Prezydent Miasta Rybnika

44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2
t +48 32 43 92 107, f +48 32 42 24 124
rybnik@um.rybnik.pl

URZĄD MIASTA RYBNIKA (4)
KANCELARIA
WPŁYNĘŁO
26. 11. 2026
nr koresp. .....
ilość załączników .....

Szanowny Pan
Sebastian Śmieja
Radny Miasta Rybnika

BR.0003.26.2026

2026-260616

Rybnik, dnia 24 listopada 2026 r.

W odpowiedzi na interpelację wniesioną 18 listopada 2026 r. w sprawie podjęcia działań dotyczących stanu technicznego terenu położonego przy ul. Kolejowej, uprzejmie informuję, że Miasto dostrzega potrzebę poprawy stanu tego miejsca, zarówno pod względem estetycznym, jak i funkcjonalnym.

Należy jednocześnie zaznaczyć, że wskazany teren pozostaje w użytkowaniu wieczystym PKP S.A., a tym samym Miasto nie posiada obecnie tytułu prawnego umożliwiającego samodzielne prowadzenie na tym terenie prac porządkowych, remontowych czy inwestycyjnych.

Mając na uwadze znaczenie tego miejsca dla mieszkańców oraz jego wpływ na wizerunek przestrzeni publicznej, Miasto w styczniu 2025 roku podjęło rozmowy z przedstawicielami PKP w sprawie możliwości wydzierżawienia przedmiotowego terenu. Po wymianie korespondencji kolejne spotkanie miało miejsce w listopadzie 2025 r. Z powodu braku działań po stronie PKP, na szczeblu lokalnym 16 listopada 2026 r. odbyło się spotkanie z Zarządem Spółki PKP. Wiceprezes PKP S.A. zobowiązał się do osobistego nadzoru nad sfinalizowaniem sprawy.

Celem prowadzonych działań jest uzyskanie odpowiednich uprawnień do dysponowania nieruchomością, co pozwoliłoby na podjęcie konkretnych działań zmierzających do uporządkowania terenu, poprawy funkcjonalności i estetyki.

Miasto jest zainteresowane doprowadzeniem miejsca do odpowiedniego standardu, tak aby było ono bezpieczne, zadbane i przyjazne dla mieszkańców oraz osób korzystających z usług transportu kolejowego. Dalsze działania w tym zakresie będą

jednak uzależnione od wyniku prowadzonych rozmów oraz zasad współpracy z właścicielem terenu.

Zapewniam, że sprawa pozostaje przedmiotem zainteresowania Miasta, a podejmowane rozmowy mają na celu wypracowanie rozwiązania, które umożliwi poprawę stanu tego obszaru z korzyścią dla mieszkańców, jednak ze strony PKP dotychczas nie została podjęta merytoryczna decyzja w zakresie dzierżawy.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Wojciech Kiljańczyk
Zastępca Prezydenta