



FORMULARZ INTERPELACJI/ ZAPYTANIA RADNEGO

Rybnik, dnia 17 czerwca 2025

IMIE I NAZWISKO ZGŁASZAJĄCEGO: Małgorzata Piaskowy, Marek Florczyk, Jacek Mularczyk, Kamil Pierchała, Paweł Wawrzyn

FUNKCJA, STANOWISKO: Radny/a Miasta Rybnika

PREZYDENT MIASTA RYBNIKA

za pośrednictwem

Przewodniczącego Rady Miasta

TREŚĆ INTERPELACJI/ZAPYTANIA (krótkie przedstawienie stanu faktycznego interpelacji oraz wynikające z niej pytania):

Szanowny Panie Prezydencie,

w związku z planowanymi zmianami w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego, które zakładają przeznaczenie znacznej części obecnych parkingów w rejonie targowiska (m.in. przy ul. Młyńskiej i Rzecznej) pod zabudowę mieszkaniową Towarzystwa Budownictwa Społecznego, zwracamy się z interpelacją w imieniu licznej grupy przedsiębiorców oraz mieszkańców. Handlowcy wyrażają poważne obawy, że zmiany te – bez realnego zabezpieczenia miejsc parkingowych – mogą skutkować pogorszeniem warunków prowadzenia działalności handlowej, spadkiem liczby klientów oraz, w skrajnych przypadkach, likwidacją miejsc pracy. Targowisko to nie tylko centrum lokalnego handlu, ale też ważne miejsce codziennych zakupów dla wielu rybniczian – zwłaszcza seniorów i osób z ograniczoną mobilnością. W związku z powyższym prosimy o odpowiedzi na poniższe pytania:

1. Czy miasto planuje zachowanie części obecnych miejsc parkingowych na potrzeby targowiska – w szczególności dla sprzedawców i klientów – w ramach planowanych zmian w MPZP?
2. Czy w toku prac nad zmianą planu przewidziano analizę wpływu tych decyzji na funkcjonowanie targowiska oraz lokalnej przedsiębiorczości?
3. Czy planowane są jakiegokolwiek alternatywne rozwiązania (np. nowe parkingi lub

miejsca postojowe w bezpośrednim sąsiedztwie), które zrekompensują likwidowane miejsca?

4. W jaki sposób miasto zamierza pogodzić rozwój budownictwa mieszkaniowego z potrzebą zachowania sprawnej i dostępnej infrastruktury handlowej?

5. Prosimy o przedstawienie danych dotyczących wykorzystania miejsc parkingowych w rejonie targowiska w godzinach 6:00–14:00: w dni powszednie (poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek), oraz w środę i sobotę – w dni targowe. Prosimy o dane liczbowe, które pozwolą przeanalizować, jak wzrasta obciążenie parkingów w dni targowe względem pozostałych dni.

6. Czy projektowana zabudowa planowana w miejsce istniejących parkingów jest architektonicznie dostosowana do najbliższego otoczenia – w tym zabytkowych obiektów sąsiadujących z obszarem targowiska?

Zwracamy się z tą interpelacją z przekonaniem, że rozwój przestrzeni miejskiej nie powinien odbywać się kosztem stabilności lokalnego handlu, a dialog i kompromis są możliwe i potrzebne – dla dobra wszystkich stron.

UZASADNIENIE ISTOTNEGO ZNACZENIA DLA MIASTA:

Planowane zmiany MPZP w rejonie targowiska, obejmujące likwidację kilkuset miejsc parkingowych na rzecz zabudowy mieszkaniowej, mogą poważnie zagrozić funkcjonowaniu targowiska – miejsca o 485-letniej tradycji i istotnym znaczeniu społecznym i gospodarczym. Targowisko to nie tylko przestrzeń handlu, ale także źródło utrzymania wielu rodzin oraz codzienne miejsce zakupów tysięcy mieszkańców – w tym osób starszych i mniej mobilnych. Brak odpowiedniego zaplecza parkingowego może doprowadzić do spadku liczby klientów, upadku drobnego handlu i osłabienia lokalnej gospodarki. Dlatego kluczowe jest, aby rozwój mieszkaniowy nie odbywał się kosztem istniejących funkcji handlowych i dostępności komunikacyjnej w centrum miasta.

ZAŁĄCZNIKI:

Kliknij tutaj, aby wprowadzić tekst.

Małgorzata Piastoway
Przewodnicząca Komisji
Oliwka + Łowcy
/podpis radnego/
Paweł Łowcy