

## UZASADNIENIE

Zabytkowy budynek mieszkalno-usługowy przy ul. Rybnickiej 22 w Rybniku jest ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Rybnika, nr karty 488. Obiekt powstał 1901 r.

W chwili obecnej, z uwagi na zły stan zachowania, konieczne jest przeprowadzenie prac konserwatorskich polegających na remoncie konstrukcji dachu wraz z wymianą pokrycia dachowego. Przeprowadzenie prac pozwoli na zachowanie zabytkowego obiektu we właściwym stanie.

Zakres dotowanych prac jest zgodny z Uchwałą nr 1047/LXI/2023 Rady Miasta Rybnika z dnia 26 stycznia 2023 r., w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich oraz robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub ujętym w gminnej ewidencji zabytków.

Proponowana kwota dotacji, tj. 50 000,00 zł brutto, która stanowi 19,25% całkowitego kosztu robót, określonego w przedłożonym kosztorysie.

Wniosek beneficjenta - Pana Adriana Kobusa – właściciela nieruchomości został zweryfikowany pod względem formalnym oraz pozytywnie oceniony przez Komisję powołaną w celu opiniowania wniosków o udzielenie dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich.