

X

URZĄD MIASTA RYBNIKA (4)	
KANCELARIA	
WPLYNĘŁO	
24. 04. 2025	
nr koresp.	2025, 85 954
ilość załączników	1

## FORMULARZ INTERPELACJI/ ZAPYTANIA RADNEGO

Rybnik, dnia 24 kwietnia 2025

IMIĘ I NAZWISKO ZGŁASZAJĄCEGO: MARIAN KAIM

FUNKCJA, STANOWISKO: Radny/a Miasta Rybnika

**PREZYDENT MIASTA RYBNIKA**

**za pośrednictwem**

**Przewodniczącego Rady Miasta**

### TREŚĆ INTERPELACJI/ZAPYTANIA

**w sprawie decyzji prezydenta po ponownym sprzeciwie mieszkańców dot. budowy toru off-road dla motocykli Pit Bike przy ul. Pod Hałdą**

Szanowny Panie Prezydencie,

Reagując na ponowny apel mieszkańców ul. Pod Hałdą z prośbą o pomoc w sprawie planowanej budowy toru do Pit Bike, pytam:

1. Jakie jest ostateczne stanowisko Prezydenta Miasta Rybnika w sprawie budowy toru off-road dla motocykli Pit Bike po otrzymaniu w dniu 12 lutego 2025 r. ponownego merytorycznego i uzasadnionego sprzeciwu mieszkańców ul. Pod Hałdą?
2. Czy znana jest już decyzja Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach w tej sprawie? Jeżeli tak, proszę o jej przytoczenie lub udostępnienie kluczowych postanowień.

**UZASADNIENIE ISTOTNEGO ZNACZENIA DLA MIASTA:**

W dniu 12 lutego 2025 roku mieszkańcy ul. Pod Hałdą ponownie złożyli do Urzędu Miasta pismo zawierające jednoznaczny, merytoryczny sprzeciw wobec planowanej inwestycji. Wskazano w nim m.in. na:

- uciążliwości akustyczne i środowiskowe związane z funkcjonowaniem toru,
- bliskość zabudowań mieszkalnych,
- brak zgodności z ustaleniami planistycznymi,
- pominięcie lokalnej społeczności w procesie konsultacji i informowania o postępowaniu administracyjnym.

Pomimo upływu ponad dwóch miesięcy, mieszkańcy nie otrzymali żadnej odpowiedzi na złożony dokument. Takie lekceważenie głosu społecznego budzi uzasadnione rozgoryczenie i poczucie ignorowania ich praw.

Co szczególnie istotne, planowana inwestycja toru Pit Bike ma funkcjonować w bezpośrednim sąsiedztwie toru mini żużlowego. Choć można zakładać, że żużel generuje wyższy poziom hałasu, to sposób organizacji obu obiektów – polegający na ich naprzemiennym wykorzystywaniu bez przerw – może skutkować ciągłą emisją hałasu w porach dziennych i weekendowych, co przekracza społecznie akceptowalny poziom uciążliwości.

W praktyce oznacza to, że mieszkańcy mogą być narażeni na niemal stały hałas przez większą część tygodnia, co istotnie wpływa na ich zdrowie, komfort życia oraz możliwość swobodnego korzystania z własnych posesji. Dlatego argumentem nie jest tylko sama obecność toru Pit Bike, lecz kumulacja uciążliwości dźwiękowych, która może przekroczyć dopuszczalne normy hałasu i prowadzić do naruszenia przepisów ochrony środowiska i prawa miejscowego.

W związku z powyższym mieszkańcy oczekują jasnego i oficjalnego stanowiska Urzędu Miasta. W przeciwnym razie zapowiadają podjęcie zdecydowanych kroków — w tym złożenia skarg do instytucji nadzorczych (takich jak Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, Rzecznik Praw Obywatelskich), wystąpienia do mediów lokalnych i ogólnopolskich oraz organizowania inicjatyw społecznych, takich jak protesty i pikiety.

