

UZASADNIENIE

Zabytkowa kamienica zlokalizowana przy ul. Raciborskiej 21 w Rybniku i jest ujęta w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Rybnika, nr karty 442 i stanowi przykład kamienicy mieszczańskiej z końca XIX wieku utrzymanej w stylu historyzującym. Budynek pełni funkcję mieszkalno-usługową.

W chwili obecnej, z uwagi na zły stan zachowania, konieczne jest przeprowadzanie prac konserwatorskich polegających na renowacji elewacji frontowej. Odpadające elementy elewacji mogą stanowić zagrożenie dla przechodniów.

Planuje się przywrócenie historycznej kolorystyki obiektu. Przeprowadzenie prac pozwoli na zachowanie zabytkowego obiektu we właściwym stanie.

Zakres dotowanych prac jest zgodny z Uchwałą nr 1047/LXI/2023 Rady Miasta Rybnika z dnia 26 stycznia 2023 r., w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich oraz robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub ujętym w gminnej ewidencji zabytków.

Proponowana kwota dotacji, tj. 108 805,43 zł stanowi 45,79% całkowitego kosztu robót, określonego w przedłożonym kosztorysie.

Wniosek beneficjenta – Leszka Sobika prowadzącego działalność pn. F.H.U. „Sobik” Leszek Sobik - został zweryfikowany pod względem formalnym oraz pozytywnie oceniony przez Komisję powołaną w celu opiniowania wniosków o udzielenie dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich.