

Załącznik 1

OPIS PROJEKTÓW ZGŁOSZONYCH DO LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA RYBNIKA NA LATA 2007-2013

Opis projektów zgłoszonych do lokalnego programu rewitalizacji miasta Rybnika dla obszaru Śródmieście.

Lp.	Nazwa projektu/przedsięwzięcia	Opis projektu/przedsięwzięcia
1	2	3
1.	Budowa infrastruktury wspierającej rozwój przedsiębiorczości na targowisku miejskim w Rybniku	W ramach inwestycji powstania hala użytkowa dla celów targowiska miejskiego wraz z boksami handlowymi zadaszonymi. Obiekty będą podłączone do sieci energetycznej oraz wodociągowej i kanalizacyjnej. Produkty: <ul style="list-style-type: none"> – obiekt użyteczności publicznej – 1 hala o pow. użytkowej: 5.133 m² – boksy handlowe zadaszone: 304 szt.
2.	Rewitalizacja i zagospodarowanie na cele rekreacyjne i edukacyjne terenu przy Zespole Szkół Wyższych w Rybniku przy ul. Rudzkiej	W ramach projektu zostanie zagospodarowany teren przy Zespole Szkół Wyższych pod park - obiekt edukacyjno - rekreacyjny dostosowany dla celów edukacyjnych i rekreacyjnych. W parku zostaną umieszczone urządzenia edukacyjne (konstrukcje i modele, pozwalające na poznawanie praw fizyki i świata przyrody) oraz obiekty sportowe (ścieżka rowerowa, boiska ze sztuczną nawierzchnią). Powstaną również nowe zadrzewienia (park tematyczny).
3.	Renowacja zabytkowej kamienicy przy ul. Rynek nr 1 wraz z adaptacją na cele gospodarcze	Gruntowny remont budynku wpisanego do rejestru zabytków. W ramach prac budowlanych dokonano remontu pomieszczeń, które zaadaptowano na lokale użytkowe. Wykonano remont dachu, a wcześniejsze ogrzewanie piecowe (piece kaflowe w mieszkaniach) zostało zamienione na ekologiczną kotłownię gazową. Produkty: 1 budynek Rezultaty: 10 lokali usługowych
4.	Rewitalizacja ulic Sobieskiego i Powstańców Śląskich w Rybniku – I etap	Projekt obejmuje remont nawierzchni ulicy Powstańców Śląskich i ul. Sobieskiego w ścisłym centrum Rybnika jako strefy przeznaczonej dla pieszych wraz z małą architekturą. <ul style="list-style-type: none"> – długość wyremontowanych dróg wewnętrznych: 520 m, – powierzchnia zrewitalizowanego obszaru (powierzchnia ulic Sobieskiego i Powstańców Śląskich wraz z chodnikami): 8 900 m², – mała architektura.
5.	Rewitalizacja ulic Sobieskiego i Powstańców Śląskich w Rybnika – II etap	Renowacja elewacji zaniedbanych kamienic wzdłuż ulic Sobieskiego i Powstańców Śląskich w ścisłym centrum Rybnika.
6.	Zwiększenie atrakcyjności terenów inwestycyjnych w centrum Rybnika poprzez przebudowę i budowę układu drogowego	Produkty: <ul style="list-style-type: none"> – długość wybudowanych dróg gminnych – 0,776 km – długość przebudowanych dróg gminnych – 0,22 km – liczba wybudowanych skrzyżowań – 3 szt. – liczba przebudowanych skrzyżowań – 1 szt. – długość wybudowanej sieci kanalizacji deszczowej – 0,996 km, – długość wybudowanych chodników – 1,964 km, – liczba wybudowanych punktów oświetleniowych – 50 szt.

1	2	3
7.	Uruchomienie Centrum Medyczno-Edukacyjnego	<p>Kapitalny remont zdewastowanego budynku mieszkalnego na cele Centrum Medyczno-Edukacyjne skupiającego w sobie szeroko pojęte usługi medyczne kierowane głównie do kobiet, oraz o części powierzchni przeznaczonej na działanie szkoły językowej i przedszkola.</p> <p>Rezultaty: Liczba osób korzystających z obiektu – 600 miesięcznie</p> <p>Oddziaływanie: Nowe miejsca pracy – 30</p>
8.	Rewitalizacja zabudowań po dawnym szpitalu w Rybniku poprzez budowę centrum społeczno- edukacyjno- ekologicznego oraz informacji europejskiej im. Juliusz Rogera wraz z zapleczem konferencyjnym dla stowarzyszeń i organizacji pozarządowych	<p>W ramach projektu zostanie wyremontowany i zagospodarowany obiekt poszpitalny wpisany do rejestru zabytków nieużytkowany od 2002 roku. W budynku planowane jest stworzenie kompleksu społeczno-edukacyjno-ekologicznego, w którym możliwe będzie uruchomienie centrum wiedzy ekologicznej i europejskiej oraz punkt informacji turystycznej. W projekcie przewidziane jest m.in. wydzielenie pomieszczeń dla organizacji pozarządowych oraz centrum konferencyjnego.</p> <p>W ramach wstępnej koncepcji przewidziane jest wykonanie następujących niezbędnych prac budowlanych,:</p> <ul style="list-style-type: none"> – kompleksowa termomodernizacja: ocieplenie, remont dachu, wymiana okien, remont instalacji c.o. i c.w.u. modernizacja kotłowni, – prace rozbiórkowe, – zagospodarowanie obszarów zielonych (odnowienie parku, mała architektura, itp.); – w zależności od stanu technicznego modernizacji bądź wymianie będą podlegać instalacja elektryczna, kanalizacyjna i wodociągowa, – przystosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych. <p>Produkty:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 1 budynek przebudowany/wyremontowany, – ok.3000 m² powierzchni budynków przebudowanych/ wyremontowanych, – 1 obiekt przystosowany do potrzeb niepełnosprawnych. <p>Rezultaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> – liczba osób niepełnosprawnych korzystających z obiektów objętych wsparciem- 30 os. miesięcznie, – Liczba osób korzystających z infrastruktury objętej wsparciem- 300 os. miesięcznie, – Powierzchnia użytkowa faktycznie używana – ok. 1500 m².

