



Prezydent Miasta Rybnika

44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2

t +48 32 43 92 183, f +48 32 42 24 124

rybnik@um.rybnik.pl

OU-BR.0003.41.2026



Szanowna Pani

Małgorzata Piaskowy

Radna Miasta Rybnika

2026-136249



Rybnik, dnia 18 czerwca 2026 r.

Odpowiadając na Pani interpelację z dnia 31 marca br. w sprawie zabytkowego budynku przy ul. Wiktora Poloczka 97 oraz w związku ze skierowanym do Pani Radnej pismem Prezydenta Miasta Rybnika z 10 kwietnia br. informuję, co następuje. Budynek położony w Rybniku–Grabowni stanowi własność osób fizycznych. W ub.r. podjęte zostały negocjacje celem zakupu nieruchomości przez Miasto. Po zapoznaniu się z wartością rynkową nieruchomości wynikającą ze sporządzonego wówczas operatu szacunkowego a następnie po przeprowadzonej szczegółowej analizie celowości zakupu, negocjacje zakończyły się negatywnie, do zakupu nie doszło.

W br. przeprowadzona została ponownie analiza zasadności nabycia nieruchomości przez Miasto. Wykonana została wycena wartości rynkowej przedmiotowej nieruchomości.

Po zapoznaniu się z wyceną, właściciele nieruchomości zaproponowali zamianę nieruchomości i aktualnie oczekujemy na sporządzenie wyceny gminnej nieruchomości zamiennej.

O wyniku zakończenia rokowań zostanie Pani Radna poinformowana odrębnym pismem.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Wojciech Kiljańczyk
Zastępca Prezydenta