

## UZASADNIENIE

W uchwale nr 797/LVI/2010 Rady Miasta Rybnika z dnia 20 października 2010 roku w sprawie podatku od nieruchomości na rok 2011, zmienionej uchwałą nr 810/LVII/2010 z 10.11.2010 r. (zmiana dotyczyła inkasenta), ustalono wysokość stawek podatkowych obowiązujących w Rybniku w roku 2011.

1 stycznia 2011 roku weszła w życie ustawa z dnia 24 września 2010 r. o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Ustawa ta została przyjęta przez Sejm w dniu 24.9.2010 r., przez Senat w dniu 27.10.2010 r., zaś podpisana przez Prezydenta RP w dniu 15.11.2010 r.

Wprowadziła ona zmianę w art. 5 ust. 1 pkt 2 lit d) ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity - Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późniejszymi zmianami). Dotychczasowy zapis dotyczący stawki dla budynków lub ich części:

„d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,46 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej”,

zastąpiony został zapisem:

d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,27 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej”.

Spowodowało to konieczność zmiany uchwały nr 797/LVI/2010 Rady Miasta Rybnika z dnia 20 października 2010 i podjęcie nowej uchwały dostosowującej brzmienie opisu stawki do zapisów ustawowych. Nastąpiło to uchwałą nr 15/III/2010 Rady Miasta Rybnika z dnia 10 grudnia 2010 roku.

Następnie ustawą z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (opublikowaną w Dzienniku Ustaw Nr 112, pod pozycją 654 z dnia 1 czerwca 2011 r.) dokonano kolejnej zmiany brzmienia art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d) ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Dotychczasowy zapis dotyczący stawki dla budynków lub ich części:

„d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,27 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej”,

zastąpiony został zapisem:

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,27 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej”.

W uzasadnieniu rządowego projektu ustawy o działalności leczniczej (druk sejmowy nr 3489) wskazano następujący powód zmiany brzmienia art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d) ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

*„Dokonano również zmiany merytorycznej w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych w zakresie zgodnym z propozycją zmiany tej ustawy w nowelizacji zawartej w druku sejmowym nr 2879. Zaproponowana w niej stawka preferencyjna (4, 27 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej) znajdzie zastosowanie do budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych i obejmie powierzchnie zarówno bezpośrednio, jak i pośrednio związane z udzielaniem tych świadczeń.”*

Wysokość stawek maksymalnych na rok 2011 została podana w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (M. P. z dnia 6 sierpnia 2010 r., Nr 55, poz. 755). W obwieszczeniu tym na rok 2011 stawka maksymalna dla budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych wynosi 4,27 zł.

Przyjęta na rok 2011, uchwałą nr 797/LVI/2010 Rady Miasta Rybnika z dnia 20 października 2010 r., stawka dla budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych wynosi 4,26 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

W związku ze zmianą ustawy konieczne jest podjęcie uchwały dostosowującej brzmienie opisu stawki do zapisów ustawowych. Konieczna była także zmiana w tym zakresie załączników nr 1 (informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych) i nr 2 (deklaracja na podatek od nieruchomości na rok 2011) do uchwały.