

Projekt

z dnia 16 maja 2012 r.

Zatwierdzony przez

2012/038312

UCHWAŁA NR.....

RADY MIASTA RYBNIKA

z dnia.....2012 r.

w sprawie: zbycia, nabycia, przyjęcia darowizny, ustanowienia służebności gruntowej oraz wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity - Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami/, art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity - Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami/, art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny /Dz.U. Nr 16, poz. 93 ze zmianami/.

Na wniosek Prezydenta Miasta po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej.

**Rada Miasta Rybnika
uchwala:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2207/178 o powierzchni 0,0394 ha, obręb Niedobczyce, k.m. 3, Kw GL1Y/00150275/6,
- 2) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1958/56 o powierzchni 0,0736 ha, obręb Rybnik, k.m. 5, Kw GL1Y/00129551/9,
- 3) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 428/52 i 423/52 o łącznej powierzchni 0,2745 ha, obręb Chwałowice, k.m. 4, Kw GL1Y/00125296/5 i 133255,
- 4) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1447/11 o powierzchni 2,0578 ha, obręb Zamysłów, k.m. 2, Kw GL1Y/00101134/8,
- 5) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2930/60 o powierzchni 0,0130 ha, obręb Ligota, k.m. 2, Kw GL1Y/00082758/8,
- 6) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 593/21 i 596/21 o łącznej powierzchni 0,1445 ha, obręb Niewiadom Dolny, k.m. 1, Kw GL1Y/00071073/2 i GL1Y/00119980/2,
- 7) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 2702/237, 2705/237, 2707/237, 2501/237 i 1102/237 o łącznej powierzchni 0,4667 ha, obręb Niedobczyce, k.m. 1, Kw GL1Y/00108828/9, GL1Y/00121514/2, GL1Y/00113548/0,
- 8) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 4773/192 o powierzchni 0,1282 ha, obręb Kamień, k.m. 4, Kw GL1Y/00142700/6,
- 9) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 4775/192 o powierzchni 0,1284 ha, obręb Kamień, k.m. 4, Kw GL1Y/00142700/6,
- 10) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 4774/192 o powierzchni 0,1284 ha, obręb Kamień, k.m. 4, Kw GL1Y/00142700/6,
- 11) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 4772/192 o powierzchni 0,9307 ha, obręb Kamień, k.m. 4, Kw GL1Y/00142700/6,
- 12) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 4770/192 i 4771/247 o łącznej powierzchni 1,1916 ha, obręb Kamień, k.m. 4, Kw GL1Y/00144430/6 i GL1Y/00142700/6,

- 13) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 3424/285 i 3479/285 o łącznej powierzchni 0,0958 ha, obręb Kamień, k.m. 1, Kw GL1Y/00116112/6 i GL1Y/00116113/3,
- 14) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 1982/178, 5042/196 i 5627/196 o łącznej powierzchni 0,0434 ha, obręb Rybnik, k.m. 6, Kw GL1Y/00152367/2, GL1Y/00154364/5 i GL1Y/00119795/8,
- 15) lokalu mieszkalnego nr 32 przy ul. Kadłubka 37 o powierzchni 36,14 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 2,10 m², wraz z udziałem wynoszącym 24/1000 części w prawie własności gruntu oznaczonego jako działka 1292/25 o powierzchni 0,2131 ha, obręb Niedobczyce, k.m 4, Kw GL1Y/00114477/8,
- 16) lokalu garażowego nr 4 przy ul. Wieniawskiego o powierzchni użytkowej 20,12 m², wraz z udziałem wynoszącym 79/1000 w prawie własności działki 5591/194 o powierzchni 0,1311 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, Kw GL1Y00132832/7.

§ 2. Wyrazić zgodę na nabycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 4560/409 o powierzchni 0,0216 ha, obręb Orzepowice, k.m. 2, Kw GL1Y/00074766/8.

§ 3. Wyrazić zgodę na przyjęcie darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1138/5 o powierzchni 0,1663 ha, obręb Chwałowice, k.m. 3, Kw GL1Y/00009149/1 z jednoczesnym ustanowieniem służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu przez nabywaną przez Gminę Rybnik działkę 1138/5, na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości oznaczonych jako działki 1137/5, 1290/5, 1293/5 i 958/5 o łącznej powierzchni 0,8789 ha, obręb Chwałowice, k.m. 3, Kw GL1Y/00009149/1, GL1Y/00007791/2 i 117103.

§ 4. Wyrazić zgodę na ustanowienie służebności drogi przez nieruchomość, której współwłaścicielem jest Gmina, oznaczoną jako działka 4509/181 o powierzchni 0,0338 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, Kw 114144 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonych jako działki 4565/181, 4510/181 i 3230/181, obręb Rybnik, k.m. 3, Kw 35357, 113538 i 112544.

§ 5. Wyrazić zgodę na:

1) zawarcie umów dzierżaw:

- a) działki 2463/187 w części obejmującej powierzchnię 0,0045 ha, obręb Ligota, k.m. 1, Kw GL1Y/00123721/0, na okres 10 lat,
- b) działki 4075/18 w części obejmującej powierzchnię 0,0081 ha, obręb Rybnik, k.m. 2, Kw GL1Y/00128666/1, na okres 10 lat.

2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów opisanych w punkcie 1.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.