

Uzasadnienie

1. Wyłączono zwolnienia z uchwały określającej stawki podatkowe, gdyż mają one charakter stały (wg woli organu stanowiącego), a stawki podatkowe uchwalane są na okres roczny.

2. Utrzymano zwolnienia:

a) gruntów oznaczonych w geodezyjnej ewidencji gruntów jako drogi; zwolnienie obejmuje tylko grunty nie będące w posiadaniu przedsiębiorców,

b) tych części budynków i gruntów, gdzie prowadzona jest działalność objęta systemem oświaty, które zajęte są wprawdzie na prowadzenie działalności innej niż oświatowa, jednak związanej z funkcjonowaniem jednostki objętej systemem oświaty (np. sklepiki szkolne),

c) budynków, budowli i gruntów zajętych na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem części wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,

d) gruntów i budynków zajętych na potrzeby kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,

e) gruntów, budowli i budynków lub ich części zajętych na potrzeby obrony cywilnej, z wyjątkiem części wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

3. Ze względu na aktualną linię orzecznictwa zrezygnowano ze zwolnienia dotyczącego cmentarzy komunalnych.

4. Ustawowo od podatku od nieruchomości zwolnione są m.in.:

- grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

- nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,

- pasy drogowe wraz z drogami oraz obiektami budowlanymi związanymi z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu.