

**UCHWAŁA NR 79/VII/2011
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia 23 lutego 2011 r.

w sprawie: nabycia, zbycia oraz wydzierżawienia nieruchomości.

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity - Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zmian./, art. 37 ust. 1 i 2 pkt 6, ust. 4, art. 209 a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. - Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zmian./

na wniosek Prezydenta Miasta po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej

**Rada Miasta Rybnika
uchwala:**

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 219/78 o powierzchni 0,0200 ha, obręb Boguszowice, k.m. 2, Kw 4733,
- 2) nieruchomości niezabudowanej lub jej ułamkowej części oznaczonej jako działki 1521/99 i 1532/99 o łącznej powierzchni 0,0558 ha, obręb Orzepowice, k.m. 2, Kw GL1Y/00049458/2.
- 3) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 1140/40 i 1141/40 o łącznej powierzchni 0,0248 ha, obręb Chwałowice, k.m. 3, Kw 118490

§ 2. Wyrazić zgodę na zbycie bezprzetargowo:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 4185/214 i 4187/214 o łącznej powierzchni 0,0171 ha, obręb Rybnik, k.m. 1, Kw 25557,
- 2) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 4192/236 o powierzchni 0,0913 ha, obręb Rybnik, k.m. 1, Kw 2782, z udzieleniem 90% bonifikaty od ustalonej ceny nieruchomości,
- 3) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 4190/236 o powierzchni 0,0968 ha, obręb Rybnik, k.m. 1, Kw 2783, z udzieleniem 90% bonifikaty od ustalonej ceny nieruchomości,
- 4) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 5704/53 o powierzchni 0,0106 ha, obręb Popielów, k.m. 2, KW 118306.

§ 3. Wyrazić zgodę na zbycie:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1087/22 o powierzchni 0,0971 ha, obręb Niewiadom Górny, k.m. 2, Kw GL1Y/00104802/3,
- 2) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1088/22 o powierzchni 0,0712 ha, obręb Niewiadom Górny, k.m. 2, Kw GL1Y/00104802/3,
- 3) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1089/22 o powierzchni 0,0712 ha, obręb Niewiadom Górny, k.m. 2, Kw GL1Y/00104802/3,
- 4) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1090/22 o powierzchni 0,0723 ha, obręb Niewiadom Górny, k.m. 2, Kw GL1Y/00104802/3,
- 5) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1091/22 o powierzchni 0,0786 ha, obręb Niewiadom Górny, k.m. 2, Kw GL1Y/00104802/3,
- 6) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1092/22 o powierzchni 0,0938 ha, obręb Niewiadom Górny, k.m. 2, Kw GL1Y/00104802/3,

- 7) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 459/98 o powierzchni 0,0902 ha, obręb Niewiadom Dolny, k.m. 3, Kw GL1Y/00119980/2
- 8) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 460/98 o powierzchni 0,0914 ha, obręb Niewiadom Dolny, k.m. 3, Kw GL1Y/00119980/2,
- 9) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 320/11 o powierzchni 0,0823 ha, obręb Niewiadom Górny, k.m. 1, Kw GL1Y/00142736/7,
- 10) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 321/11, o powierzchni 0,0790 ha, obręb Niewiadom Górny, k.m. 1, Kw GL1Y/00142736/7,
- 11) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 322/11, o powierzchni 0,0559 ha, obręb Niewiadom Górny, k.m. 1, Kw GL1Y/00142736/7,
- 12) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 323/11, o powierzchni 0,0557 ha, obręb Niewiadom Górny, k.m. 1, Kw GL1Y/00142736/7,
- 13) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 324/11, o powierzchni 0,0921 ha, obręb Niewiadom Górny, k.m. 1, Kw GL1Y/00142736/7,
- 14) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2184/96 o powierzchni 0,2031 ha, obręb Rybnik, k.m. 5, Kw 138193,
- 15) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2185/96 o powierzchni 0,2205 ha, obręb Rybnik, k.m. 5, Kw 138193,
- 16) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2186/96 o powierzchni 0,2924 ha, obręb Rybnik, k.m. 5, Kw 138193,
- 17) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 4458/90 o powierzchni 0,0104 ha, obręb Orzepowice, k.m. 2, Kw GL1Y/00139596/9.
- 18) lokalu mieszkalnego nr 44 przy ul. Dworek 7 o powierzchni użytkowej 27,10 m² wraz z udziałem wynoszącym 12/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek 3274/12 i 3273/9 o łącznej powierzchni 0,0339 ha, obręb Smolna, k.m. 1, Kw 96411,
- 19) lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. Komuny Paryskiej 3 B o powierzchni użytkowej 35,50 m² wraz z udziałem wynoszącym 46/1000 w prawie użytkowania wieczystego działki 1920/131 o powierzchni 0,0777 ha, obręb Rybnik, k.m. 7, Kw GL1Y/00111350/1,
- 20) lokalu mieszkalnego nr 5 przy ul. Kawalca 8 C o powierzchni użytkowej 37 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 10,40 m² wraz z udziałem wynoszącym 34/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek 2257/119 i 2259/117 o łącznej powierzchni 0,1201 ha, obręb Rybnik, k.m. 7, Kw 121683,
- 21) lokalu użytkowego nr II przy ul. Kościuszki 59 o powierzchni użytkowej 80 m², wraz z udziałem wynoszącym 23/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek nr 3867/215, 3870/215 i 3872/224 o łącznej powierzchni 0,0887 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, KW nr 86298,
- 22) lokalu użytkowego nr III przy ul. Kościuszki 59 o powierzchni użytkowej 164,53 m², wraz z udziałem wynoszącym 48/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek nr 3867/215, 3870/215 i 3872/224 o łącznej powierzchni 0,0887 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, KW nr 86298,
- 23) lokalu użytkowego nr IV przy ul. Kościuszki 59 o powierzchni użytkowej 106,40 m², wraz z udziałem wynoszącym 31/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek nr 3867/215, 3870/215 i 3872/224 o łącznej powierzchni 0,0887 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, KW nr 86298,
- 24) lokalu użytkowego nr V przy ul. Kościuszki 59 o powierzchni użytkowej 61,80 m², wraz z udziałem wynoszącym 18/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek nr 3867/215, 3870/215 i 3872/224 o łącznej powierzchni 0,0887 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, KW nr 86298,
- 25) lokalu użytkowego nr VI przy ul. Kościuszki 59 o powierzchni użytkowej 33,90 m², wraz z udziałem wynoszącym 10/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek nr 3867/215, 3870/215 i 3872/224 o łącznej powierzchni 0,0887 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, KW nr 86298,

