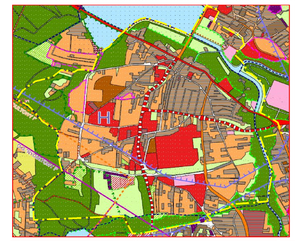
MIASTO RYBNIK

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RYBNIKA DLA TERENU DZIELNICY ORZEPOWICE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 587/XLIII/09
RADY MIASTA RYBNIKA Z DNIA 30 WRZEŚNIA 2009R
SKALA 1:2000

N

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RYBNIKA



GRANICA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Oznaczenia podstawowe:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy

Obszary i obiekty chronione lub wskazane do ochrony (w tym obszary wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych)

- granica Parku Krajobrazowego "Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich"
- granica otuliny Parku Krajobrazowego "Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich"
- granica strefy ochrony konserwatorskiej "K"
- granica stanowiska archeologicznego
- krzyże, kapliczki, miejsce kultu religijnego "Studzienka"
- budynek o charakterze zabytkowym
- granice terenu górniczego "Rydułtowy I"
- granice terenu górniczego "Niedobczyce I"
- zasięg obszarów zagrożonych powodzią
- granice stref potencjalnego przekroczenia dopuszczalnych wartości hałasu od tras komunikacyjnych
- granice stref izolacyjnych od napowietrznych linii elektroenergetycznych 110kV i średniego napięcia powyżej 1 kV o uciążliwym oddziaływaniu i ochronnych od wodociągowych sieci magistralnych dn 1000

Przeznaczenie terenów:

- ITC - tereny ciepłownictwa
- ITK - tereny kanalizacji
- KDG - tereny publicznych dróg głównych
- KDZ - tereny publicznych dróg zbiorczych
- KDL - tereny publicznych dróg lokalnych
- KDD - tereny publicznych dróg dojazdowych
- KDX - tereny ogólnodostępnych ciągów pieszojezdnych
- KX - tereny ogólnodostępnych ciągów pieszych
- KS - tereny obsługi komunikacji
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNZ - tereny ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MZ - tereny mieszkalnictwa zbiorowego
- U - tereny usług
- UP - tereny usług publicznych
- US - tereny usług sportu i rekreacji
- UW - tereny usług wypoczynku
- WS - tereny wód powierzchniowych
- ZC - tereny cmentarzy
- ZM - tereny ogrodów przydomowych
- ZD - tereny ogrodów działkowych
- ZI - tereny zieleni izolacyjnej
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZL - tereny lasów
- ZR - tereny przeznaczone do zalesień i zadrzewień
- RZ - tereny łąk i pastwisk
- ZŁ - tereny zieleni łęgowej

Pozostałe oznaczenia planu:

- istniejące i projektowane ścieżki rowerowe
- obszary wymagające rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej
- tereny służące do organizacji imprez masowych

Oznaczenia informacyjne:

- proponowane podziały geodezyjne

0 50 100 200 300 400 500 metrów

ARKUSZ 1

PODZIAŁ ZAŁACZNIKA NR 1 NA ARKUSZE

1	2

Sporządzający:	**Prezydent Miasta Rybnika**
Wykonawca:	BROL Systemy przestrzenne Smagulicki 21, 04-987 Warszawa
Temat planszy:	miasta Rybnika dla terenu dzielnicy Orzepowice Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 587/XLIII/09 Rady Miasta Rybnika z dnia 30 września 2009r
Zespół projektowy:	mgr inż. Zbigniew Bronowicki, członek OIU/Warszawa nr WA-362 - główny projektant, mgr inż. arch Robert Jaworski, członek OIU/Warszawa nr WA-371, mgr Bartłomiej Olczak
Skala opracowania:	1:2.000 — 2009