



Prezydent Miasta Rybnika

44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2
t +48 32 43 92 000, f +48 32 42 24 124
rybnik@um.rybnik.pl

GM-Ek.6220.15.2025

2026-91973



Rybnik, dnia 23 kwietnia 2026 r.

Decyzja Prezydenta Miasta Rybnika

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.),

- po rozpatrzeniu wniosku PST Sp. z o.o. (dawniej: Projekt-Solartech Sp. z o.o.) działającej przez pełnomocnika Panią Angelikę Grześ, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 14 MW oraz magazynów energii o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i z możliwością etapowej realizacji inwestycji na dz. ewid. 1378/2, 1379, 1380, 1381/3, 1382/3, 1383/3, 1384/2, 1385/3, 1386/3, 1387/3 obr. Knurów, gm. Knurów oraz dz. nr ewid. 1, 35 obr. Gierałtowice, gm. Gierałtowice, pow. Gliwicki, woj. śląskie”, przesłanego do tut. organu pismem Zastępcy Prezydenta działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Knurów o znaku UA.6220.1.7.2025 dnia 03.07.2025 r., zgodnie z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach z dnia 26.06.2025 r.

o znaku SKO.OSW/41.9/308/2025/8952/KK o wyłączeniu Prezydenta Miasta Knurów od wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia oraz wyznaczeniu Prezydenta Miasta Rybnika do załatwienia przedmiotowej sprawy;

- po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach o znaku WOOŚ.4220.32.2026.MP1. z dnia 29.01.2026 r., opinii sanitarnej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach o znaku NS-NZ.9022.3.7.2026 z dnia 30.01.2026 r. oraz opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach o znaku CG.ZZŚ.4130.29.2026.MS z dnia 11.02.2026 r.

I. Orzekam o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 14 MW oraz magazynów energii o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i z możliwością etapowej realizacji inwestycji na dz. ewid. 1378/2, 1379, 1380, 1381/3, 1382/3, 1383/3, 1384/2, 1385/3, 1386/3, 1387/3 obr. Knurów, gm. Knurów oraz dz. nr ewid. 1, 35 obr. Gierałtowice, gm. Gierałtowice, pow. Gliwicki, woj. śląskie”.

II. Określam warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do środowiska wodno-gruntowego (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów);
2. ewentualne tankowanie pojazdów i maszyn budowlanych oraz magazynowanie wykorzystywanych substancji niebezpiecznych (np. paliw) wykonywać na uszczelnionej nawierzchni;
3. odpady powstające podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia;
4. na bieżąco monitorować stan techniczny pojazdów i maszyn budowlanych pod kątem szczelności układów hydraulicznych i paliwowych;
5. o ile zajdzie taka konieczność, naprawę i serwisowanie sprzętu budowlanego prowadzić poza terenem przedsięwzięcia;

6. w przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami znajdować się powinny szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju;
7. w dokumentacji wymaganej do uzyskania decyzji, wymienionych w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, należy uwzględnić, aby ogrodzenie inwestycji było podwieszane na wysokości co najmniej 20 cm (odstęp pomiędzy powierzchnią ziemi a dolną jego krawędzią) i mieć gładkie wykończenie krawędzi.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Zgodnie z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach z dnia 26.06.2025 r. o znaku SKO.OSW/41.9/308/2025/8952/KK, na mocy którego Prezydent Miasta Rybnika został wyznaczony do prowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 14 MW oraz magazynów energii o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i z możliwością etapowej realizacji inwestycji na dz. ewid. 1378/2, 1379, 1380, 1381/3, 1382/3, 1383/3, 1384/2, 1385/3, 1386/3, 1387/3 obr. Knurów, gm. Knurów oraz dz. nr ewid. 1, 35 obr. Gierałtowice, gm. Gierałtowice, pow. Gliwicki, woj. śląskie”, Zastępca Prezydenta działający z upoważnienia Prezydenta Miasta Knurów przesłał dnia 03.07.2025 r. do tut. organu wniosek wraz z dokumentacją w przedmiotowej sprawie.

Problematykę związaną z oceną, jaki wpływ na środowisko może wywrzeć realizacja konkretnego zamierzenia reguluje ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), zwana dalej „ustawą ooś”.