Opis projektów zgłoszonych do lokalnego programu rewitalizacji miasta Rybnika dla obszaru Smolna.

Lp.	Nazwa projektu/przedsięwzięcia	Opis projektu/przedsięwzięcia
1.	Budowa budynku Straży Miejskiej	<p>Budowa nowego budynku Straży Miejskiej. Budynek będzie podłączony do istniejącej sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, teletechnicznej i ciepłowniczej.</p> <p>Parametry obiektu:</p> <ul style="list-style-type: none"> – budynek wolnostojący o pow. użytkowej 544 m² i kubaturze 1 252 m³ – budynek podpiwniczony 3 – kondygnacyjny – drogi dojazdowe i ciągi pieszojezdne o pow. 2100 m² – miejsca parkingowe dla 41 samochodów
2.	SP nr 2 w dz. Smolna - budowa boiska	<p>Produkty: boisko wielofunkcyjne z poliuretanu</p> <p>Rezultaty: 1188 m² boiska wielofunkcyjnego (do piłki ręcznej, koszykówki i siatkówki)</p>
3.	Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 34	<p>Szkoła Podstawowa nr 34 w Rybniku-Smolna. W ramach termomodernizacji budynku przewidziano następujące prace:</p> <ul style="list-style-type: none"> – wymiana okien zewnętrznych na okna PCV, wymiana drzwi zewnętrznych na aluminiowe, – ocieplenie stropodachu segmentów i łączników materiałem Ekofibrem, ocieplenie dachu Sali gimnastycznej płytami wełny mineralnej, ocieplenie ścian metodą mokrą płytami styropianowymi, – modernizacji instalacji c.o. polegającej na wykonaniu nowej instalacji z rur miedzianych wraz z wymianą starych grzejników na stalowe typu C oraz konwektorowe typu VENTI, – modernizacja wymiennikowni c.o. z zabudową automatyki pogodowej, – modernizacja kotłowni gazowej c.w.u. – montaż nowego kotła oraz wymiennika c.w.u. – nowy układ ma pracować jako zamknięty pompowy – montaż wentylacji mechanicznej kuchni, m.in. wentylator kanałowy, wentylatory dachowe, okapy kompensacyjno-indukcyjny.

Opis projektów zgłoszonych do lokalnego programu rewitalizacji miasta Rybnika dla obszaru Maroko - Nowiny.

Lp.	Nazwa projektu/przedsięwzięcia	Opis projektu/przedsięwzięcia
1	2	3
1.	Budowa systemu monitoringu wizyjnego w dzielnicach miasta Rybnika – II etap	Produkty: liczba kamer – 17 Rezultaty: liczba osób objętych ochroną - 24.400
2.	Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 3 i Zespołu Szkół Ekonomiczno-Usługowych	Zespół Szkół nr 3. W ramach termomodernizacji budynku przewidziano następujące prace: <ul style="list-style-type: none"> – wymiana okien zewnętrznych na okna PCV, wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi z profili PCV, – docieplenie dachu Sali gimnastycznej płytami z wełny mineralnej z pokryciem papą termozgrzewalną, – wymiana instalacji c.o. systemu otwartego z centralnym odpowietrzeniem i grzejnikami żeliwnymi na instalację w obiegu zamkniętym, – wymiana starych grzejników żeliwnych na płytowe konwekcyjne, Zespół Szkół Ekonomiczno-Usługowych. W ramach termomodernizacji budynku przewidziano następujące prace: <ul style="list-style-type: none"> – ocieplenie ścian zewnętrznych kondygnacji naziemnych metodą bezspoinową za pomocą płyt styropianowych, – ocieplenie ścian zewnętrznych piwnicy metodą bezspoinową za pomocą płyt styropianowych, – wymiana stolarki okiennej na okna PCV, wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi aluminiowe, – docieplenie stropodachu wentylowanego wdmuchiwanym granulatem wełny mineralnej, – docieplenie stropodachu wentylowanego i dachu niewentylowanego płytami styropianowymi, – wykonanie instalacji z rur miedzianych, wymiana starych grzejników na grzejniki płytowe, modernizacja węzła cieplnego.
3.	Odnowa i rozbudowa bazy sportowej na potrzeby placówek edukacyjnych - II etap (budowa boiska przy ZS 3)	Produkty: 1 boisko do piłki nożnej Rezultaty: 3.498 m ² boiska o nawierzchni ze sztucznej trawy
4.	Likwidacja azbestu w budynku ZS nr 3 przy ul. Orzepowickiej, dz. Maroko-Nowiny	Przedmiotowy projekt będzie polegał na usunięciu elementów zawierających azbest z budynku SP 22 oraz zastąpieniem ich nowymi elementami nie stwarzającymi zagrożenia dla środowiska. Zakres robót dla modernizacji: <ul style="list-style-type: none"> – czynności przygotowawcze, zabezpieczenie terenu i przygotowanie budowy, – rozbiórka okładzin elewacyjnych azbestowo-cementowych z ich wywozem, – wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych przy użyciu płyt styropianowych, wykonanie warstwy elewacyjnej, – wykonanie docieplenia ścian piwnicznych przy użyciu płyt polistyrenowych ekstrudowanych, oraz wykonanie opaski wokół budynku. W wyniku realizacji projektu zostanie usunięty azbest z zewnętrznego pokrycia elewacji, którego powierzchnia wynosi 6 678 m ² .
5.	Termomodernizacja budynku Przychodni przy ul. Orzepowickiej 8d, dz. Maroko-Nowiny	Zakres prac obejmował wymianę stolarki okiennej wraz z wymianą wewnętrznej instalacji c.o. Rezultaty: 1 zmodernizowany termicznie obiekt