Mieszkańcy rozważają także:

- złożenie petycji do Rady Miasta Rybnik w sprawie zatrzymania inwestycji,
- skorzystanie z prawa do zaskarżenia decyzji administracyjnych (środowiskowych, budowlanych),
- złożenie wniosków o wstrzymanie wykonania tych decyzji przez SKO lub sąd administracyjny,
- przygotowanie niezależnej ekspertyzy środowiskowej i urbanistycznej,
- a także wniosek o zmianę lub uchylenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który ewentualnie umożliwi realizację tej inwestycji.

Wszystkie te działania będą skutecznie wstrzymywać proces inwestycyjny do czasu wyjaśnienia wszelkich kontrowersji oraz zapewnienia zgodności planowanych działań z interesem społecznym i przepisami prawa.

Zwracam się z prośbą o niezwłoczne ustosunkowanie się do niniejszej interpelacji oraz o przekazanie odpowiedzi mieszkańcom, których bezpośrednio dotyczy ta sprawa.

#### **ZAŁĄCZNIKI:**

- 1) Sprzeciw mieszkańców z dnia 13 luty 2025.

Marian Kaim



1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

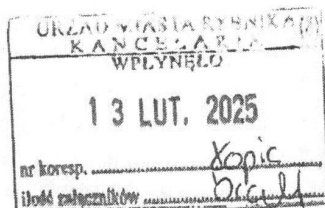
2. The second part of the document outlines the various methods used to collect and analyze data. It includes a detailed description of the sampling process and the statistical techniques employed to interpret the results.

3. The third part of the document presents the findings of the study. It shows that there is a significant correlation between the variables being studied, which supports the hypothesis that was tested.

4. The fourth part of the document discusses the implications of the findings for future research and practice. It suggests that the results of this study could be used to inform policy decisions and to guide the development of new programs and initiatives.

5. The fifth part of the document provides a conclusion and a summary of the key points. It reiterates the importance of the study and the need for further research in this area.

Rybnik, 12/02/2025



Prezydent Miasta Rybnika

ul. Bolesława Chrobrego 2  
44-206 Rybnik

Dotyczy: budowy toru off road dla motocykli Pit Bike na działkach miejskich mieszczących się przy ul. Pod Hałdą

W odpowiedzi na informacje podane w mediach, dotyczące stanowiska Urzędu Miasta Rybnika w sprawie budowy toru Pit Bike przy ul. Pod Hałdą, jako mieszkańcy ul. Pod Hałdą zgłaszamy nasze uwagi oraz obawy do przyjętego trybu postępowania Urzędu Miasta w tym zakresie.

Podtrzymujemy nasz sprzeciw przeciwko budowie toru w tej lokalizacji. Jednocześnie wyrażamy zadowolenie, że po rozmowach i spotkaniu w naszym imieniu z mieszkańcem naszej dzielnicy Meksyk, Radnym Miasta Rybnik Panem Marianem Kaimem, w informacji podanej przez Prezydenta Pana Piotra Kuczerę w wypowiedzi dla Radia 90 z dnia 16.01.2025 r., Pan Prezydent zapowiada zbudowanie ogrodzenia dzwiskochłonnego dla Toru Miniżużla. To pozwoli zmniejszyć jego oddziaływanie na mieszkańców, by mogli w jakimś zakresie odetchnąć od hałasu generowanego przez Tor.

Rozumiemy, że aktualne przepisy Ekstraligi Żużlowej w zakresie szkolenia młodzieży są podzielone na etapy, a pierwszy z nich obejmuje dzieci już od 6 roku życia, gdzie szkolenia mają się odbywać właśnie na motocyklach pit bike. Dopiero w następnej kolejności dzieci będą mogły wyjechać na tor miniżużlowy. Rozumiemy również, że jest to podyktowane chęcią obniżenia wieku rozpoczęcia przygody dzieci ze sportem motorowym, tak aby zwiększyć liczbę młodych adeptów w tym sporcie. Przepisy przyjmujące taki rodzaj szkolenia zostały przyjęte już w 2021 roku i już wtedy znane były przyszłe wymagania dla funkcjonowania klubów żużlowych i szkolenia młodzieży.

Dziś mamy już rok 2025, wg nas minęły więc 4 lata na spokojną, merytoryczną ocenę sytuacji, możliwości i zasobów pozwalających na zapewnienie takiego toru dla Rybnickiego Miniżużla, który co wiemy odnosi sukcesy na arenie nie tylko krajowej, ale też międzynarodowej.