Zgodnie z art. 71 ustawy ooś, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących:

- zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem jednej z decyzji enumeratywnie wymienionych w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, przy czym wymogu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie stosuje się w przypadkach wymienionych w ust. 2, ust. 2a i ust. 2b ww. art. 72. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w myśl postanowień art. 72 ust. 1a ustawy ooś.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia, przy czym zgodnie z ust. 2 tego artykułu dla przedsięwzięcia, dla którego zgodnie z odrębnymi przepisami jest wymagana decyzja o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymiany gruntów, postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się z urzędu. W takim przypadku raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko albo kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządza organ właściwy do wydania decyzji.

W myśl art. 74 ustawy ooś, do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach należy dołączyć:

- 1) w przypadku przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko – raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku gdy wnioskodawca wystąpił o ustalenie zakresu raportu w trybie art. 69 – kartę informacyjną przedsięwzięcia;
- 2) w przypadku przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – kartę informacyjną przedsięwzięcia, a w przypadku gdy wnioskodawca wystąpił o przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 59 ust. 1 pkt 2 – raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- 3) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie;

- 3a) mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1; w przypadku przedsięwzięć innych niż wymienione w pkt 4 mapę sporządza się na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, o której mowa w pkt 3;
- 4) w przypadku przedsięwzięć wymagających koncesji lub decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 4-5, prowadzonych w granicach przestrzeni niestanowiącej części składowej nieruchomości gruntowej, oraz przedsięwzięć dotyczących urządzeń piętrzących I, II i III klasy budowli, inwestycji w zakresie terminalu oraz strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, zamiast kopii mapy, o której mowa w pkt 3 – mapę przedstawiającą dane sytuacyjne i wysokościowe, sporządzoną w skali umożliwiającej szczegółowe przedstawienie przebiegu granic terenu, którego dotyczy wnioski, oraz obejmującą obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie;
- 5) w przypadku przedsięwzięć, dla których organem prowadzącym postępowanie jest regionalny dyrektor ochrony środowiska – wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony, albo informację o jego braku, a w przypadku gdy przedsięwzięcie jest realizowane na obszarze morskim – informację o planie zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, jeżeli plan ten został przyjęty, albo informację o jego braku; nie dotyczy to wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji strategicznych;
- 6) wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmujący obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, z zastrzeżeniem ust. 1a;

7) analizę kosztów i korzyści, o której mowa w art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz.U. z 2024 r. poz. 266, 834 i 859).

Zgodnie z treścią art. 74 ust. 2 ustawy ooś, raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i kartę informacyjną przedsięwzięcia przedkłada się w formie pisemnej w jednym egzemplarzu dla organu prowadzącego postępowanie oraz na informatycznych nośnikach danych z ich zapisem w formie elektronicznej w jednym egzemplarzu dla organu prowadzącego postępowanie oraz każdego organu opiniującego i uzgadniającego.

Zapisy art. 75 ust. 1 ustawy ooś określają, jaki organ jest właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Szczegółowe zasady ustalania organu właściwego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określają przepisy ust. 1a-7 ww. art. 75 ustawy ooś.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy ooś obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W postanowieniu tym organ określa jednocześnie zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Postanowienie, o którym mowa w art. 63 wydaje się po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska; organu, o którym mowa w art. 78 w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3a, 10-19, 21-29, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b; organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy; organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a także dyrektora urzędu morskigo w przypadku, gdy przedsięwzięcie realizowane jest na obszarze morskim (art. 64 ust. 1 i 1a ustawy ooś).

W myśl art. 80 ust. 2 ustawy ooś organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku,

gdy przedsięwzięcie jest realizowane na obszarze morskim - z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, jeżeli plany te zostały odpowiednio uchwalone albo przyjęte. Przepisu ust. 2 nie stosuje się do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej dla inwestycji strategicznych (art. 80 ust. 2a ustawy ooś).

Zgodnie z art. 84 ust 1 i ust. 1a ustawy ooś, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 i 1a.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś, charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do postanowień art. 85 ust. 1 ustawy ooś decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia. Zapisy ust. 2 tego artykułu określają, co uzasadnienie decyzji powinno zawierać.