1	2	3
6.	Likwidacja azbestu w budynku przychodni przy ul. Przychodni przy ul. Orzepowickiej 8d, dz. Maroko-Nowiny	<p>Przedmiotowy projekt będzie polegał na usunięciu elementów zawierających azbest z budynku SP 22 oraz zastąpieniem ich nowymi elementami nie stwarzającymi zagrożenia dla środowiska. Zakres robót dla modernizacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> – czynności przygotowawcze, zabezpieczenie terenu i przygotowanie budowy, – rozbiórka okładzin elewacyjnych azbestowo-cementowych z ich wywozem, – wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych przy użyciu płyt styropianowych, wykonanie warstwy elewacyjnej, – wykonanie docieplenia ścian piwnicznych przy użyciu płyt polistyrenowych ekstrudowanych, oraz wykonanie opaski wokół budynku. <p>W wyniku realizacji projektu zostanie usunięty azbest z zewnętrznego pokrycia elewacji, którego powierzchnia wynosi 589 m².</p>
7.	Termomodernizacja – zmiana sposobu ogrzewania – budynków mieszkalnych przy ul. Hibnera 44, ul. M. Curie-Skłodowskiej 2	<p>W ramach prac termomodernizacyjnych zostaną wykonane:</p> <ul style="list-style-type: none"> – wymiana okien, – docieplenie stropów, dachu i ścian, – likwidacja pieców kaflowych, instalacja c.o., podłączenie budynków do sieci c.o. <p>Produkty: 2 budynki Rezultaty: 90 podłączonych mieszkań</p>
8.	Termomodernizacja – zmiana sposobu ogrzewania – budynków mieszkalnych przy ul. Hibnera 21, ul. M. Curie-Skłodowskiej 1	<p>W ramach prac termomodernizacyjnych zostaną wykonane:</p> <ul style="list-style-type: none"> – wymiana okien, – docieplenie stropów, dachu i ścian, – likwidacja pieców kaflowych, instalacja c.o., podłączenie budynków do sieci c.o. <p>Produkty: 2 budynki Rezultaty: 70 podłączonych mieszkań</p>
9.	Termomodernizacja – zmiana sposobu ogrzewania – budynków mieszkalnych przy ul. Zebrzydowska 24, ul. Piownik 9, 13	<p>W ramach prac termomodernizacyjnych zostaną wykonane:</p> <ul style="list-style-type: none"> – wymiana okien, – docieplenie stropów, dachu i ścian, – likwidacja pieców kaflowych, instalacja c.o., podłączenie budynków do sieci c.o. <p>Produkty: 3 budynki Rezultaty: 52 podłączonych mieszkań</p>
10.	Termomodernizacja – zmiana sposobu ogrzewania – budynków mieszkalnych przy ul. Westerplatte 18	<p>W ramach prac termomodernizacyjnych zostaną wykonane:</p> <ul style="list-style-type: none"> – wymiana okien, – docieplenie stropów, dachu i ścian, – likwidacja pieców kaflowych, instalacja c.o., podłączenie budynku do sieci c.o. <p>Produkty: 1 budynek Rezultaty: 31 podłączonych mieszkań</p>
11.	Zastąpienie i utylizacja materiałów azbestowych w wielorodzinnym budynku mieszkalnym na ul. Dąbrówki 1	<p>W ramach projektu zostaną wykonane następujące prace:</p> <ul style="list-style-type: none"> – likwidacja okładziny elewacyjnej z płyt acekolowych – utylizacja azbestu – odnowienie struktury elewacyjnej i ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem <p>Produkty:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Liczba budynków, z których zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 1 szt. – Powierzchnia budynku, z którego zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 7 326,59 m² <p>Rezultaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Ilość unieszkodliwionego azbestu – 91,22 Mg