- 26) lokalu użytkowego nr VII przy ul. Kościuszki 59 o powierzchni użytkowej 48,30 m², wraz z udziałem wynoszącym 14/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek nr 3867/215, 3870/215 i 3872/224 o łącznej powierzchni 0,0887 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, KW nr 86298,
- 27) lokalu użytkowego nr VIII przy ul. Kościuszki 59 o powierzchni użytkowej 85,40 m², wraz z udziałem wynoszącym 25/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek nr 3867/215, 3870/215 i 3872/224 o łącznej powierzchni 0,0887 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, KW nr 86298,
- 28) lokalu użytkowego nr I przy ul. Kościuszki 61 o powierzchni użytkowej 61 m², wraz z udziałem wynoszącym 26/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek nr 4067/281, 4074/209, 4069/229, 4072/228 i 4077/224 o łącznej powierzchni 0,0846 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, KW nr 98243,
- 29) lokalu użytkowego nr II przy ul. Kościuszki 61 o powierzchni użytkowej 106,50 m², wraz z udziałem wynoszącym 46/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek nr 4067/281, 4074/209, 4069/229, 4072/228 i 4077/224 o łącznej powierzchni 0,0846 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, KW nr 98243,
- 30) lokalu użytkowego nr III przy ul. Kościuszki 61 o powierzchni użytkowej 58,30 m², wraz z udziałem wynoszącym 25/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek nr 4067/281, 4074/209, 4069/229, 4072/228 i 4077/224 o łącznej powierzchni 0,0846 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, KW nr 98243,
- 31) lokalu użytkowego nr IV przy ul. Kościuszki 61 o powierzchni użytkowej 96,50 m², wraz z udziałem wynoszącym 41/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek nr 4067/281, 4074/209, 4069/229, 4072/228 i 4077/224 o łącznej powierzchni 0,0846 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, KW nr 98243,
- 32) lokalu użytkowego nr V przy ul. Kościuszki 61 o powierzchni użytkowej 109,90 m², wraz z udziałem wynoszącym 47/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek nr 4067/281, 4074/209, 4069/229, 4072/228 i 4077/224 o łącznej powierzchni 0,0846 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, KW nr 98243,
- 33) lokalu użytkowego nr VI przy ul. Kościuszki 61 o powierzchni użytkowej 67,50 m², wraz z udziałem wynoszącym 29/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek nr 4067/281, 4074/209, 4069/229, 4072/228 i 4077/224 o łącznej powierzchni 0,0846 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, KW nr 98243,
- 34) lokalu użytkowego nr VII przy ul. Kościuszki 61 o powierzchni użytkowej 27 m², wraz z udziałem wynoszącym 12/1000 w prawie użytkowania wieczystego działek nr 4067/281, 4074/209, 4069/229, 4072/228 i 4077/224 o łącznej powierzchni 0,0846 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, KW nr 98243.
- 35) lokalu użytkowego nr 14 przy ul. Kościuszki 9 o powierzchni użytkowej 31 m², wraz z udziałem wynoszącym 23/1000 w prawie własności działek 1553/94 i 4368/91 o łącznej powierzchni 0,0605 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, KW nr 2197.

§ 4. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy działki 907/75 w części obejmującej powierzchnię 0,0030 ha, obręb Chwałowice, k.m. 4, Kw 124168 na okres 10 lat.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Andrzej Wojacek