W myśl art. 85 ust. 3 ustawy ooś organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, niezwłocznie po jej wydaniu, podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1 ustawy ooś, a także udostępnia na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji. W informacji wskazuje się dzień udostępnienia treści decyzji. Przepis stosuje się odpowiednio do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zwanej dalej „Kpa”, organ administracji publicznej obowiązany jest przed wydaniem decyzji umożliwić stronom wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia do kategorii przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dokonuje się na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem”.

Właściwość prezydenta miasta do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynika z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia jest wójt, burmistrz, prezydent miasta.

Występując z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Inwestor zakwalifikował planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia.

W związku z tym, że przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Inwestor załączył: Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś, mapę w skali, z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z zaznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1 ustawy ooś oraz zapis dokumentów w formie elektronicznej na płycie CD.

Pismem z dnia 31.07.2025 r. Prezydent Miasta Rybnika wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia złożonej dokumentacji. Stosowne uzupełnienie wpłynęło do tut. organu w dniu 14.08.2025 r.

Stosownie do art. 73 ust. 1 ustawy ooś, Prezydent Miasta Rybnika wszczął postępowanie w przedmiocie wydania wnioskowanej decyzji, zawiadamiając strony postępowania pismem z dnia 04.09.2025 r. o znaku GM-Ek.6220.15.2025.

Dokonując oceny przedsięwzięcia przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, organ był zobowiązany zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś, do

stwierdzenia zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Wobec czego, Prezydent Miasta Rybnika wystąpił pismem dnia 04.09.2025 r. o znaku GM-Ek.6220.15.2025 do Urzędu Miasta Knurów i Urzędu Gminy Gierałtówice o udostępnienie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren planowanego przedsięwzięcia, lub informację o braku planu.

Dnia 17.09.2025 r. Wójt Gminy Gierałtówice pismem o znaku PPG.6727.1.56.2025.AL, udostępnił wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujący teren planowanego przedsięwzięcia.

Dnia 06.10.2025 r. Zastępca Prezydenta Miasta Knurów pismem o znaku UA.6727.1.53.2025, udostępnił wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujący teren planowanego przedsięwzięcia.

Po analizie przesłanych planów zagospodarowania przestrzennego Prezydent Miasta Rybnika pismem o znaku GM-Ek.6220.15.2025 z dnia 06.11.2025 r. oraz pismem o znaku GM-Ek.6220.15.2025 z dnia 26.11.2025 r. wezwał Wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień.

Stosowne wyjaśnienia wpłynęły do tut organu kolejno w dniu 20.11.2025 r. oraz w dniu 15.12.2025 r.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie:

- objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego wyznaczone obszary w granicach administracyjnych, przyjętym uchwałą Rady Miasta Knurów Nr XI/109/2025 z dnia 12.02.2025 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Śląskiego z dnia 21.02.2025 r., poz. 1256;
- objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru sołectwa Gierałtówice – Etap I, przyjętym uchwałą Rady Gminy Gierałtówice Nr XLVII/350/2022 z dnia 13.04.2022 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Śląskiego z dnia 22.04.2022 r., poz. 2847.

Z uwagi na zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego wyznaczone obszary w granicach administracyjnych, zgodnie z wyjaśnieniami Inwestora z dnia 20.11.2025 r. oraz z dnia 15.12.2025 r., w ramach

inwestycji przeznaczone zostanie wyłącznie 49 % działek o nr ewid. 1378/2, 1379, 1380, 1381/3, 1382/3, 1383/3, 1384/2, 1385/3, 1386/3, 1387/3 obr. Knurów.

Po analizie zapisów ww. planu miejscowego stwierdzono, że planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy zachowaniu warunków ww. uchwał, przy zachowaniu obowiązujących przepisów, oraz przy zachowaniu informacji zawartych w pismach Inwestora z dnia 20.11.2025 r. oraz z dnia 15.12.2025 r.

Wypełniając dyspozycję art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy ooś, tut. organ zwrócił się dnia 15.01.2026 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenia zakresu ewentualnego raportu dla ww. przedsięwzięcia.

