

UZASADNIENIE

§ 1

Dotyczy sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności samego gruntu, zabudowanego budynkiem handlowym zlokalizowanym przy ul. Sosnowej 7, na rzecz osoby fizycznej, która jest użytkownikiem wieczystym.

§ 2

Dotyczy sprzedaży w drodze przetargów zbędnych Miastu nieruchomości:

- pkt 1** - niezabudowanej, położonej przy ul. Ekonomicznej w obszarze Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, przeznaczonej w planie miejscowym pod produkcję; przetarg na sprzedaż będzie organizowała i przeprowadzała Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. na podstawie zawartej z Miastem umowy,
- pkt 2** - niezabudowanej, położonej przy ulicy Tulipanów. Ze względu na brak możliwości samodzielnego zagospodarowania zbywanej nieruchomości planuje się przeprowadzenie przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych. Plan miejscowy lokalizuje nieruchomość w terenach zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności i jednorodzinnej o symbolu M MN,
- pkt 3-5** - lokalowych (mieszkania) zlokalizowanych w budynkach, w których utworzone są wspólnoty mieszkaniowe: przy ul. Chalotta 4, ul. Gen. Janke Waltera 3 B oraz przy ul. Kościuszki 16.

§ 3

- pkt 1 a)** Dotyczy wydzierżawienia na okres 10 lat części nieruchomości gminnych na których Telekomunikacja Polska S.A zlokalizowała tzw. urządzenia dostępne ONU przy ulicach: Gliwickiej, Poligonowej, Wrębowej, Bagnistej, Sportowej i Zebrzydowickiej,
- pkt 1b)** Dotyczy wydzierżawienia na okres 10 lat części nieruchomości gminnej przy ulicy Nowomiejskiej, na której Telekomunikacja Polska S.A., zlokalizowała kontenerową centralę telefoniczną,
- pkt 1c)** Dotyczy wydzierżawienia w drodze przetargu na okres 10 lat części nieruchomości gminnej na terenie MOSiR-u w Rybniku-Kamieniu przy ul. Hotelowej z przeznaczeniem na działalność związaną z hodowlą i odłowem ryb, ewentualnie na prowadzenie działalności związanej z uprawianiem sportów wodnych.