1	2	3
12.	Zastąpienie i utylizacja materiałów azbestowych w wielorodzinnym budynku mieszkalnym na ul. Dąbrówki 3	<p>W ramach projektu zostaną wykonane następujące prace:</p> <ul style="list-style-type: none"> – likwidacja okładziny elewacyjnej z płyt acekolowych – utylizacja azbestu – odnowienie struktury elewacyjnej i ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem <p>Produkty:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Liczba budynków, z których zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 1 szt. – Powierzchnia budynku, z którego zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 7 176,58 m² <p>Rezultaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Ilość unieszkodliwionego azbestu – 89,36 Mg
13.	Zastąpienie i utylizacja materiałów azbestowych w wielorodzinnym budynku mieszkalnym na ul. Dąbrówki 5	<p>W ramach projektu zostaną wykonane następujące prace:</p> <ul style="list-style-type: none"> – likwidacja okładziny elewacyjnej z płyt acekolowych – utylizacja azbestu – odnowienie struktury elewacyjnej i ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem <p>Produkty:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Liczba budynków, z których zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 1 szt. – Powierzchnia budynku, z którego zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 5 418,65 m² <p>Rezultaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Ilość unieszkodliwionego azbestu – 67,02 Mg
14.	Zastąpienie i utylizacja materiałów azbestowych w wielorodzinnym budynku mieszkalnym na ul. Dąbrówki 7	<p>W ramach projektu zostaną wykonane następujące prace:</p> <ul style="list-style-type: none"> – likwidacja okładziny elewacyjnej z płyt acekolowych – utylizacja azbestu – odnowienie struktury elewacyjnej i ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem <p>Produkty:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Liczba budynków, z których zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 1 szt. – Powierzchnia budynku, z którego zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 3 731,80 m² <p>Rezultaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Ilość unieszkodliwionego azbestu – 50,41Mg
15.	Zastąpienie i utylizacja materiałów azbestowych w wielorodzinnym budynku mieszkalnym na ul. Dąbrówki 11	<p>W ramach projektu zostaną wykonane następujące prace:</p> <ul style="list-style-type: none"> – likwidacja okładziny elewacyjnej z płyt acekolowych – utylizacja azbestu – odnowienie struktury elewacyjnej i ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem <p>Produkty:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Liczba budynków, z których zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 1 szt. – Powierzchnia budynku, z którego zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 11 307,36 m² <p>Rezultaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Ilość unieszkodliwionego azbestu – 146,26 Mg
16.	Zastąpienie i utylizacja materiałów azbestowych w wielorodzinnym budynku mieszkalnym na ul. Dąbrówki 15	<p>W ramach projektu zostaną wykonane następujące prace:</p> <ul style="list-style-type: none"> – likwidacja okładziny elewacyjnej z płyt acekolowych – utylizacja azbestu – odnowienie struktury elewacyjnej i ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem

1	2	3
		<p>Produkty:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Liczba budynków, z których zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 1 szt. – Powierzchnia budynku, z którego zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 7 562,62 m² <p>Rezultaty:</p> <p>Ilość unieszkodliwionego azbestu – 123,93 Mg</p>

Opis projektów zgłoszonych do lokalnego programu rewitalizacji miasta Rybnika dla obszaru Boguszowice Osiedle.

Lp.	Nazwa projektu/przedsięwzięcia	Opis projektu/przedsięwzięcia
1	2	3
1.	Modernizacja hali widowiskowo-sportowej w Rybniku - Boguszowicach	<p>Modernizacja istniejącego budynku w części obejmującej 2.549,0 m²</p> <p>Zakres podjętych robót: kompleksowe roboty ogólnobudowlane: ziemne, rozbiórkowe, konstrukcyjne i wykończeniowe, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Termomodernizacja obiektu – wymiana stolarki zewnętrznej, częściowa likwidacja przeszkleń, docieplenie ścian w technologii lekkiej mokrej, montaż lekkiej obudowy z płyt warstwowych, docieplenie ścian poniżej poziomu terenu – Remont wybranych pomieszczeń (hala, część zaplecza, korytarze, ochrona) – roboty ogólnobudowlane, wymiana instalacji elektrycznej i odgromowej, instalacja teleinformatyczna, instalacja wentylacji i klimatyzacji, instalacja c.o., stacja wymienników ciepła, instalacja wod.-kan., nagłośnienie hali
2.	Modernizacja hali widowiskowo-sportowej w Rybniku - Boguszowicach – II etap	<p>Modernizacja istniejącego budynku w części obejmującej 1.396,0 m²</p> <p>W projekcie technicznym zaplanowano następujące prace:</p> <ul style="list-style-type: none"> – modernizacja całości przyziemia obiektu z wyjątkiem pomieszczeń ochrony oraz kawiarni – główny hol wejściowy, dwie sale treningowe, siłownia, sanitariaty, szatnie, wentylatornia, pozostałe pomieszczenia techniczne – modernizacja klatki schodowej znajdującej się na parterze budynku, – montaż wentylacji i klimatyzacji, montaż instalacji elektrycznej, montaż instalacji teleinformatycznych, montaż nagłośnienia dla hali głównej, – montaż systemu sygnalizacji włamania i napadu, montaż instalacji telewizji dozorowej. <p>W ramach dostosowania obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych przewidziano następujące prace:</p> <ul style="list-style-type: none"> – budowa podjazdu ułatwiającego dostęp do przyziemia obiektu, – przystosowanie sanitariatów w przyziemiu obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych, – montaż podnośnika przychodowego w holu głównym.
3.	Dokończenie budowy krytej pływalni w Rybniku przy ul. Jastrzębskiej	<p>W ramach inwestycji zostanie dokończona budowa krytej pływalni w Rybniku Boguszowicach Osiedlu znajdującej się obok modernizowanej hali widowisko sportowej. W miejscu realizacji inwestycji przez ponad kilkanaście lat stała betonowa konstrukcja obiektu docelowo przeznaczonego na basen. Jednak brak środków finansowych spowodował zawieszenie prac budowlanych na kilkanaście lat.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Obecna inwestycja pozwoli ukończyć budowę i zrealizować osiągnięty cel jakim była budowa nowoczesnego obiektu sportowego. W ramach prac przewidziano kompleksowe prace budowlane. Obiekt został podłączony