Organ zasięgający opinii przedkłada wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia oraz o ile jest wymagany wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony, albo informację o jego braku (art. 64 ust. 2 ustawy ooś).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem o znaku WOOŚ.4220.32.2026.MP1 z dnia 29.01.2026 r. odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, wskazując jednocześnie warunek realizacji przedsięwzięcia, który znalazł odzwierciedlenie w niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gliwicach opinią sanitarną z dnia 30.01.2026 r. o znaku NS-NZ.9022.3.7.2026 stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach opinią z dnia 11.02.2026 r. o znaku CG.ZZŚ.4130.29.2026.MS odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, wskazując jednocześnie warunki realizacji przedsięwzięcia, które znalazły odzwierciedlenie w niniejszej decyzji.

W niniejszym postępowaniu nie zaszła konieczność zasięgnięcia opinii organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, ponieważ planowane przedsięwzięcie nie jest kwalifikowane jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy.

Wypełniając dyspozycję art. 75 ust. 4 ustawy ooś, tut. organ zwrócił się dnia 16.02.2026 r. do Wójta Gminy Gierałtowice o wydanie opinii dotyczącej planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Gierałtowice postanowieniem o znaku OŚ.6220.12.2025 z dnia 12.03.2026 r. zaopiniował pozytywnie planowane przedsięwzięcie.

Dnia 18.03.2026 r. Prezydent Miasta Rybnika poinformował strony pismem o znaku GM-Ek.6220.15.2025 o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszenia ewentualnych żądań w terminie 7 dni od daty doręczenia pisma. W wyznaczonym terminie nie wniesiono żadnych uwag i wniosków zarówno w formie pisemnej jak i ustnej do protokołu oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Analizując sprawę w toku postępowania organ ustalił, co następuje:

Planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla których może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zostało przeprowadzone postępowanie dowodowe w zakresie ustalenia kręgu stron postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 28 Kpa, „stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek”, jednakże przy ustalaniu kręgu stron postępowania w konkretnej sprawie należy stosować odpowiedni przepis prawa materialnego. W sprawach dotyczących wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w celu ustalenia kręgu stron postępowania, oprócz art. 28 Kpa stosowany jest art. 74 ust. 3a ustawy ooś, tj.: stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust.1. Przez obszar ten rozumie się przewidywany teren, na

którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu, działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska lub działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Po analizie zebranych materiałów dowodowych ustalono, że przymiot strony w niniejszym postępowaniu będzie posiadać właściciel nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie, a także podmioty mające tytuł prawny do nieruchomości znajdujących się w odległości 100 m od granic terenu realizacji przedsięwzięcia. Uciążliwości jakie niesie oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia mieszczą się w granicach norm określonych przez przepisy prawa. Funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia nie powoduje ani przekroczeń standardów jakości środowiska, ani znaczącego oddziaływania.

W niniejszym postępowaniu znalazł zastosowanie art. 74 ust. 3 ustawy o oś t.j.: „jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego”. Przepis art. 49 Kodeksu Postępowania Administracyjnego stanowi „jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej”.

Wobec powyższego, na każdym etapie postępowania, strony były powiadamiane o podejmowanych czynnościach oraz o możliwości zapoznawania się z aktami gromadzonymi w trakcie postępowania, a także zgłaszania ewentualnych uwag lub zastrzeżeń, poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz Urzędu Miasta

Knurów i Urzędu Gminy Gierałtowiec, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Rybnika, Miasta Knurów i Gminy Gierałtowiec.

Informacje o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczone zostały w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Rybniku.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego, przeprowadzono analizę wniosku oraz Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenach należących do Gmin: Knurów i Gierałtowiec, na dz. ewid. 1378/2, 1379, 1380, 1381/3, 1382/3, 1383/3, 1384/2, 1385/3, 1386/3, 1387/3 obr. Knurów, gm. Knurów oraz dz. nr ewid. 1, 35 obr. Gierałtowiec, gm. Gierałtowiec.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 14 MW oraz magazynów energii o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Oddziaływania na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter okresowy, lokalny i krótkotrwały i ustaną wraz z zakończeniem prac.

