

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej części nieruchomości wykorzystywanych aktualnie przez użytkowników garaży (pkt 1 od „a” do „f”) i nieruchomości, na której zlokalizowany jest mini tor żużlowy (pkt 1 „g”).

- pkt 1 a)** Nieruchomość położona przy ulicy Bogusławskiego, zabudowana jest dwoma zespołami garażowymi składającymi się łącznie z 24-ech boksów garażowych. Przedmiotem niniejszego projektu uchwały jest jeden boks garażowy w odniesieniu do którego zachodzi konieczność zawarcia nowej umowy dzierżawy. Pozostałe garaże objęte są umowami zawartymi do dnia 21.12.2029 r. i dlatego zasadne jest wydzierżawienie terenu pod garażem także do tej daty.
- pkt 1 b) – f)** Nieruchomości zabudowane zespołami garażowymi, które zostały zniesione przez ich aktualnych użytkowników lub ich poprzedników prawnych:
- b) – zespół osiemnastu garaży przy ul. Kupieckiej, w tym 14 sprzedanych; przedmiotem projektu uchwały jest 1 garaż,
 - c) – zespół czterech garaży na Osiedlu Południe, w tym 2 sprzedane; przedmiotem projektu uchwały jest 1 garaż,
 - d) – zespół dziesięciu garaży na Osiedlu Południe, w tym 2 sprzedane; przedmiotem projektu uchwały jest 1 garaż
 - e) – zespół dziewięćdziesięciu dwóch garaży przy ulicy Józefa Pukowca, w tym 60 sprzedanych; przedmiotem projektu uchwały jest 30 garaży,
 - f) – zespół jedenastu garaży przy ulicy Sławików; przedmiotem projektu uchwały jest 8 garaży,
- pkt 1 g)** Teren zlokalizowany przy ulicy Pod Hałdą, dzierżawiony jest przez PUPH TOPAZ sp. z o.o. i wykorzystywany jest na cele zajęć szkoleniowych na mini torze żużlowym od 2003 roku. Na torze odbywają się zawody krajowe i międzynarodowe z udziałem Młodzieżowego Klubu Mini Żużlowego „Rybki” Rybnik.