1	2	3
		<p>do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, ciepłowniczej i energetycznej. Woda w obiekcie będzie krążyć w obiegu zamkniętym dzięki wybudowanej stacji uzdatniania wody.</p> <p>Parametry obiektu:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Basen 12,5×25,0m – Basen do nauki pływania 5,9×8,0m – Widownia 300 osób <p>Powierzchnia użytkowa 3.663,5 m²</p>
4.	Odnowa i rozbudowa bazy sportowej na potrzeby placówek edukacyjnych - III etap (budowa boiska przy SP 18), dz. Boguszowice	<p>Produkty: 1 boisko do piłki nożnej</p> <p>Rezultaty: 2 244 m² boiska o nawierzchni ze sztucznej trawy z ogrodzeniem i piłkochwytyami oraz utwardzonym dojściem</p>
5.	Termomodernizacja budynków mieszkalnych wraz z likwidacją azbestu w Os. Południe 9-13, 14-19, 24-27, 28-29, 38, 40-45, 46-50 w Rybniku. Tytuł projektu: Likwidacja azbestu i zmniejszenie emisji spalin.	<p>Projekt obejmuje rozebranie docieplenia ścian z płyt acekolowych zawierających azbest, docieplenie ścian styropianem lub wełną mineralną, wymiana zawierających azbest ścian osłonowych w loggiach (typu Makron), wykonanie modernizacji instalacji centralnego ogrzewania.</p> <p>Produkty: 7 budynków mieszkalnych</p> <p>Rezultaty: Liczba osób mieszkających w budynkach poddanych renowacji – 1590</p>

Opis projektów zgłoszonych do lokalnego programu rewitalizacji miasta Rybnika dla obszaru Niedobczyce.

Lp.	Nazwa projektu/przedsięwzięcia	Opis projektu/przedsięwzięcia
1	2	3
1.	Przebudowa Domu Kultury w Niedobczycach	<p>W ramach prac budowlanych nastąpi przystosowanie budynku dawnej szkoły górniczej sąsiadującej z budynkiem DK Niedobczyce na potrzeby rozbudowy DK Niedobczyce. Budynek d. szkoły zostanie poddany kapitalnemu remontowi, w tym m.in. nastąpi wymiana wewnętrznych instalacji. W budynku DK Niedobczyce zostaną odnowione posadzki i parkiety, sufit w sali kinowej, a także zostanie wyremontowany dach.</p> <p>Produkty: obiekt kulturalno-oświatowy</p> <p>Rezultaty: 2056,15 m² zmodernizowanej powierzchni użytkowej</p>
2.	Budowa boiska w Rybniku Niedobczycach przy ul. Górnośląskiej, Andersa w ramach programu "Moje boisko - Orlik 2012"	<p>Produkty: 2 boiska sportowe</p> <ul style="list-style-type: none"> – boisko do piłki nożnej o nawierzchni ze sztucznej trawy – 1860 m², – boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej – 613 m², <p>z ogrodzeniem i piłkochwytyami oraz sprzętem sportowym trwale połączonym z gruntem i nawierzchnią z bruku betonowego,</p> <ul style="list-style-type: none"> – zaplecze kontenerowe o pow. 83 m²
3.	Likwidacja azbestu w budynku Szkoły Podstawowej nr 22 przy ul. Bocznej, dz. Niedobczyce	<p>Przedmiotowy projekt będzie polegał na usunięciu elementów zawierających azbest z budynku SP 22 oraz zastąpieniem ich nowymi elementami nie stwarzającymi zagrożenia dla środowiska. Zakres robót dla modernizacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> – czynności przygotowawcze, zabezpieczenie terenu i przygotowanie budowy, – rozbiórka okładzin elewacyjnych azbestowo-cementowych z ich wywozem, – wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych przy użyciu płyt styropianowych, wykonanie warstwy elewacyjnej, – wykonanie docieplenia ścian piwnicznych przy użyciu płyt polistyrenowych ekstrudowanych, oraz wykonanie opaski wokół budynku. <p>W wyniku realizacji projektu zostanie usunięty azbest z zewnętrznego pokrycia elewacji, którego powierzchnia wynosi 2 561 m².</p>

