

Projekt

z dnia 15 lutego 2012 r.

Zatwierdzony przez

2012/010512

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia 2012 r.

**w sprawie: nabycia, zbycia, oddania w użytkowanie wieczyste, przyjęcia darowizny, ustanowienia
służebności gruntowej oraz wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jedn. Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zmian./, art. 37 ust. 1, 2 pkt 6, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. - Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmian./, art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny /Dz.U. Nr 16, poz. 93 ze zmian./.

Na wniosek Prezydenta Miasta po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej

**Rada Miasta Rybnika
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 3149/336 o powierzchni 0,0043 ha, obręb Niedobczyce, k.m. 5, Kw 1310.

§ 2. Wyrazić zgodę na zbycie:

- 1) lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Cmentarnej 17 o powierzchni użytkowej 48,92 m², do którego przynależą dwie piwnice o łącznej powierzchni 10,88 m², wraz z udziałem wynoszącym 20/100 części w prawie własności działek 666/75 i 668/26 o łącznej 0,0385 ha, obręb Rybnik, k.m. 1, Kw 119823,
- 2) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 185/23 o powierzchni 0,1284 ha, obręb Ligota, k.m. 9, Kw 140085,
- 3) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 186/23 o powierzchni 0,1086 ha, obręb Ligota, k.m. 9, Kw 140085.
- 4) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1289/31 o powierzchni 0,1639 ha, obręb Gotartowice, k.m. 5, Kw GL1Y/00154942/1,
- 5) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1290/31 o powierzchni 0,0795 ha, obręb Gotartowice, k.m. 5, Kw GL1Y/00154942/1,
- 6) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 4549/101 o powierzchni 0,0116 ha, obręb Orzepowice, k.m. 2, Kw GL1Y/00141156/0,
- 7) nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 1032/146 o powierzchni 0,0084 ha, obręb Ligota, k.m. 2, Kw 144239.
- 8) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 1454/12 i 1459/12 o łącznej powierzchni 0,1548 ha, obręb Orzepowice, k.m. 1, Kw GL1Y/00119608/1 i GL1Y/00125478/5,
- 9) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1457/12 o powierzchni 0,1940 ha, obręb Orzepowice, k.m. 1, Kw GL1Y/00125478/5,
- 10) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 1455/12 i 1458/12 o łącznej powierzchni 0,1088 ha, obręb Orzepowice, k.m. 1, Kw GL1Y/00119608/1 i GL1Y/00125478/5,

11) lokalu użytkowego nr 10 przy ul. Śląskiej 1 o powierzchni użytkowej 25,40 m² wraz z udziałem wynoszącym 29/1000 w prawie własności działki 1875/101 o powierzchni 0,2259 ha, obręb Chwałowice, k.m. 1, Kw GL1Y/00153957/2.

§ 3. Wyrazić zgodę na zbycie bezprzetargowo:

- 1) nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 1979/198 o powierzchni 0,0128 ha, obręb Golejów, k.m. 3, Kw GL1Y/00132900/5,
- 2) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2318/45 o powierzchni 0,0191 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw GL1Y/00117176/9,
- 3) niesamodzielnego lokalu mieszkalnego nr 7a przy ulicy Kościuszki 28, o powierzchni użytkowej 37,00 m², do którego przynależą dwie piwnice o łącznej powierzchni 22,60 m² wraz z udziałem wynoszącym 49/1000 części w prawie własności działki 1556/138 o powierzchni 0,1025 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, opisanej w Kw GL1Y/00117740/4.

§ 4. Wyrazić zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste bezprzetargowo udziału wynoszącego 19/1000 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 2016/15 o powierzchni 0,2106 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw 124184.

§ 5. Wyrazić zgodę na przyjęcie darowizny nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 3542/73 o powierzchni 0,0018 ha, obręb Popielów, k.m. 2, Kw 58665.

§ 6. Wyrazić zgodę na ustanowienie służebności drogi polegającej na:

- 1) prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość gminną oznaczoną jako działka 4192/236 o powierzchni 0,0913 ha, obręb Rybnik, k.m. 1, Kw GL1Y/00002782/1, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonych jako działki 4190/236 i 2389/236 o łącznej powierzchni 0,1202 ha, obręb Rybnik, k.m. 1, Kw GL1Y/00002783/8 i GL1Y/00087571/8,
- 2) prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomości gminne oznaczone jako działki 1730/45, 1352/6, 2268/6, 1739/6, 2271/6 o łącznej powierzchni 0,3873 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw 82759, 117317, GL1Y/00057339/1 i GL1Y/00040974/2, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka 1729/45 o powierzchni 0,1379 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw GL1Y/00021370/9,
- 3) prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość gminną oznaczoną jako działka 3456/479 o powierzchni 0,0148 ha, obręb Popielów, k.m. 3, Kw 133178 oraz przez nieruchomość znajdującą się w użytkowaniu wieczystym gminy, oznaczoną jako działka 3400/479 o powierzchni 0,1869 ha, obręb Popielów, k.m. 3, Kw 135426, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka 2493/479 o powierzchni 0,4059 ha, obręb Popielów, k.m. 3, Kw GL1Y/00009730/1,
- 4) prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość gminną oznaczoną jako działka 2202/178 o powierzchni 0,0372 ha, obręb Niedobczyce, k.m. 3, Kw 150275, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działki 1869/178 i 1870/178 o łącznej powierzchni 0,1533 ha, obręb Niedobczyce, k.m. 3, Kw GL1Y/00113366/0,
- 5) prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość gminną oznaczoną jako działka 282/7 o powierzchni 0,1235 ha, obręb Niewiadom Górny, k.m. 7, Kw 121491, na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości oznaczonej jako działka 309/7 o powierzchni 0,6236 ha, obręb Niewiadom Górny, k.m. 7, Kw GL1Y/00119877/7,
- 6) prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomości gminne oznaczone jako działki 1691/332 i 4096/332 o łącznej powierzchni 0,1440 ha, obręb Popielów, k.m. 2, Kw GL1Y/00118306/7, na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości oznaczonej jako działka 5713/333 o powierzchni 2,9867 ha, obręb Popielów, k.m. 2, Kw GL1Y/00055702/3.

§ 7. Wyrazić zgodę na:

- 1) zawarcie umów dzierżawy:
 - a) działki 2110/45 w części obejmującej powierzchnię 0,0420 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw 134613, na okres 10 lat,
 - b) działki 908/75 w części obejmującej powierzchnię 0,0070 ha, obręb Chwałowice, k.m. 4, Kw 12560, na okres 10 lat,

- c) działki 993/55 w części obejmującej powierzchnię 0,0020 ha, obręb Chwałowice, k.m. 4, Kw 129912, na okres 10 lat,
- 2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów opisanych w punkcie 1.
- § 8.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.