Dziś, nas, mieszkańców stawia się przed faktem dokonanym i to my jesteśmy narażani na ataki w mediach, forach, komentarzach prasowych obwiniających nas za zaistniałą sytuację – braku toru na chwilę obecną i nacisk do jego szybkiego wybudowania, sporną lokalizację toru czy wydłużające się procedury oceny oddziaływania na środowisko i ich przekazanie do opiniowania do Żor.

To nie mieszkańcy powinni być tu krytykowani i oskarżani o blokowanie rozwoju młodzieży i sportu żużlowego. Odpowiedzialne są za to jednostki w strukturach Miasta i MOSiR, podejmujące działania w celu powstania toru Pit Bike. W ciągu tych 3 lat (licząc już do 2024 r.) nie podjęto z nami mieszkańcami żadnego dialogu w tym zakresie, nie zbadano w naszej ocenie jak takie tory funkcjonują na terenie kraju. Obecnie to my mieszkańcy czujemy na sobie ciężar nie podjętych lub nie trafnie podjętych decyzji co do wyboru lokalizacji. Pojawia się już presja czasu,



stąd wg naszej oceny wybór Władz Miasta, że najszybciej oraz najtaniej tor można wybudować u nas.

Przechodząc do kilku szczegółów – analizując tylko tory Pit Bike, na których odbywają się zawody rangi Mistrzostw Polski i Pucharu Polski Pit Bike Off Road - torów jest 6 i w żadnym z nich odległości od najbliższych budynków mieszkalnych nie przekraczają dystansu 120 metrów, na jednym z nich gdzie odległość od jednego domu (!) wynosi ok. 150 m, wybudowany jest wał ziemny. Przeważnie zawody odbywają się na torach motocrossowych, gdzie odległości mieszczą się w zakresie 300 do ponad 900 metrów od domów mieszkalnych. Nasz tor zdecydowanie znajdowałby się zbyt blisko zabudowań mieszkalnych, najbliższy dom to odległość 36 m (!), a kolejne 73 m itd.

Tu powstaje pytanie na ile ogrodzenie dzwinkochłonne może zatrzymać hałas tak blisko zlokalizowanych domów (36 m) – wg informacji dostępnych w danych na stronach gov.pl ekrany w wys. 3,5 metra zatrzymują ok. 8 dB, a powyżej 5 m, 12-20 dB. W "Regulaminie Technicznym rozgrywek Minimoto, Pit Bike Off-Road MRF, Kayo, YCF 2024" PZ Mot, jest informacja szczegółowa o dopuszczalnym hałasie tłumików motocykli - 105 dB (!).

Piszemy o tym nie bez powodu, ponieważ jesteśmy przekonani, że funkcjonowanie toru w przyszłości wyjdzie zdecydowania poza obszar szkolenia tylko dzieci 6-9 lat. Co z resztą Pan Prezydent Piotr Kuczera zapowiedział w wypowiedzi dla Radia 90, mówiąc o rozważeniu wykorzystania komercyjnego toru przez MOSiR. Nikt nam mieszkańcom nie zagwarantuje, że tor będzie funkcjonował tylko 2 razy w tygodniu w godzinach popołudniowych i kilka razy w roku weekendowo kiedy są zadowy. Tutaj uważamy, że rozwojowo wykorzystywanie toru będzie na pewno większe, ponieważ motocykle typu pit bike są szeroko dostępne do sprzedaży, zupełnie inaczej niż w sporcie miniżużlowym, gdzie dostępność do sportu i motocykli jest zdecydowanie bardziej ograniczona. Z toru będą zapewne chcieli korzystać użytkownicy motocykli mini cross, pit bike, czy małych quadów, gdzie zainteresowanie możliwością przejażdżki po torze, czy nawet funkcjonowanie klubów w tym zakresie będzie bardzo duże. Stąd przypuszczenie graniczące z pewnością, że przyszłościowo tor będzie funkcjonował w szerokim zakresie godzin, co dalej idąc spowoduje narażenie nas na hałas w dużo większym zakresie. Nie chodzi jedynie o hałas jednostkowy generowany przez tor pit bike, ale nakładanie się hałasów, które już obecnie są dla nas mieszkańców uciążliwe – Droga Pszczyna-Racibórz, Miniżużel, KWK ROW Ruch Chwałowice. Ważny dla nas w tym zakresie jest też czas oddziaływania hałasu generowanego z tych źródeł, bo nawet jeżeli będzie on przytłumiony barierą dzwinkochłonną, to może się okazać, że będziemy narażeni na nakładający się na siebie hałas w sezonie wiosna-jesień w dni tygodnia i w weekendy przez przeważającą większość doby. Kto chciałby mieszkać w takiej lokalizacji?

