WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, dnia 30 października 2026

Znak sprawy: IFVIIIa.7572.8.10.2025

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), w związku z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) oraz art. 24 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycjach w zakresie sieci przesyłowych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1199) zwaną dalej *specustawą przesyłową* zawiadamiam, że zostało wszczęte postępowanie w sprawie dotyczącej ustalenia odszkodowania za szkody oraz zmniejszenie wartości prawa własności nieruchomości, powstałe w wyniku ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości położonej w gminie **M. Rybnik**, obręb **0120 Wielopole**, oznaczonej jako działki nr **1804** (numer przed modernizacją ewidencji gruntów 251/97 k.m. 3), **1803** (numer przed modernizacją ewidencji gruntów 250/98 k.m. 3), **1802** (numer przed modernizacją ewidencji gruntów 249/97 k.m. 3), **1801** (numer przed modernizacją ewidencji gruntów 248/97 k.m. 3), **1799** (numer przed modernizacją ewidencji gruntów 246/97 k.m. 3), **1800** (numer przed modernizacją ewidencji gruntów 247/98 k.m. 3).
Przedmiotowa nieruchomość została objęta decyzją Wojewody Śląskiego nr 1/2025/P z dnia 07 marca 2025 r. o znaku IFXIII.747.2.2025 ustalającą lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla budowy zespołu urządzeń służących do wyprowadzania mocy z bloku gazowo – parowego w Rybniku, będącego jednostką mocy wytwórczą (kod jednostki rynku mocy – JRM/746) dla zadania pn. "Budowa układu wyprowadzania mocy z bloku gazowo – parowego w Rybniku", której nadano rygor natychmiastowej wykonalności. Ww. decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu zgodnie z art. 25 ust. 1 specustawy przesyłowej.
W odniesieniu do przedmiotowej nieruchomości ograniczono:

- na czas nieokreślony obszar korzystania o łącznej powierzchni 2 630,96 m^2
- na czas określony obszar korzystania o łącznej powierzchni 268,87 m^2 i 639,21 m^2

w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na niej budowy inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, dotyczących strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, przy czym ograniczenie to obejmuje zezwolenie na przebudowę oraz remont.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice
www.katowice.uw.gov.pl
adres do e-Doręczeń: AE:PL-14603-15693-ECFGD-26

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 73 § 1 *kpa* stronom postępowania przysługuje prawo wglądu w akta sprawy, sporządzenie z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.
Z aktami przedmiotowej sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25, piętro IV, pokój 593, w godzinach pracy urzędu, po uprzednim uzgodnieniu terminu pod nr telefonu (32) 20-77-593.
Z uwagi na fakt, że brak jest możliwości zawiadomienia wszystkich stron postępowania o czynnościach tutejszego organu, zasadne jest dokonanie zawiadomienia przez obwieszczenie. Doręczenie stronom postępowania przez obwieszczenie, dokonane w trybie art. 49 kpa, jest uważane za prawnie skuteczne po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Monika Filosek
inspektor wojewódzki
w Wydziale Infrastruktury
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Pouczenie:
W myśl art. 14 § 1b *kpa* sprawy mogą być załatwiane z wykorzystaniem pism generowanych automatycznie i opatrzonych kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu administracji publicznej. W przypadku pism generowanych automatycznie, przepisów o konieczności opatrzenia pisma podpisem pracownika organu administracji publicznej nie stosuje się.

Zgodnie z art. 39_3 § 1 *kpa* w przypadku pism wydanych przez organ administracji publicznej w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego, które zostały opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym, zaawansowaną pieczęcią elektroniczną albo kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną, doręczenie może polegać na doręczeniu wydruku pisma uzyskanego z tego systemu odzwierciedlającego treść tego pisma.
Stosownie do § 2 ww. artykułu wydruk pisma, o którym mowa w § 1, zawiera:
1) informację, że pismo zostało wydane postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym, ze wskazaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego osoby, która je podpisała, albo opatrzone zaawansowaną pieczęcią elektroniczną albo kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną;
2) identyfikator tego pisma, nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane.
W myśl art. 39_3 § 3 *kpa* wydruk pisma, o którym mowa w § 1, może zawierać mechanicznie odtwarzany podpis osoby, która podpisała pismo.
Zgodnie z art. 39_3 § 4 *kpa* wydruk pisma, o którym mowa w § 1, stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w postaci elektronicznej.