URZĄD MIASTA RYBNIKA
KANCELARIA
WPŁYNĘŁO
18. 11. 2026
nr korcsp. 2026.240310
ilość załączników 1

FORMULARZ INTERPELACJI/ ZAPYTANIA RADNEGO

Rybnik, dnia 18 listopada 2026 r.

IMIĘ I NAZWISKO ZGŁASZAJĄCEGO: Sebastian Śmieja

FUNKCJA, STANOWISKO: Radny Miasta Rybnika

PREZYDENT MIASTA RYBNIKA

za pośrednictwem

Przewodniczącego Rady Miasta

TREŚĆ INTERPELACJI/ZAPYTANIA (krótkie przedstawienie stanu faktycznego interpelacji oraz wynikające z niej pytania):

Szanowny Panie Prezydencie, zwracam się z prośbą o podjęcie działań w sprawie terenu zlokalizowanego przy ul. Kolejowej w Rybniku, należącego do PKP S.A. i wykorzystywanego na co dzień przez pasażerów kolei oraz mieszkańców dzielnicy Meksyk.

Stan tego miejsca jest bardzo zły. Nierówna nawierzchnia, liczne ubytki i rozlewiska tworzące się po opadach deszczu znacząco utrudniają korzystanie z terenu. Problem dotyczy osób, które codziennie korzystają z tego miejsca, zarówno dojeżdżających koleją, jak i mieszkańców okolicznych ulic.

Uważam, że obecna sytuacja wymaga pilnej interwencji. Rozumiem, że teren nie należy do miasta, jednak nie powinno to uniemożliwiać podjęcia działań zmierzających do poprawy jego stanu. Jednym z możliwych rozwiązań byłoby wydzierżawienie nieruchomości przez Miasto Rybnik i przeprowadzenie niezbędnych prac.

W związku z powyższym proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. Czy Miasto Rybnik podejmowało rozmowy z PKP S.A. Oddziałem Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach w sprawie możliwości wydzierżawienia tego terenu?

2. Jeżeli takie rozmowy były prowadzone, na jakim etapie obecnie się znajdują i czy istnieje realna szansa na zawarcie umowy dzierżawy?
3. Czy Miasto Rybnik nadal jest zainteresowane przejęciem terenu w dzierżawę i jego uporządkowaniem?
4. Czy w przypadku braku możliwości szybkiego zawarcia umowy miasto może zwrócić się do PKP S.A. o wykonanie przynajmniej podstawowych prac naprawczych, takich jak wyrównanie nawierzchni i uzupełnienie największych ubytków?
5. Czy miasto widzi możliwość uzgodnienia z PKP S.A. wykonania niezbędnych prac we własnym zakresie, jeszcze przed ewentualnym zawarciem umowy dzierżawy?
6. Jakie działania Prezydent Miasta zamierza podjąć, aby doprowadzić do poprawy stanu tego terenu?

Zależy mi na tym, aby sprawa nie pozostała jedynie przedmiotem rozmów, ale doprowadziła do konkretnych działań. Teren jest wykorzystywany każdego dnia przez mieszkańców i pasażerów, dlatego jego obecny stan powinien zostać możliwie szybko poprawiony.

UZASADNIENIE ISTOTNEGO ZNACZENIA DLA MIASTA:

Teren przy ul. Kolejowej jest ważnym miejscem dla mieszkańców dzielnicy Meksyk oraz osób korzystających z transportu kolejowego. Jego obecny stan utrudnia codzienne funkcjonowanie i negatywnie wpływa na komfort korzystania z tej części miasta.

Warto również zwrócić uwagę na wizerunkowy aspekt tej sprawy. Teren ten znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie infrastruktury kolejowej i jest jednym z miejsc, z którymi stykają się osoby przyjeżdżające do Rybnika pociągiem. Powinien więc stanowić reprezentacyjną część miasta i być jego dobrą wizytówką. Trudno jednak mówić o pozytywnym pierwszym wrażeniu, kiedy pasażerowie po wyjściu z pociągu trafiają na tak zaniedbaną przestrzeń. Tym bardziej że korzystają z niej również na co dzień mieszkańcy Rybnika, dla których jest to część codziennej drogi do pracy czy szkoły.

Zwracam się z prośbą o podjęcie wszelkich możliwych działań zmierzających do nawiązania lub sfinalizowania rozmów z PKP S.A. w sprawie wydzierżawienia tego terenu przez Miasto Rybnik

ZAŁĄCZNIKI:

1. Zdjęcia przedstawiające obecny stan terenu.

Sebastian Śmieja

/podpis radnego/

Załącznik nr 1. Zdjęcia przedstawiające obecny stan terenu