Prace budowlano-montażowe będą miały charakter przejściowy i nie wpłyną znacząco na zagospodarowanie terenu. Przy pracach tych będą wykorzystywane środki transportu do przewozu materiałów oraz maszyny, które posłużą do wybudowania projektowanej instalacji fotowoltaicznej i magazynów energii elektrycznej. Odpowiednia organizacja działań inwestycyjnych obejmująca prawidłowe zarządzanie zasobem maszynowym i środkami transportu pozwoli na znaczące zminimalizowanie oddziaływań związanych z tym etapem przedsięwzięcia.

Odpady wytworzone w trakcie prowadzenia prac budowlanych będą gromadzone w sposób selektywny z podziałem na poszczególne rodzaje odpadów, w sposób zapewniający ochronę gleby i wód podziemnych. Po zgromadzeniu odpowiedniej ilości odpady przekazywane będą specjalistycznej firmie do odzysku lub unieszkodliwienia. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów pod warunkiem prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami zgodnej z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.).

W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego, prace budowlane będą wykonywane przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw. Prace związane z wymianą olejów w użytkowanym sprzęcie oraz tankowanie pojazdów będzie wykonywane poza terenem inwestycji, na terenie zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zostaną zabezpieczone przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód. Zaplecze budowy wyposażone zostanie w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.

Zapotrzebowanie na wodę na etapie realizacji przedsięwzięcia, związane z planowanymi pracami budowlanymi oraz zapewnieniem wody do celów socjalno-bytowych pracowników, będzie zaspokajane w oparciu o zbiorniki wody, dostarczone na miejsce budowy.

Podczas budowy nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Powstawać mogą jedynie niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. Ścieki te bezpośrednio odprowadzane będą do szczelnego zbiornika, a następnie wywożone wozem asenizacyjnym na oczyszczalnię ścieków.

Wody opadowe w czasie prowadzenia prac budowlanych nie będą ujmowane i będą swobodnie wsiąkać w powierzchnię terenu. Wykonanie wykopów może wiązać się z napływem wód opadowych do wykopu. Wskazuje się, że prowadzenie prac budowlanych będzie wykonywane poza okresami wzmożonych/ intensywnych opadów deszczu, aby ograniczyć, w możliwie największym stopniu, konieczność odwadniania wykopów. Wody opadowe lub gruntowe, napływające do wykopów, jeśli wystąpi taka sytuacja, będą odpompowywane na teren przedsięwzięcia.

Inwestor planuje wykonanie ogrodzenia z siatki. W niniejszej decyzji wskazano warunek pozostawienia wolnej przestrzeni pomiędzy siatką a ziemią, wynoszącej co najmniej 20 cm, co pozwoli na swobodną migrację drobnych ssaków, płazów i gadów.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Źródeł emisji hałasu będą magazyny energii, inwertery, transformatory oraz pojazdy okresowo poruszające się po terenie inwestycji. Hałas generowany przez magazyny energii i transformatory będzie w znacznym stopniu tłumiony przez kontenery, w których urządzenia te będą się znajdować. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że komponenty instalacji generujące hałas nie będą zlokalizowane bezpośrednio przy zabudowie mieszkaniowej. Biorąc pod uwagę powyższe, należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na klimat akustyczny w jej sąsiedztwie.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów, które będą powstawać w związku z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych. Sposób gospodarowania nimi będzie zgodny z obowiązującymi przepisami. Zbieranie odpadów odbywać się będzie w wyznaczonym do tego miejscu, a zebrane odpady przekazywane będą zewnętrznym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia.

Eksploatacja inwestycji nie będzie wymagała stałego zaopatrzenia w wodę. Woda niezbędna do okresowego mycia paneli fotowoltaicznych dowożona będzie na miejsce inwestycji beczkowitzem. Planowane przedsięwzięcie nie będzie wymagało stałej obsługi, w związku z czym na etapie eksploatacji inwestycji nie planuje się powstawania ścieków socjalno-bytowych i przemysłowych. Powstające na terenie inwestycji wody opadowe odprowadzane będą bezpośrednio do gruntu, jak ma to miejsce obecnie – wody opadowe będą swobodnie spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych oraz kontenerów stacji trafo i magazynów energii, a więc pozostaną w miejscu ich wytworzenia, infiltrując w grunt lub spływając powierzchniowo zgodnie z ukształtowaniem terenu.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Jasienica o kodzie RW60000644785, posiadającej status silnie zmienionej części wód. Stan JCWP, zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 poz. 335), oceniony został jako zły. Z uwagi na zidentyfikowane presje JCWP została uznana za zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Ponadto, planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW6000129 znajdującej się w regionie

