

**UCHWAŁA NR 317/XXIII/2012
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia 20 czerwca 2012 r.

w sprawie nabycia, zbycia, zamiany oraz wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity - Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami/, art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 1 i 2 pkt 6, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity - Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami/.

Na wniosek Prezydenta Miasta po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej

**Rada Miasta Rybnika
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 4560/409 o powierzchni 0,0216 ha, obręb Orzepowice, k.m. 2, Kw GL1Y/00074766/8,
- 2) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1164/48 o powierzchni 0,0491 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw GL1Y00038651/5.

§ 2. Wyrazić zgodę na zbycie:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1689/55 o powierzchni 0,1951 ha, obręb Zebrzydowice, k.m. 1, Kw 119605,
- 2) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1275/6 o powierzchni 0,0149 ha, obręb Zamysłów, k.m. 2, Kw 139595,
- 3) lokalu garażowego nr 72 przy ul. Łokietka o powierzchni użytkowej 16,24 m², wraz z udziałem wynoszącym 1/9 części w prawie użytkowania wieczystego działek 4403/112 i 4404/112 o łącznej powierzchni 0,0334 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, Kw 114067,
- 4) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 1465/47 i 4557/18 o łącznej powierzchni 0,2454 ha, obręb Orzepowice, k.m. 1, Kw GL1Y/00119608,
- 5) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1466/47 o powierzchni 0,3809 ha, obręb Orzepowice, k.m. 1, Kw GL1Y/00119608/1,
- 6) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1468/47 o powierzchni 0,0998 ha, obręb Orzepowice, k.m. 1, Kw GL1Y/00119608/1.

§ 3. Wyrazić zgodę na zbycie bezprzetargowo:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1997/40 o powierzchni 0,0445 ha, obręb Rybnik, k.m. 6, Kw GL1Y/00119872/2,
- 2) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 4665/14 o powierzchni 0,0175 ha, obręb Rybnik, k.m. 2, Kw GL1Y/00119875/3.

§ 4. Wyrazić zgodę na zamianę prawa własności nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 5628/234 o powierzchni 0,0020 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, Kw GL1Y/00118915/9, stanowiącej własność Gminy Miasta Rybnik na nieruchomość zabudowaną oznaczoną jako działka 5630/234 o powierzchni 0,0034 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, Kw GL1Y/00017089/1, stanowiącą własność osób fizycznych.

§ 5. Wyrazić zgodę na:

- 1) zawarcie umów dzierżawy:
 - a) działki 3061/137 w części obejmującej powierzchnię 0,0801 ha, obręb Niedobczyce, k.m. 5, Kw GL1Y/00130061/7, na okres 10 lat,

b) działek 3813/255, 3373/251 i 3812/255 o powierzchni 0,1721 ha, obręb Orzepowice, k.m. 2, Kw GL1Y/00117603/2 i 112835, na czas nieoznaczony.

2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy opisanej w punkcie 1 a.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Andrzej Wojacek