1	2	3
4.	Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 22	<p>Szkoła Podstawowa nr 22 w Rybniku-Niedobczycach. W ramach termomodernizacji budynku przewidziano następujące prace:</p> <ul style="list-style-type: none"> – docieplenie stropodachu warstwą granulatu z wełny mineralnej szklanej, – ocieplenie dachu Sali gimnastycznej płytami styropianowymi, – zmniejszenie otworów okiennych oraz wymiana starych okien drewnianych na okna PCV, zmniejszenie otworów okiennych oraz wymiana starych okien stalowych w Sali gimnastycznej na okna z profili aluminiowych, wymiana drzwi zewnętrznych na aluminiowe, – modernizacja instalacji c.o. (montaż zaworów przygrzewnikowych termostatycznych, budowa zamkniętej wodnej instalacji c.o., wymian starych grzejników żeliwnych na płytowo konwekcyjne, wymiana instalacji wewnętrznej c.o. na instalację z rur stalowych, montaż gałązek przygrzewnikowych miedzianych).
5.	Modernizacja boisk sportowych w dzielnicach (dz. Niedobczyce – widownia)	<p>W ramach prac rozebrano starą widownię na boisku sportowym w dzielnicy Niedobczyce i postawiono na jej miejscu nową wraz nowymi siedziskami.</p> <p>Rezultaty: 263 miejsca siedzące na trybunie</p>
6.	Modernizacja i adaptacja 4 budynków mieszkalnych przy ul. Andersa 38, 40, 42, 44	<p>Modernizacja czterech budynków mieszkalnych przy ul. Andersa będzie obejmowała m.in. następujące prace budowlane:</p> <ul style="list-style-type: none"> – gruntowny remont mieszkań wewnątrz budynków, – docieplenie stropów i dachu, – docieplenie ścian zewnętrznych (wewnątrz), izolacja ścian i piwnic, – nowe instalacje elektryczne, wodociągowe i kanalizacyjne wewnątrz budynku. <p>Produkty: 4 budynki</p> <p>Rezultaty: 24 mieszkania komunalne</p>
7.	Rewitalizacja osiedla robotniczego „Rymer” w Rybniku-Niedobczycach	<p>W ramach projektu planowane jest poprawa zagospodarowania terenu osiedla robotniczego „Rymer” znajdującego się w najstarszej części dzielnicy Niedobczyce w Rybniku – obszar ścisłej ochrony konserwatorskiej. Obok renowacji elewacji 15 budynków osiedla, zostanie wykonana modernizacja nawierzchni dróg wewnętrznych i chodników, obszar uzupełniony zostanie o niezbędną małą architekturę. Nową jakość uzyska również zieleń osiedla.</p>
8.	Wymiana pokrycia dachowego na budynkach mieszkalnych przy ul. Barbary 5, 7, 11, Obrońców Pokoju 15, 16, 26 w związku ze zmianą sposobu użytkowania poddaszy w celu stworzenia nowych miejsc pracy	<p>Projekt będzie realizowany na najstarszej i zabytkowej części dzielnicy Niedobczyce. W ramach przedsięwzięcia nastąpi: adaptacja pomieszczeń poddaszy na lokale użytkowe w celu utworzenia nowych miejsc pracy, wymiana zużytego pokrycia dachowego z dachówki na nowe (również z dachówki).</p> <p>Produkty: 6 nowych dachów, 36 lokali użytkowych</p> <p>Rezultaty: Liczba osób korzystających z obiektu – 500 miesięcznie</p>
9.	Usunięcie płyt osłonowych loggi KSO zawierających azbest oraz wybudowanie nowych w budynku wielorodzinnym przy ul. Wrębowej 19	<p>Wymiana azbestowych ścianek balkonowych w lokalach mieszkalnych.</p>
10.	Remont budynku z zagospodarowaniem terenu przy ul. Gen. Andersa 36 w Rybniku wraz z adaptacją na cele gospodarcze.	<p>Remont budynku z adaptacją na cele gospodarcze.</p> <p>Rezultat: poprawa warunków użytkowych i estetycznych budynku, nowe powierzchnie usługowe, zagospodarowanie terenu, nowe miejsca pracy.</p>

Opis projektów zgłoszonych do lokalnego programu rewitalizacji miasta Rybnika dla obszaru Niewiadom.

Lp.	Nazwa projektu/przedsięwzięcia	Opis projektu/przedsięwzięcia
1.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 2 dz. Niewiadom – modernizacja boisk	Produkty: boisko wielofunkcyjne z poliuretanu Rezultaty: 1 188 m ² boiska wielofunkcyjnego (do piłki ręcznej, koszykówki i siatkówki)
2.	Zastąpienie i utylizacja materiałów azbestowych w wielorodzinnym budynku mieszkalnym na ul. G. Morcinka 33	W ramach projektu zostaną wykonane następujące prace: – likwidacja okładziny elewacyjnej z płyt acekolowych – utylizacja azbestu – odnowienie struktury elewacyjnej i ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem Produkty: – Liczba budynków z których zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 1 szt. – Powierzchnia budynku, z którego zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 822,04 m ² Rezultaty: – Ilość unieszkodliwionego azbestu – 15,43 Mg
3.	Zastąpienie i utylizacja materiałów azbestowych w wielorodzinnym budynku mieszkalnym na ul. G. Morcinka 35	W ramach projektu zostaną wykonane następujące prace: – likwidacja okładziny elewacyjnej z płyt acekolowych – utylizacja azbestu – odnowienie struktury elewacyjnej i ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem Produkty: – Liczba budynków, z których zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 1 szt. – Powierzchnia budynku, z którego zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 822,04 m ² Rezultaty: – Ilość unieszkodliwionego azbestu – 15,43 Mg
4.	Zastąpienie i utylizacja materiałów azbestowych w wielorodzinnym budynku mieszkalnym na ul. G. Morcinka 53	W ramach projektu zostaną wykonane następujące prace: – likwidacja okładziny elewacyjnej z płyt acekolowych – utylizacja azbestu – odnowienie struktury elewacyjnej i ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem Produkty: – Liczba budynków, z których zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 1 szt. – Powierzchnia budynku, z którego zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 822,04 m ² Rezultaty: – Ilość unieszkodliwionego azbestu – 15,43 Mg
5.	Zastąpienie i utylizacja materiałów azbestowych w wielorodzinnym budynku mieszkalnym na ul. G. Morcinka 55	W ramach projektu zostaną wykonane następujące prace: – likwidacja okładziny elewacyjnej z płyt acekolowych – utylizacja azbestu – odnowienie struktury elewacyjnej i ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem Produkty: – Liczba budynków, z których zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 1 szt. – Powierzchnia budynku, z którego zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 822,04 m ² Rezultaty: – Ilość unieszkodliwionego azbestu – 15,43 Mg

6.	Zagospodarowanie terenów dawnej Kopalni Węgla Kamiennego "Ignacy" w Rybniku	Adaptacja terenu po przemysłowego dla potrzeb mieszkańców. Wykorzystanie ciekawej architektury obiektów dawnej Kopalni „Ignacy” dla nowej funkcji pełniącej zadania centrum konferencyjnego, naukowego wspierającego przedsiębiorców i miasta sąsiednie. Realizacja tego zadania umożliwi zagospodarowanie istniejącego majątku po kopalni dla potrzeb dalszego rozwoju miasta.
----	--	---

Opis projektów zgłoszonych do lokalnego programu rewitalizacji miasta Rybnika dla obszaru fragmentu dzielnicy Meksyk.