wodnym Górnjej Odry, posiadającą dobry stan chemiczny oraz słaby stan ilościowy, w związku z czym stan ogólny jednolitej został oceniony jako słaby. Jednolita część wód podziemnych uznana została za zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych ze względu na zidentyfikowaną presję obszarową, związaną z rolnictwem, gospodarką komunalną oraz presję związaną z poborem wód podziemnych na potrzeby odwodnienia wyrobisk górniczych (rejon GZW) oraz z ujęć komunalnych. Teren inwestycji znajduje się poza zasięgiem zbiorników wód podziemnych.

Przy spełnieniu określonych w niniejszej decyzji warunków, realizacja inwestycji nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 poz. 335).

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z transgranicznym oddziaływaniem na środowisko oraz z ustanowieniem obszaru ograniczonego użytkowania, a także nie wpłynie na zmianę klasyfikacji zakładu pod względem ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest szczególnie narażony na występowanie katastrof naturalnych. Uwarunkowania terenowe wskazują, że prawdopodobieństwo wystąpienia katastrofy naturalnej jest niewielkie. Obiekt zostanie dostosowany do istniejących na przedmiotowym terenie warunków gruntowych i górniczych. Uwzględniając prognozowane oddziaływanie przedsięwzięcia stwierdzono, iż nie przyczyni się ono do pogłębiania zmian klimatu.

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami sieci Natura 2000.

Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest poza granicami form ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 są Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie PLH240003, zlokalizowane ok. 19 km od granic przedsięwzięcia. Z uwagi na charakter i zakres planowanego przedsięwzięcia, nie będzie ono negatywnie wpływać na bioróżnorodność tego obszaru.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi, innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim, obszarami górskimi i leśnymi, obszarami objętymi ochroną, w tym poza rejonem stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarami przylegającymi do jezior, a także poza terenami uzdrowiskowymi i obszarami ochrony uzdrowiskowej oraz obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

W ramach prowadzonego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach rozpatrzono następujące materiały dowodowe:

- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 14 MW oraz magazynów energii o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i z możliwością etapowej realizacji inwestycji na dz. ewid. 1378/2, 1379, 1380, 1381/3, 1382/3, 1383/3, 1384/2, 1385/3, 1386/3, 1387/3 obr. Knurów, gm. Knurów oraz dz. nr ewid. 1, 35 obr. Gierałtowiec, gm. Gierałtowiec, pow. Gliwicki, woj. śląskie” wraz z uzupełnieniem z dnia 03.06.2025 r. oraz z dnia 14.08.2025 r.;
- Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia sporządzoną przez Panią Aleksandrę Bieganowską, w maju 2025 r.;
- kopię mapy ewidencyjnej obejmującej teren realizacji planowanego przedsięwzięcia oraz obszar oddziaływania przedsięwzięcia;
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, tj. zaznaczonym obszarem znajdującym się w odległości 100 m od granic terenu realizacji przedsięwzięcia;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru sołectwa Gierałtowiec – Etap I, przyjętym uchwałą Rady Gminy Gierałtowiec Nr XLVII/350/2022 z dnia 13.04.2022 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Śląskiego z dnia 22.04.2022 r., poz. 2847;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego wyznaczone obszary w granicach administracyjnych, przyjętym uchwałą Rady Miasta Knurów Nr XI/109/2025 z dnia 12.02.2025 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Śląskiego z dnia 21.02.2025 r., poz. 1256;

- wyjaśnienia Inwestora przesłane dnia 20.11.2025 r. oraz 15.12.2025 r. dotyczące zapisów MPZP;
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach o znaku WOOŚ.4220.32.2026.MP1 z dnia 29.01.2026 r.;
- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach o znaku NS-NZ.9022.3.7.2026 z dnia 30.01.2026 r.;
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach o znaku CG.ZZŚ.4130.29.2026.MS z dnia 11.02.2026 r.

Prezydent Miasta Rybnika orzekając o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględnił kryteria środowiskowe wskazane w art. 63 ustawy ooś, a więc rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, jego usytuowanie oraz rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, tym samym przychylając się do ww. stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach i Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach.

