

UZASADNIENIE

Pismem sygn. akt. Pa 56/11 z dnia 30.5.2011 r. Prokurator Rejonowy w Rybniku - pan Jacek Sławik wezwał Radę Miasta Rybnika do usunięcia naruszenia prawa stwierdzonego w uchwale nr 660/XLV/2009 Rady Miasta Rybnika z dnia 25.11.2009 r. w § 3 pkt 2, 5, 9 i 11 poprzez zmianę i prawidłowe ustalenie zakresu zwolnienia z podatku od nieruchomości.

Przepisy te dotyczą zwolnienia od podatku od nieruchomości:

- 2) budynków, budowli i gruntów komunalnych będących we władaniu miejskich jednostek organizacyjnych działających w formie zakładów budżetowych, jednostek budżetowych i instytucji kultury oraz miejskich służb, inspekcji i straży, z wyjątkiem części oddanych w najem, dzierżawę lub inną formę posiadania zależnego celem prowadzenia działalności gospodarczej,
- 5) budynków i gruntów znajdujących się w posiadaniu publicznych i niepublicznych jednostek organizacyjnych objętych systemem oświaty,
- 9) gruntów, budynków i budowli lub ich części zajętych na prowadzenie przez organizacje pozarządowe, o których mowa w art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. nr 96, poz. 873 z późniejszymi zmianami), nieodpłatnej działalności statutowej w sferze pożytku publicznego,
- 10) gruntów, budowli i budynków lub ich części zajętych na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności w zakresie hodowli gołębi pocztowych i drobnego inwentarza, z wyjątkiem części wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

W otrzymanym wezwaniu zarzucono, że zwolnienia ustalone w powyższych przepisach uchwały mają charakter mieszany, tj. przedmiotowo-podmiotowy, w których, pomimo wysunięcia w redakcyjnym sformułowaniu na pierwszy plan elementów przedmiotowych, decydujące znaczenie przypisano wyróżnikom podmiotowym, gdyż zwolnienia te połączone zostały z cechami indywidualnymi podatnika.

Przyjęcie proponowanej uchwały i uchylenie przepisów § 3 pkt 2, 5, 9 i 10 uchwały nr 660/XLV/2009 z dnia 25.11.2009 r. będzie miało znaczenie jedynie dla podatników, którzy do tej pory nie złożyli deklaracji podatkowych (lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych) i złożą je po wejściu w życie proponowanej uchwały. Będzie to także wypełnieniem skierowanego do Rady Miasta wezwania i usunięciem podstaw do wniesienia skargi do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

Informuję, że takie postępowania zostały wszczęte wobec uchwał podatkowych na rok 2010 wielu gmin, a spowodowane jest to rozstrzygnięciami WSA w Gliwicach z marca br. kwestionującymi zapisy w uchwałach Pszczyny i Miedźnej.