Lp.	Nazwa projektu/przedsięwzięcia	Opis projektu/przedsięwzięcia
1.	Remont płyt balkonowych w Rybniku przy ulicy Chwałowickiej 27 i 29	<p>Projekt obejmuje następujące prace: demontaż, wywóz i utylizacja balkonowych płyt azbestowo-cementowych, likwidacja nośnego szkieletu stalowego, montaż nowej balustrady, reperacja ścian i sufitów balkonów (loggi) według kolorystyki przewidzianej w projekcie.</p> <p>Produkty:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Liczba budynków, z których zostanie usunięty materiał zawierający azbest - 2 – Powierzchnia budynków, z których zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 5.498,50 m² – Powierzchnia, z których zostanie usunięty materiał zawierający azbest – 750 m² <p>Rezultaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Ilość unieszkodliwionego materiału zawierającego azbest – 10 Mg – Liczba osób mieszkających (zameldowanych) w budynkach, poddanych renowacji – 288

Opis projektów zgłoszonych do lokalnego programu rewitalizacji miasta Rybnika dla obszaru fragmentu dzielnicy Boguszowice Stare.

Lp.	Nazwa projektu/przedsięwzięcia	Opis projektu/przedsięwzięcia
1.	Monitoring na Osiedlu Boguszowice Północ ulica Sztolniowa – Armii Ludowej	<p>Projekt obejmuje realizację następujących prac:</p> <ul style="list-style-type: none"> – montaż monitoringu w oparciu o nowoczesne systemy CCTV IP, – montaż 16 kamer mega pikselowych rozmieszczonych w strefach newralgicznych osiedla, – montaż rejestratora, – montaż oraz wyposażenie punktu obserwacji bezpośredniej (obserwacja bezpośrednia przez pracownika ochrony), – transmisja danych za pomocą łącza przewodowego oraz częściowo bezprzewodowego, – połączenie systemu monitoringu z posterunkiem Policji w Boguszowicach. <p>Produkty:</p> <ul style="list-style-type: none"> – zainstalowane urządzenia monitoringu wizyjnego: Kamery megapikselowe - 16 sztuk – Powierzchnia terenu objęta systemem monitoringu wizyjnego – 58.991,00 m² <p>Rezultaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Liczba osób objętych systemem monitoringu wizyjnego – 2.217

Opis projektów zgłoszonych do lokalnego programu rewitalizacji miasta Rybnika dla obszaru Paruszowiec Piaski.

Lp.	Nazwa projektu/przedsięwzięcia	Opis projektu/przedsięwzięcia
1.	Rozbudowa infrastruktury społecznej na potrzeby dzielnicy Paruszowiec-Piaski - budowa przedszkola i świetlicy środowiskowej	<p>Przedmiotem projektu jest budowa przedszkola z pomieszczeniami dla świetlicy środowiskowej. W ramach zakresu robót powstało na niezagospodarowanej działce w dzielnicy Rybnika Paruszowiec-Piaski dwukondygnacyjny budynek wraz zagospodarowaniem otoczenia oraz budową odcinka drogi dojazdowej. Parter budynku jest na potrzeby przedszkola, zaś na jego piętrze mieści się świetlica środowiskowa. W ramach projektu obiekt został wyposażony w niezbędną infrastrukturę.</p> <p>W wyniku inwestycji zamknięty został dotychczasowy obiekt przedszkola i świetlicy środowiskowej (budynek-barak drewniany warunkowo dopuszczony do użytkowania).</p> <p>Obiekt zostanie podłączony do istniejącej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej (ścieki z kuchni będą odprowadzane do separatora tłuszczów), sieci energetycznej, sieci gazowej, oraz do sieci teletechnicznej.</p> <p>Produkty:</p> <p>5 sal zajęć (4 zajęć i 1 rekreacyjna)</p> <ul style="list-style-type: none"> – przedszkole : 845,82 m² – świetlica środowiskowa: 533,56 m²
2.	Modernizacja i adaptacja 5 budynków mieszkalnych na budynki z lokalami socjalnymi przy ul. Ogrodowskiego 1a, 3a, 5a, 7a i 9a	<p>Modernizacja pięciu budynków mieszkalnych przy ul. Ogrodowskiego obejmowała m.in. następujące prace budowlane:</p> <ul style="list-style-type: none"> – gruntowny remont mieszkań wewnątrz budynków, – docieplenie stropów i dachu, – docieplenie ścian zewnętrznych, izolacja ścian i piwnic, – nowe instalacje elektryczne, wodociągowe i kanalizacyjne wewnątrz budynku. <p>Produkty: 5 budynków</p> <p>Rezultaty: 50 mieszkań socjalnych</p>

Opis projektów zgłoszonych do lokalnego programu rewitalizacji miasta Rybnika dla obszaru Chwałowice.