W związku z wypełnieniem przez Wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz uwzględniając wymogi w zakresie ochrony środowiska organ rozpatrzył przedmiotową sprawę w oparciu o załączone materiały oraz uzyskane opinie.

Przedsięwzięcie powinno zostać zaprojektowane w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Rybnika w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 i art. 129 § 1 i 2 kpa).

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie (art. 130 § 1 i 2 kpa).



z up. *Katarzyna*
Katarzyna Prefeta-Rduch
Naczelnik Wydziału Ekologii
w Centrum Zrównoważonej Gospodarki Miejskiej

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Angelika Grześ – pełnomocnik Inwestora
2. Strony zgodnie z art. 49 Kodeksu Postępowania Administracyjnego

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach (e-Doręczenia)
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gliwicach (e-Doręczenia)
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach (e-Doręczenia)

Informacja na temat Administratora danych osobowych znajduje się w Kancelarii Urzędu oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Rybnika <https://bip.um.rybnik.eu/rodo>.

GM-Ek.6220.15.2025

Dokument: 2026-91973

Załącznik do decyzji Prezydenta Miasta Rybnika z dnia 23.04.2026 r.
o znaku GM-Ek.6220.15.2025

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenach należących do Gmin: Knurów i Gierałtowice, na dz. ewid. 1378/2, 1379, 1380, 1381/3, 1382/3, 1383/3, 1384/2, 1385/3, 1386/3, 1387/3 obr. Knurów, gm. Knurów oraz dz. nr ewid. 1, 35 obr. Gierałtowice, gm. Gierałtowice.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 14 MW oraz magazynów energii o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Teren objęty zagospodarowaniem, który zostanie ogrodzony i na którym powstaną projektowane obiekty będzie wynosił do 4,74 ha.

Instalacja służąca do magazynowania energii o mocy do 14 MW będzie wymagała wybudowania kilku powiązanych ze sobą technologicznie obiektów, w skład których będą wchodziły: konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne; panele fotowoltaiczne do 28 000 szt.; inwertery w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz z instalacjami kablowymi do 140 szt.; kontenerowe magazyny energii (ilość magazynów uzależniona będzie od mocy magazynu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego, przewiduje się posadowienie do 28 szt. o powierzchni do 1100 m²); stacje transformatorowe do 14 szt. o powierzchni do 420 m²; kontenerowe stacje trafo do 28 szt. o powierzchni 840 m²; do 140 szt. przekształtników zebranych w rozdzielnicach (do 6 szt. ma rozdzielnicę) o łącznej powierzchni do 59 m²; ogrodzenie; drogi wewnętrzne wraz z miejscem postojowym; wyprowadzenie mocy linią kablową lub napowietrzną zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi.

Instalacja fotowoltaiczna o mocy do 14 MW składać się będzie z paneli PV zamocowanych na aluminiowych lub stalowych stelażach, które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów.

Zamiana prądu stałego wytworzonego w panelach fotowoltaicznych na prąd zmienny następować będzie w urządzeniach zwanych inwerterami. Nie przewiduje się montażu wentylatorów ani instalacji do chłodzenia inwerterów cieczą.

Stacje transformatorowe będą urządzeniami przeznaczonymi do transformacji i rozdziału energii elektrycznej. Przewiduje się zastosowanie transformatorów olejowych lub suchych żywicznych. W przypadku wykonania transformatorów olejowych będą one posiadały wbudowaną misę olejową, w której będzie mieściło się 100 % oleju z transformatora, pozwalając na odpowiednie zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego. Stacje transformatorowe, podobnie jak magazyny energii, nie będą trwale związane z gruntem, jednak będą posadowione na płycie fundamentowej.

Panele fotowoltaiczne będą zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną, co pozwoli na złagodzenie, bądź też całkowite wyeliminowanie powstawania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem tak zwanego „efektu olśnienia”.

Teren przeznaczony pod inwestycję jest niezabudowany i nieutwardzony, do tej pory wykorzystywany był rolniczo.



z up. PREZYDENTA MIASTA
Katarzyna Prefeta-Rduch
Naczelnik Wydziału Ekologii
w Centrum Zrównoważonej Gospodarki Miejskiej