

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy sprzedaży w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Sportowej, na obszarze zrekultywowanej byłej hałdy górniczej. Miasto zakończyło inwestycję polegającą na budowie dróg wewnętrznych oraz uzbrojeniu tego terenu, na którym powstanie strefa gospodarcza. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sytuuje nieruchomość w terenach zabudowy produkcyjno-usługowej (1PU). Uzyskanie zgody Rady na zbycie tej nieruchomości jest konieczne, ponieważ cena wywoławcza przekraczać będzie kwotę 1.000.000 złotych netto o której mowa w § 8 uchwały nr 114/VIII/2019 Rady Miasta Rybnika z dnia 11 kwietnia 2019 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2019 r. poz. 3291 ze zm.).