Lp.	Nazwa projektu/przedsięwzięcia	Opis projektu/przedsięwzięcia
1	2	3
1.	Modernizacja Domu Kultury Chwałowice	<p>W ramach prac remontowych w Domu Kultury w dzielnicy Chwałowice przy ul.1 Maja:</p> <ul style="list-style-type: none"> – remont dachu, – remont elewacji, izolacja murów piwnic i fundamentów, – przebudowa wewnętrznej instalacji wodociągowej, – przebudowa kanalizacji deszczowej zewnętrznej (wykonanie nowych wpustów drogowych, studzienek, wymiana przewodów) – wymiana nawierzchni wokół budynku (rozbiórka nawierzchni chodników z bruku betonowego, krawężników, nawierzchni drogi wewnętrznej z trylinki, wykonanie nowej nawierzchni z bruku betonowego na podbudowie z kruszywa kamiennego, łącznie z założeniem krawężników) <p>Rezultaty: 1217 m² zmodernizowanej elewacji</p>

1	2	3
2.	Modernizacja kąpieliska w dz. Chwałowice	W ramach modernizacji kąpieliska w dzielnicy Chwałowice zostanie wykonany remont niecki oraz plaży. Zostanie zamontowana stacja uzdatniania wody. Krążenie wody będzie następowało w obiegu zamkniętym. Rezultaty: zmodernizowany obiekt rekreacyjno-sportowy
3.	Modernizacja trybuny krytej na stadionie piłkarskim w dz. Chwałowice	W ramach projektu nastąpi modernizacja trybuny krytej na stadionie piłkarskim w Rybniku-Chwałowicach – remont zadaszenia oraz siedzisk. Rezultaty: zmodernizowany obiekt sportowy
4.	Projekt zagospodarowania terenu osiedla robotniczego zlokalizowanego przy ul. 1 Maja w Rybniku Chwałowicach	Projekt przewiduje realizację nowego zagospodarowania obszaru po budowie sieci kanalizacyjnej i wzbudzeniu budynków gospodarczych przy ul. 1 Maja w najstarszej części Chwałowic (dawne osiedle robotnicze – familoki). Na ww. terenie umieszczone zostaną skwery rekreacyjne, zadaszenia przeznaczone do czasowego parkowania samochodów osobowych (pergole). Projekt przewiduje utwardzenie nawierzchni brukiem, umieszczenie elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci, elementy placów zabaw), zieleń. Elementem przewodnim kompozycji jest aranżacja otoczenia z zachowaniem pierwotnej osiowości oraz geometryczności na przedmiotowym terenie. Produkty: zagospodarowany teren o powierzchni 38 853 m ² Rezultaty: liczba osób korzystających z terenu – 889 miesięcznie

Planowane projekty o charakterze społecznym, tzw. „miękkie” realizowane na terenie Rybnika (zasieg całego miasta):

1. „Skorzystaj z szansy” – program aktywności lokalnej w dzielnicy Boguszowice,
2. „Małe społeczności – wielkie problemy. Skala i specyfika wykluczenia społecznego w wybranych dzielnicach miasta Rybnika” – diagnoza skali zjawiska wykluczenia społecznego i ubóstwa w czterech dzielnicach Rybnika: Niedobczyce, Boguszowice, Paruszowiec-Piaski, Maroko-Nowiny,
3. „Blżej domu – 3” – program rozwoju umiejętności wychowawczych,
4. „Szkoła dobrych pomysłów” – Program rozwoju Szkół Podstawowych,
5. „Nowoczesny uczeń – w nowoczesnej szkole. Program aktywizacji edukacyjno-obywatelskiej uczniów rybnickich szkół ponadgimnazjalnych” – Program rozwoju Liceów,
6. „e-Portfolio biletem do Europy. Koncepcja projektowania przyszłości zawodowej w gimnazjum” – Program rozwoju Gimnazjów,
7. „Dostosowanie oferty edukacyjnej do potrzeb rynku pracy poprzez uruchomienie pracowni mechatroniki w Zespole Szkół Technicznych w Rybniku”,
8. „Wzrost dostępności i poprawa warunków kształcenia ustawicznego w Rybniku” – uruchomienie pracowni technicznej, górniczej, multimedialnej w Zespole Szkół Technicznych,
9. „Absens carens – nieobecni tracą”- program skierowany do bezrobotnych,
10. „Zaczynaj od siebie” – program skierowany do bezrobotnych w wieku powyżej 25 lat,
11. „Kobieta z inicjatywą” – program skierowany do bezrobotnych kobiet,
12. „Nie zwlekaj – działaj” – program obejmujący doposażenie nowych miejsc pracy oraz dotacje na rozpoczęcie działalności gospodarczej,

13. „*Możesz tylko zyskać*” – program obejmujący doposażenie nowych miejsc pracy,
14. „*Poszerzaj horyzonty*” – indywidualne szkolenia dla osób bezrobotnych,
15. „*Zdobądź doświadczenie, zdobądź pracę*” – program obejmujący staż i przygotowanie zawodowe dla osób bezrobotnych,
16. „*Sam sobie szefem*” – udzielenie jednorazowych środków na rozpoczęcie działalności gospodarczej,
17. „*Szefem dla siebie*” – udzielenie jednorazowych środków na rozpoczęcie działalności gospodarczej,
18. „*Wejście na rynek pracy*” – program obejmujący szkolenia, doposażenie stanowisk pracy oraz udzielenie jednorazowych środków na rozpoczęcie działalności gospodarczej.