Wyrażamy opinię, że taki tor powinien być zlokalizowany na terenie, gdzie będzie można w pełni, bez ograniczeń z niego korzystać. Nie rozumiemy stanowiska Urzędu Miasta i MOSiR, gdzie już w założeniu przyjmuje się korzystanie z toru z ograniczeniami, gdzie chętnych do uprawiania takiego sportu jak Pit Bike może być u nas bardzo wielu. Czy Rybnik mógłby przyszłościowo tak samo zaistnieć w tym sporcie jak w Miniżużlu? Czy tor mógłby na siebie zarabiać komercyjnie i generować przychód z działalności klubów trenujących i startujących w zawodach rangi Mistrzostw i Pucharu Polski? Czy do Rybnika mogliby zjeżdżać adepci sportów motorowych z innych śląskich miast, z całej Polski? Czy chcemy ograniczać rozwój dyscyplin motorowych dla dzieci i młodzieży w naszym regionie i mieście udostępniając tor tylko dla dzieci 6-9 w miniżużlu? Czy firmy z naszego terenu prowadzące sprzedaż czy wypożyczanie takich motocykli mogłyby się rozwijać? Czy po kilku latach może okazać się, że decyzja o lokalizacji była błędna, ponieważ mieszkańcy protestują ze względu na hałas i wzmożony ruch?

Tutaj należy dodać jeszcze jedną kwestię, a mianowicie sprawę parkingu, który będzie zlikwidowany na rzecz toru. Już obecnie pracownicy KWK zajmują miejsca postojowe



przeznaczone dla mieszkańców i to jest problem, z którym już teraz się borykamy. Parkują na obszarze ulicy Pod Hałdą, gdzie wyznaczone są miejsca w "strefie zamieszkania", a z informacji pozyskanych z okolicy bezprawnie zajmują miejsca m. in. na parkingu sklepu Aldi oraz parkingu przy Liceum nr 4 w Chwałowicach. Teren pod tor Pit Bike służy obecnie jako parking również uczestnikom treningów i zawodów Miniżuźla. Gdzie po jego wybudowaniu będą parkować uczestnicy i kibice? Będą zajmować miejsca na parkingu KWK na ul. Przewozowej i to przy założeniu, że miejsca będą wolne (niedziele)? Czy będą zajmować miejsca w strefie zamieszkania przeznaczone dla mieszkańców?

Powyższe pytania, mamy nadzieję, będą rozważone przez Urząd Miasta Rybnika i MOSiR oraz zostanie podjęta mądra, odpowiedzialna decyzja o lokalizacji toru Pit Bike. Decyzja wykraczająca poza perspektywę czasową dłuższą niż kolejny rok, uwzględniająca możliwości rozwoju sportu motorowego w Rybniku w zakresie Pit Bike i Miniżuźla, ale nie narażająca mieszkańców na przyszłe niedogodności związane z hałasem, zakłócaniem spokoju i normalnego funkcjonowania w swoich domach.

Mieszkańcy ulicy Pod Hałdą sprzeciwiający się budowie toru Pit Bike

Dane do kontaktu osób reprezentujących mieszkańców:

Formularz interpelacji/zapytania radnego nie podlega publikacji w BIP w całości ze względu na art. 5 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 902)

Wyrażamy zgodę, aby nasze dane zostały udostępnione wszelkim instytucjom uczestniczącym obecnie i w przyszłości w realizacji przedsięwzięcia budowy toru dla motocykli pit bike przy ul. Pod Hałdą, w tym uzyskaniu decyzji środowiskowej dla inwestycji.

