjnych do realizacji oraz dodatkowo sformułowano charakterystyki potencjalnych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Zapisano w nim indykatywne ramy finansowe, ramowy harmonogram realizacji programu, a także mechanizmy angażowania interesariuszy w realizację programu, zasady zarządzania jego wdrażaniem, a także ramy dla jego monitorowania i regularnej oceny.

Planowane działania podejmowane w ramach realizacji GPR mają przyczynić się do przezwyciężenia różnorodnych problemów identyfikowanych na obszarze rewitalizacji, wzmocnienia aktywności lokalnej społeczności i poziomu integracji społecznej.

Wobec powyższego uchwałą w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Rybnika do roku 2030 uważa się za zasadną.