

Projekt

z dnia 21 września 2011 r.

Zatwierdzony przez

2011/075134

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia 2011 r.

**w sprawie: nabycia, zbycia, przyjęcia darowizny, ustanowienia służebności gruntowej, zamiany,
wyzdierżawienia oraz oddania w użytkowanie nieruchomości**

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jedn. - Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zmian./, art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 1, 2 pkt 6, ust. 4, art. 68 ust. 1 pkt 8 i art. 209a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. - Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zmian./, art. 252 w związku z art. 245 § 2 i art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny /Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zmian./.

na wniosek Prezydenta Miasta po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej

**Rada Miasta Rybnika
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 3471/200 o powierzchni 0,0158 ha, obręb Kamień, k.m. 1, Kw GL1Y/00000649/3,
- 2) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 5592/54 i 5596/54 o łącznej powierzchni 0,2271 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, Kw GL1Y/00113667/0.

§ 2. Wyrazić zgodę na zbycie bezprzetargowo nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 3243/253 o powierzchni 0,0021 ha, obręb Niedobczyce, k.m. 5, Kw 133522.

§ 3. Wyrazić zgodę na zbycie:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1235/116 o powierzchni 0,0920 ha, obręb Gotartowice, k.m. 5, Kw GL1Y/00108217/3,
- 2) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2333/31 o powierzchni 0,2574 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, GL1Y/00048311/3,
- 3) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 890/18 i 907/18 o łącznej powierzchni 0,7568 ha, obręb Golejów, k.m. 5, Kw 18195 i GL1Y/00153339/4,
- 4) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 3236/145, 3239/145 i 3241/145 o łącznej powierzchni 0,3150 ha, obręb Niedobczyce, k.m. 5, Kw GL1Y/00025501/5, GL1Y/00010919/0 i GL1Y/00014194/9,
- 5) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 3899/6 o powierzchni 0,0653 ha, obręb Smolna, k.m. 1, Kw 463, z udzieleniem 90% bonifikaty od ustalonej ceny nieruchomości,
- 6) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2722/131 o powierzchni 0,0188 ha, obręb Rybnik, k.m. 7, Kw 108152, z udzieleniem 90% bonifikaty od ustalonej ceny nieruchomości,
- 7) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 2728/131 i 2718/132 o łącznej powierzchni 0,0496 ha, obręb Rybnik, k.m. 7, Kw 108152 i 115274 z udzieleniem 90% bonifikaty od ustalonej ceny nieruchomości,

- 8) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2724/131 o powierzchni 0,1668 ha, obręb Rybnik, k.m. 7, Kw 108152, z udzieleniem 90% bonifikaty od ustalonej ceny nieruchomości,
- 9) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2732/131 o powierzchni 0,0266 ha, obręb Rybnik, k.m. 7, Kw 108152, z udzieleniem 90% bonifikaty od ustalonej ceny nieruchomości,

§ 4. Wyrazić zgodę na przyjęcie darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanych oznaczonych jako działki 773/36, 774/102, 784/100, 779/93, 781/103 i 787/100 o łącznej powierzchni 2,8936 ha, obręb Jankowice, k.m. 2, Kw GL1Y/00118765/2, GL1Y/00135220/5 i 122730.

§ 5. Wyrazić zgodę na:

- 1) ustanowienie służebności drogi polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomości gminne oznaczone jako działki 1671/28 i 4200/28 o łącznej powierzchni 0,1175 ha, obręb Rybnik, k.m. 1, Kw GL1Y/00051847/3, GL1Y/00154740/5 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonych jako działki 2455/11, 2456/11, 1553/13, 1245/11 i 1670/13 o łącznej powierzchni 0,6409 ha, obręb Rybnik, k.m. 1, Kw GL1Y/00000378/2, 34868, GL1Y/00000499/6,
- 2) ustanowienie służebności drogi polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość gminną oznaczoną jako działka 745/174 o powierzchni 0,4350 ha, obręb Boguszowice, k.m. 1, Kw 122937 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka 1122/176 o powierzchni 0,2100 ha, obręb Boguszowice, k.m. 1, Kw 78854.

§ 6. Wyrazić zgodę na zamianę nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 4207/50 i 4210/27 o łącznej powierzchni 0,0520 ha, obręb Rybnik, k.m. 1, stanowiące własność Gminy Miasta Rybnik na nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną jako działka 4205/28 o powierzchni 0,0341 ha, obręb Rybnik, k.m. 1, Kw GL1Y/00001353/8, stanowiącą własność osób fizycznych.

§ 7. Wyrazić zgodę na:

- 1) zawarcie umów dzierżaw:
 - a) działki 2310/45 w części obejmującej powierzchnię 0,0060 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw GL1Y/00033095/4, na okres 10 lat,
 - b) działki 3798/132 w części obejmującej powierzchnię 0,0050 ha, obręb Smolna, k.m. 1, Kw 118069, na okres 10 lat,
 - c) działki 3798/132 w części obejmującej powierzchnię 0,0060 ha, obręb Smolna, k.m. 1, Kw 118069, na okres 10 lat,
 - d) działek 1927/1, 1853/1 oraz 1778/2 w części obejmującej powierzchnię 0,0046 ha, obręb Wielopole, k.m. 3, Kw 132298, 133669, na okres 10 lat,
 - e) działki 2473/70 w części obejmującej powierzchnię 0,0100 ha, obręb Niedobczyce, k.m. 1, Kw 49632, na okres 10 lat,
 - f) działki 1064/94 w części obejmującej powierzchnię 0,0174 ha, obręb Stodoły, k.m. 2, Kw GL1Y/00153414/4, na okres 10 lat.
- 2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów opisanych w punkcie 1.

§ 8. Wyrazić zgodę na oddanie w użytkowanie nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 1271/148 o powierzchni 0,0186 ha, obręb Chwałęcice, k.m. 2, Kw 120979.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.