



Rada Miasta Rybnika

44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2
t +48 32 43 92 110, f +48 32 42 24 124
rada.miasta@um.rybnik.pl

URZĄD MIASTA RYBNIKA (6)	
KANCELARIA	
WPLYNEŁO	
2025 -06- 26	
nr koresp.	72025.131779
ilość załączników	000

OU-BR.0012.52.2025

Protokół nr 13 /2025
z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodrczej
w dniu 2 czerwca 2025 r.

Porządek posiedzenia:

1. Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części Miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ulicy Gliwickiej (MPZP 34-2).
2. Informacja dotycząca oferty inwestycyjnej miasta oraz funkcjonowania stref gospodarczych.
3. Sprawy bieżące.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Przebieg posiedzenia:

Przewodniczący komisji pan Sebastian Śmieja na początku przywitał wszystkich zebranych radnych, pana prezydenta, naczelnika. Stwierdził że na komisji jest wystarczająca ilość radnych, więc obrady są prawomocne. Nikt z radnych nie wniósł uwag do porządku obrad

Ad.1 Uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ulicy Gliwickiej (MPZP 34-2) kończy procedurę planistyczną, która została podjęta na podstawie uchwały Nr 316/XIX/2016 Rady Miasta Rybnika z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej dwa obszary w rejonie ulic Gliwickiej i Kolberga (MPZP 34). W trakcie prac planistycznych, po zakończeniu etapu uzgadniania i opiniowania projektu planu, podjęto decyzję o etapowym uchwalaniu planu tj. o uchwaleniu w pierwszej kolejności planu dla obszaru w rejonie ulicy Kolberga (MPZP 34-1), a w drugiej kolejności dla obszaru w rejonie ulicy Gliwickiej (MPZP 34-2). Teren objęty planem obejmuje obszar o powierzchni ok. 20,08 ha. Celem zmiany planu jest między innymi umożliwienie realizacji planowanych przedsięwzięć, zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rybnika, które przyjęte zostało uchwałą Rady Miasta Rybnika Nr 370/XXIII/2016 z dnia 30 czerwca 2016 r. ze zm. Ustalenia planu miejscowego określają między innymi: przeznaczenie terenów, zasady zabudowy i zagospodarowania terenów, zasady obsługi komunikacyjnej w powiązaniu z istniejącym układem komunikacyjnym, zasady ochrony środowiska oraz rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej.

Nie było pytań.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

Ad.2 Pani naczelnik przedstawiła aktualną ofertę inwestycyjną miasta. Promocja terenów inwestycyjnych miasta.

Strefy gospodarcze miasta.

Niedobczyce strefa przy ulicy Rymera, teren po hucie Silesia w pełni zagospodarowany , niewielka strefa przy ulicy Brzezińskiej, strefa przy ulicy Ekonomicznej, teren przy ulicy Sportowej i Włociańskiej.

Pan przewodniczący zapytał o teren przy ulicy Sportowej czy jest zainteresowanie tym terenem?

Pani naczelnik odpowiedziała że teren jest cały czas pokazywany, ale jest to teren po rozebranej hałdzie. Nie ma jednoznacznej odpowiedzi zainteresowanych.

Ad. 3 Radny Andrzej Wojaczek zapytał o projekt ścieżki rowerowej od ulicy Śląskiej do Krupińskiego o uporządkowanie terenu. Czy te tereny są już własnością miasta.

Pan prezydent odpowiedział że tereny nadal są własnością PKP i nic się nie zmieniło.

Nie było więcej pytań, posiedzenie komisji zostało zakończone.

Protokołował


Tadeusz Pałka

Przewodniczący Komisji


Sebastian Śmieja

Informacja na temat Administratora danych osobowych znajduje się w Kancelarii Urzędu oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Rybnika <https://bip.um.rybnik.eu/rodo>.
Kontakt do Inspektora ochrony danych Urzędu Miasta Rybnika: iod@um.rybnik.pl.