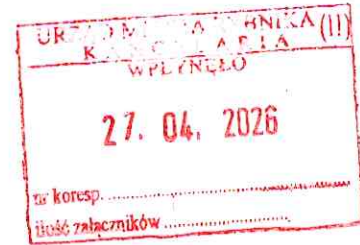




Prezydent Miasta Rybnika



Szanowny Pan

Krzysztof Kazek – Radny Miasta Rybnika

44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2

t +48 32 43 92 107, f +48 32 42 24 124

rybnik@um.rybnik.pl

OU-BR.0003.54.2026

2026-93572



Rybnik, dnia 23 kwietnia 2026 r.

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 20 kwietnia 2026 r. (data wpływu do Urzędu Miasta Rybnika 20 kwietnia 2026 r.) dotyczącą sposobu procedowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ulicy Jankowickiej (MPZP 29-1 Etap I) wyjaśniam, co następuje.

Ad 1 i 2. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym za sporządzenie projektu planu miejscowego odpowiada prezydent miasta. Czynności związane ze sporządzaniem projektu planu wykonuje przy pomocy pracowników urzędu, w tym przypadku Miejskiej Pracowni Urbanistycznej. Kolejne kroki, takie jak ponawianie procedury w niezbędnym zakresie oraz etapowe uchwalanie planu miejscowego, podejmowane są zgodnie ze wskazaną ustawą i nie wymagają potwierdzenia podjęcia tych czynności w dodatkowych dokumentach. Z tego powodu nie ma możliwości wskazania konkretnej daty oraz dokumentu, o który pyta Pan w piśmie.

Ad 3. Procedura sporządzania planu miejscowego zaczyna się oraz kończy uchwałą rady miasta. W trakcie jej prowadzenia nie wydaje się dokumentów potwierdzających takie czynności jak podzielenie planu na etapy. Cała procedura odbywa się w oparciu o ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która w art. 17 określa czynności podejmowane przez prezydenta, natomiast w art. 14 i 20 określa momenty podejmowania uchwał przez radę miasta. Zwracam

uwagę, że wszystkie uchwały podjęte przez Radę Miasta Rybnika są dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Rybnika.

Ad 4. Pierwotny obszar planu obejmował całą dzielnicę Zamysłów. Plan dla większości obszaru został uchwalony przez Radę Miasta Rybnika 11 lutego 2021 r. Uchwała dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Rybnika.

Ad 5. Projekt planu dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Rybnika w zakładce „Komunikaty i ogłoszenia” → „Ogłoszenia urzędowe”. W kwestii terminu i podstawy prawnej odpowiedź została udzielona w poprzednich punktach.

Ad 6. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miasta Rybnika podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego dla dzielnicy Zamysłów. Kolejna uchwała jest podejmowana w przedmiocie uchwalenia planu miejscowego. Nie ma zatem przesłanek do formalnego zatwierdzania innych czynności przez radnych.

Ad 7. Podział planu na etapy mieści się w procedurze zainicjowanej uchwałą nr 311/XIX/2016 Rady Miasta Rybnika z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar dzielnicy Zamysłów (MPZP 29).

Ad 8. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym procedura jest ponawiana w niezbędnym zakresie. Nie ma możliwości pominięcia etapów procedury, które z tej ustawy wynikają.

Ad 9 i 10. Podział na etapy nie unieważnia złożonych uwag. Procedura sporządzenia planu kończy się przedstawieniem radzie gminy projektu planu miejscowego wraz z listą nieuwzględnionych uwag, które dotyczą obszaru uchwalanego planu. W przypadku projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ulicy Jankowickiej (MPZP 29-1 Etap I) będą to uwagi, które odnoszą się do obszaru znajdującego się w jego granicach.

Ad 11. Zarówno miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar dzielnicy Zamysłów (MPZP 29-2), projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ulicy Jankowickiej (MPZP 29-1) jak i projekt miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ulicy Jankowickiej (MPZP 29-1 Etap I) zostały udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej, gdzie precyzyjnie zostały wskazane ich granice.

Ad 12. Prace w zakresie projektu planu sporządzanego na podstawie uchwały nr 311/XIX/2016 Rady Miasta Rybnika z dnia 10 marca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar dzielnicy Zamysłów (MPZP 29) zostały ograniczone do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ulicy Jankowickiej (MPZP 29-1 Etap I). Miejska Pracownia Urbanistyczna równolegle sporządza ponad 20 projektów planów w różnych obszarach miasta, natomiast prace nad pozostałym obszarem przy ulicy Jankowickiej zostały wstrzymane.

Ad 13. Podział na etapy został dokonany ze względu na konieczność zapewnienia ciągłości funkcjonowania Zarządu Dróg Miejskich, którego siedziba mieści się na obszarze objętym planem.


z up. PREZYDENTA MIASTA
Wojciech Kiljańczyk
Zastępca Prezydenta