



Rada Miasta Rybnika

44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2  
t +48 32 43 92 110, f +48 32 42 24 124  
rada.miasta@um.rybnik.pl

OU-BR.0012.20.2024

Protokół nr 4/2024  
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej  
w dniu 21 października 2024 r.

Porządek posiedzenia:

1. Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Rybnik.
2. Zmiana uchwały nr 378/XXI/2020 Rady Miasta Rybnika z dnia 23 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowania odpadami komunalnymi.
3. Sprawy bieżące.

Przebieg posiedzenia:

Przewodniczący przywitał wszystkich zebranych i zapytał, czy są uwagi do porządku posiedzenia, wobec braku uwag przystąpił do realizacji porządku.

Ad1.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem, zaprezentowała Sabina Madziar przedstawicielka ZGM, pracująca na stanowisku ds. Koordynacji i Procesów .

W otwartej dyskusji głos zabrali Radni: Andrzej Wojaczek, Krzysztof Szafraniec i Andrzej Sączek. Pytali między innymi: dlaczego wprowadzane są zmiany, czy został zlikwidowany Wydział Spraw Mieszkaniowych i czy raport zostanie podany do publicznej wiadomości. Padło również pytanie, czy wydane wcześniej rozstrzygnięcia nadzoru prawnego wojewody, dotyczą Rybnika. W toku dyskusji padło również stwierdzenie, że Miasto nie ma dużych mieszkań, które powinno oferować rodzinom wielodzietnym.

Do pytań odniosła się Przedstawicielka ZGM. Co do wprowadzanych zmian stwierdziła, że uchwalamy nowy akt prawny, w kwestii likwidacji Wydziału padła odpowiedź twierdząca. Radni dowiedzieli się, że raport zostanie podany do publicznej wiadomości. Wydane rozstrzygnięcia prawne, nie dotyczą Rybnika,

ponieważ dopiero rozpoczynamy procedowanie nowego aktu prawnego. Odnosnie większych mieszkań dla rodzin wielodzietnych, padła informacja, że będą brane pod uwagę w pierwszej kolejności, pod warunkiem, że są na liście kolejkowej.

Przewodniczący zakończył dyskusję i zarządził głosowanie.

Głosowanie:

8 radnych za, 0 radnych przeciw, 1 wstrzymujący się od głosu. Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Rybnik.

Ad2.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem zaprezentował Zastępca Prezydenta Wojciech Kiljańczyk.

W otwartej dyskusji Przewodniczący Komisji zapytał o godziny otwarcia PSZOK-ów, Radna Joanna Brzózka, zapytała, czy w związku z tym nie będą odbierane odpady z posesji. Zastępca Prezydenta wyjaśnił, że jest to dodatkowa opcja, harmonogram odbioru śmieci pozostaje bez zmian.

Radna Joanna Brzózka, zapytała o automaty do odbioru opakowań w związku z systemem kaucyjnym. Usłyszała, że powinny one się znaleźć we wszystkich marketach, co powinno wpłynąć na zmniejszenie ilości odbieranych odpadów.

Na tym zakończono dyskusję.

Głosowanie:

9 radnych za, 0 radnych przeciw, 0 radnych wstrzymujących się od głosu. Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 378/XXI/2020 Rady Miasta Rybnika z dnia 23 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowania odpadami komunalnymi.

Ad3.

W sprawach bieżących jako pierwsza głos zabrała Radna Joanna Brzózka, którą interesował, czy coś się zmieni w opłacie dla jednoosobowych działalności gospodarczych prowadzonych w miejscu zamieszkania.

Z-ca Prezydenta odpowiedział, że na ten moment niestety nic się nie zmieni w tej kwestii.

Radny Andrzej Wojacek zapytał, czy można ułatwić mieszkańcom dostęp do mieszkań do remontu których jest bardzo mało. Na pytanie odpowiedział Wojciech Kiljańczyk, którego wypowiedź uzupełniła pani Sabina Madziar, informując, że 49 lokali zostało przekazanych w tym roku i dodatkowo wystawiono jeszcze 20. Radna zapytała, gdzie jest publikowana lista wystawionych do remontu mieszkań i gdzie była prowadzona kampania promocyjna. Do pytań odnieśli się Zastępca Prezydenta i Przedstawicielka ZGM.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący zakończył posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

  
Małgorzata Piaskowy

Przewodniczący Komisji:

  
Paweł Wawrzyn

Informacja na temat Administratora danych osobowych znajduje się w Kancelarii Urzędu oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Rybnika <https://bip.um.rybnik.eu/rodo>.  
Kontakt do Inspektora ochrony danych Urzędu Miasta Rybnika: [iod@um.rybnik.pl](mailto:iod@um.rybnik.pl).