

2007/0932



WOJEWODA ŚLĄSKI

*G+Isch p. 1/*  
*Doln - uzgodniwe*  
*z P. Sch*

Katowice, dnia 29 LIS. 2007  
RR-NG.II/EN/1/0932/6/07

URZĄD MIASTA RYBNIKA (5)	
KANCELARIA	
03 GRU. 2007	
2007/139774	
nr koresp.	biuro
liczba załączników	

Pan  
Adam Fudali

Prezydent Rybnika  
wykonujący zadania z zakresu  
administracji rządowej

W związku z przeprowadzoną przez Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w dniach 01 – 22 października br. kontrolą problemową, dotyczącą prowadzenia i aktualizacji bieżącej operatu ewidencji gruntów i budynków, modernizacji ewidencji gruntów i budynków, działania Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, gospodarowania środkami Powiatowego Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym oraz dotacji budżetowej z działu 710, po rozpatrzeniu zastrzeżeń do protokołu kontroli z dnia 20 listopada br. (sygn. GI-0717/00167/07) - działając zgodnie z przepisami § 14 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 sierpnia 2001 r. w sprawie kontroli urzędów, instytucji publicznych i przedsiębiorstw w zakresie przestrzegania przepisów dotyczących geodezji i kartografii (Dz. U. nr 101, poz. 1090) - przekazuję niniejszym do wykonania poniższe zalecenia pokontrolne.

1. W celu zabezpieczenia właściwej organizacji pracy oraz nadzoru podległych Geodecie Powiatowemu jednostek organizacyjnych, mających wpływ na realizację prowadzonych przez organ zadań z zakresu administracji rządowej, określonych przepisami art. 7d ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, należy powołać Kierownika Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków, które to stanowisko przewidziane jest Regulaminem Organizacyjnym, stanowiącym załącznik do Zarządzenia z dnia 25 września br. nr 484/2007.
2. Zgodnie z przepisami § 48 ust. 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów (Dz. U. nr 38, poz. 454), kopie zawiadomień o dokonanej zmianie w operacie ewidencyjnym należy przechowywać w teczce aktowej, wraz z innymi dokumentami dotyczącymi określonej zmiany.

3. W sprawach dotyczących ewidencji gruntów i budynków rozstrzyganych w drodze decyzji administracyjnych, a więc w tym również w sprawach dotyczących klasyfikacji gruntów, należy bezwzględnie przestrzegać w tym zakresie zasad ustawy Kodeks postępowania administracyjnego – zalecenie dotyczy szczegółowych wniosków nr 3 - 7, sformułowanych w protokole kontroli.
4. Do wniosków o dokonanie uzgodnień dokumentacji projektowej, składanych przez projektantów w imieniu inwestorów, należy wymagać i dołączać do akt sprawy stosownego upoważnienia (pełnomocnictwa) inwestora, zgodnie z przepisami § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. nr 38, poz. 455).
5. Uzgadniania dokumentacji projektowej w zakresie usytuowania sieci uzbrojenia terenu, zgodnie z przepisami § 21 ust.1 w/cyt. rozporządzenia, należy dokonywać wyłącznie na posiedzeniach ZUDP (dodatkowe indywidualne uzgodnienia dokumentacji projektowych w siedzibie członków zespołu lub w siedzibie konsultantów biorących udział w posiedzeniu są niezgodne z przepisami w/cyt. rozporządzenia).
6. Z uwagi na malejącą w latach 2004 - 2007 tendencję faktycznych kwot wydatków Powiatowego Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym w stosunku do kwot zaplanowanych, szczególną uwagę należy zwrócić w procesie planowania na ich staranne prognozowanie.
7. Naliczania opłat za czynności związane z prowadzeniem i udostępnianiem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy dokonywać ściśle wg zasad określonych przepisami obowiązującego rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004 r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz. U. nr 37, poz. 333).
8. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. nr 249, poz. 2104 ze zmianami) dopuszczenie do ewentualnego przedawnienia pobrania należności z tytułu nieuregulowanych przez kontrahentów opłat należnych Powiatowemu Funduszowi Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym stanowi naruszenie dyscypliny finansów publicznych. Nawet niewielki stan tych zobowiązań wymaga podjęcia przez organ działań windykacyjnych, szczególnie w stosunku do tych dłużników, co do których takie przedawnienie mogłoby nastąpić.

Zalecenia powyższe stają się wiążące z dniem doręczenia niniejszego pisma.

O wykonaniu zaleceń lub o przyczynach ich niewykonania proszę powiadomić tutejszy organ w terminie 30 dni od ich otrzymania.

Kopia: a/a

Załącznik nr 1

*[Signature]*  
M. K.