

UZASADNIENIE

Zabytkowa kamienica zlokalizowana przy ul. Jana III Sobieskiego 24 w Rybniku jest ujęta w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Rybnika, nr karty 543 i stanowi przykład architektury modernistycznej. Budynek pełni funkcję mieszkalno-usługową.

W chwili obecnej, z uwagi na zły stan zachowania, konieczne jest przeprowadzanie prac konserwatorskich polegających na renowacji elewacji frontowej. Odpadające elementy elewacji mogą stanowić zagrożenie dla przechodniów.

W latach wcześniejszych odnowiono parter elewacji, natomiast zakłada się remont elewacji na poziomie wyższych kondygnacji oraz elewacji bocznej- od strony nr 22. Planuje się przywrócenie historycznej kolorystyki obiektu. Przeprowadzenie prac pozwoli na zachowanie zabytkowego obiektu we właściwym stanie.

Zakres dotowanych prac jest zgodny z Uchwałą nr 1047/LXI/2023 Rady Miasta Rybnika z dnia 26 stycznia 2023 r., w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich oraz robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub ujętym w gminnej ewidencji zabytków.

Proponowana kwota dotacji, tj. 42 435,16 zł stanowi 42,40% całkowitego kosztu robót, określonego w przedłożonym kosztorysie.

Wniosek beneficjenta- Pana Bogdana Górak został zweryfikowany pod względem formalnym oraz pozytywnie oceniony przez Komisję powołaną w celu opiniowania wniosków o udzielenie dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich.